

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Сградата е четвърта категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4. д и чл. 23, ал.1. 2. от ЗУТ (в сила от 31.03.2001 г.).

Местоположение - село Долен, община Златоград, ул. "Васил Левски" №18.

Година на въвеждане в експлоатация - 1976г.

Разгънатата застроена площ - 1532м².

Състои се от една секция правоъгълна. Същата представлява сграда с два надземни етажа и един полуподземен етаж - отопляеми.

Изградена по монолитен способ на скелетно гредова строително-конструктивна система с преградни и оградни стени от тухлена зидария.

Фасадите са изградени от тухлени зидове с дебелина 25 см /решетъчна тухла/, с отвори за врати и прозорци и без отвори.

Покривната конструкция е от тип „студен скатен покрив“

Застроена площ	РЗП	Отопляема площ	Отопляем обем
м ²	м ²	м ²	м ³
519	1532	1528	4521

Подмяна на съществуваща стара дограма

Съществуващо положение:

Дограмата е дървени слепени прозорци и врати. Състоянието е много лошо, от годините на монтаж до сега във времето са се деформирали и изметнали.

Дейностите по поръчката включват:

- Подмяна на старата дървена дограма с PVC дограма с четири /4/камерна – двоен стъклопакет с едно нискоемисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване $\leq 1,80 \text{ W/mK}$.
- Подмяна на входни врати с алуминиева дограма с прекъснат термомост с коефициент на топлопреминаване $\leq 2.0 \text{ W/m}^2\text{K}$.

№ по ред	Описание на строително-монтажни работи	Ед.мярка	Количество
1	2	3	4
	ПОДМЯНА НА СЪЩЕСТВУВАЩАТА И НЕПОДМЕНЕНА ДЪРВЕНА ДОГРАМА С PVC И AL ПРОФИЛИ		
1	Доставка и монтаж на 3бр. AL врати с прекъснат термомост и стъклопакет бяло/бяло стъкло, антипаник устройство за аварийно излизане (задължително отваряеми навън)	м ²	10.15
2	Доставка и монтаж на 81бр. прозорци от 4 камерна PVC дограма със стъклопакет с нискоемисионно/бяло стъкло - по спецификация	м ²	216

3	Доставка и монтаж на прозоречни первази от ламарина с полимерно покритие с широчина 25см.	м	131.9
4	Доставка и монтаж на AL дограма за отделяне на стълбищни клетки	м ²	38.00
5	Доставка и монтаж на врати - евакуационни стълби 90/200	бр.	2.00

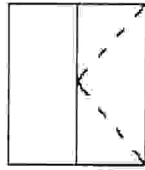
Отваряемост:

Прозорци:

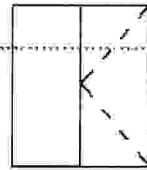
- PVC - четирикрилни- две отваряеми крила
- PVC - двукрилни – едно отваряемо крило
- PVC - еднокрилно – отваряемо
- PVC - витрина неотваряема

Врати :

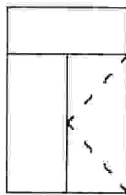
- AL врати с прекъснат термомост и стъклопакет бяло/бяло стъкло, аттипаник устройство за аварийно излизане (задължително отваряеми навън)
- Врати Пожароустойчиви – Е60 към избено помещение и кабинет дирекция (задължително отваряеми навън)
- AL - дограма за отделяне на етажи от стълбищни клетки-летящи



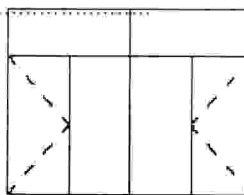
1. 1x PVC
 2. 1.50
 3. 1.75
 4. 2.65 x 2



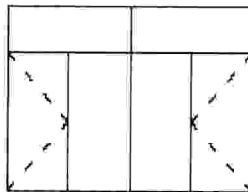
1. 1x PVC
 2. 1.50
 3. 1.75
 4. 2.65 x 2



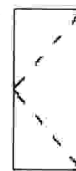
1. 1x PVC
 2. 1.50
 3. 2.00
 4. 2.00 x 2



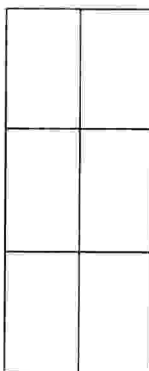
1. 1x PVC
 2. 1.50
 3. 2.00
 4. 2.00 x 2



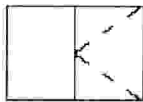
1. 1x PVC
 2. 0.75
 3. 2.00
 4. 5.00 x 2



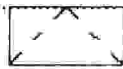
1. 1x PVC
 2. 0.50
 3. 0.50
 4. 0.50 x 2



1. 1x PVC
 2. 1.50
 3. 4.00
 4. 6.44 x 2



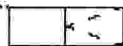
1. 1.42
 2. 1.42
 3. 1.00
 4. 1.42



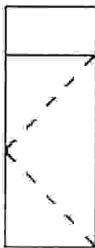
1. 1.20
 2. 0.60
 3. 0.72



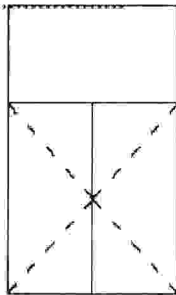
1. 0.80
 2. 0.30
 3. 0.54



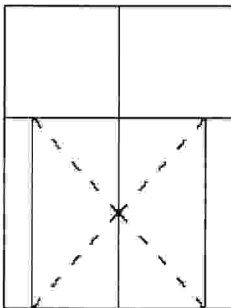
1. 1.20
 2. 0.40
 3. 0.48



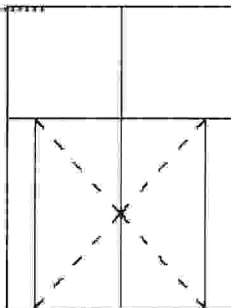
1. 0.95
 2. 2.50
 3. 2.33



1. 1.80
 2. 3.00
 3. 5.40



1. 2.40
 2. 3.15
 3. 7.56



1. 2.35
 2. 3.05
 3. 5.90