АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Леге 4
e-mail: pk@aop.bg , aop@aop.bg
интернет адрес: http://www.aop.bg

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

☐ Проект на решение
☒ Решение за публикуване

☐ осъществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20180807-00183-0012(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка
10. Инженерство, профил Пътно/транспортно строителство

Решение номер: 240 От дата: 07/08/2018 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
Партида на възложителя: 00183
Поделение: _____
Изходящ номер: 12-00-240 от дата 07/08/2018
Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

☒ Публичен
☐ Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:		Национален регистрационен номер:	
Община Златоград		000614938	
Пощенски адрес: ул. Стефан Стамболов № 1			
Град: Златоград	код NUTS: BG424	Пощенски код: 4982	Държава: BG
Лице за контакт: инж. Цветелина Бодурова		Телефон: 00359 30712551	
Електронна поща: ObA-zlatograd@zlatograd.bg		Факс: 00359 30714023	

Интернет адрес/и
Основен адрес (URL):
www.zlatograd.bg
Адрес на профила на купувача (URL):
http://www.zlatograd.bg/?pid=2,op5&id_op=151

I.2) Вид на възложителя
(попълва се от публичен възложител)

☐ Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения
☐ Национална агенция/служба
☒ Регионален или местен орган
☐ Регионална или местна агенция/служба
☐ Публичноправна организация
☐ Европейска институция/агенция или международна организация
☐ Друг тип: _____

I.3) Основна дейност
(попълва се от публичен възложител)

☒ Обществени услуги
☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура

☐Отбрана
☐Обществен ред и сигурност
☐Околна среда
☐Икономически и финансови дейности
☐Здравеопазване
☐Социална закрила
☐Отдих, култура и вероизповедание
☐Образование
☐Друга дейност: _____

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)
☐Газ и топлинна енергия
☐Електроенергия
☐Водоснабдяване
☐Транспортни услуги
☐Пощенски услуги
☐Експлоатация на географска област
☐Друга дейност: _____

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

☒Откривам процедура

☒за възлагане на обществена поръчка
☐за сключване на рамково споразумение
☐за създаване на динамична система за покупки
☐конкурс за проект

☐Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност **Да** ☐ **Не** ☒

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)
☐Открита процедура
☐Ограничена процедура
☐Състезателна процедура с договаряне
☐Състезателен диалог
☐Партньорство за иновации
☐Договаряне без предварително обявяване
☐Конкурс за проект
☐Публично състезание
☒Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)
☐Открита процедура
☐Ограничена процедура
☐Договаряне с предварителна покана за участие
☐Състезателен диалог
☐Партньорство за иновации
☐Договаряне без предварителна покана за участие
☐Конкурс за проект
☐Публично състезание
☐Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
☐Ограничена процедура
☐Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
☐Състезателен диалог
☐Договяряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
☐Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
☐Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
☐Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
☐Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
☐Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
☐Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
☒Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
3
☐Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)
☐Чл. 132 от ЗОП

☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
☐ Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 141, ал. 1 от ЗОП
☐ Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)
☐ Чл. 160 от ЗОП
☐ Чл. 163, ал. 1 от ЗОП
☐ Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование
„Упражняване на авторски надзор във връзка с изпълнението на обществена поръчка с предмет: „Рехабилитация и реконструкция на общински път SML 2109 /III 867/Златоград – Аламовци и общински път SML 2100 /III 867, Мадан - Цацаровци/ - Страшимир – махала Боево и на съоръженията и принадлежностите към тях, находящи се в Община Златоград".
Настоящата обществена поръчка се провежда във връзка с Договор за безвъзмездна финансова помощ №21/07/2/0/00465, сключен между бенефициента Община Златоград и ДФ Земеделие за проект „Рехабилитация и реконструкция на общински път SML 2109 /III 867/Златоград – Аламовци и общински път SML 2100 /III 867, Мадан – Цацаровци/ - Страшимир – махала Боево и на съоръженията и принадлежностите към тях"

IV.2) Обект на поръчката
☐ Строителство
☐ Доставки
☒ Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)
Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.
При изпълнение на поръчката следва да се извърши упражняване на авторски надзор при изпълнението на СМР на следните два обекта на територията на община Златоград:1.Общински път SML 2100/III 867. Мадан - Цацаровци / Страшимир – махала Боево; 2.Общински път SML 2109-III 867. Златоград - Аламовци. Изготвени са инвестиционни проекти във фаза технически проекти по смисъла на Закона за устройство на територията ЗУТ за тези строежи. Инвестиционните проекти са одобрени чрез тяхното приемане по реда на ЗУТ от Община Златоград, като са издадени Разрешение за строеж №53 от 29.09.2016 г. и Разрешение №54 от 29.09.2016 г. по реда на ЗУТ. Услугата следва да се изпълни съгласно чл. 162 от ЗУТ по всички части на одобрените инвестиционни проекти по време на строителството в периода от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до окончателно приемане на двата обекта от Възложителя и въвеждане в експлоатация на обектите. Изпълнителят следва да упражнява дейността си в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове, регламентиращи извършваната дейност. За установяване на действително извършените посещения, упражняващият авторски надзор попълва протокол, който се изготвя в три езкемпляра и се подписва от изпълнителя и от възложителя или от упълномощено от възложителя лице. В рамките на обществената поръчка, изпълнителят следва да осъществи авторски надзор по време на строителството, съгласно одобрените проекти и действащата нормативна уредба по Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове, което включва: - Присъствие при съставяне на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проектите, заверки при покана от страна на Възложителя и др.; - Наблюдение на изпълнението на строежите по време на целия период

на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработените от него проекти от страна на всички участници в строителството; - Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.; - Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите. Условията и редът за осъществяване на авторски надзор по време на строителството ще се определят чрез договор между възложителя и проектанта. Авторският надзор по всички части е задължителен. В изпълнение на задълженията си по „авторски надзор" проектантът носи отговорност за проектирането на строежа в съответствие с предвижданията на подробния устройствен план, изискванията на чл.169, ал.1 и 3 на ЗУТ, както и с изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд. В изпълнение на задълженията си по „авторски надзор" проектантът има право на свободен достъп до строежа, строителните книжа, заповедните книги и актовете и протоколите, съставени по време на строителството. Проектантът носи отговорност за всички свои действия при упражняване на авторски надзор по време на строителството. Проектантът осъществява контрол на строителните площадки във връзка с качеството на строителните работи и стриктно спазване на проектите. Проектантът предоставя консултации на строителните площадки при изпълнение строителните работи на обекти, както и чрез електронни средства за комуникация и от работното си място. Проектантът участва в срещи и заседания, свързани с реализацията на обектите. Проектантът съдейства при избор на материали и при изпълнението на строителните работи. Проектантът извършва допустими от закона промени в проектите, чрез отразяване в чертежите – когато необходимостта от тях е възникнала по време на строителството. Проектантът участва в комисии и при съставяне на протоколи за етапно приемане на строителните работи. Максималният финансов ресурс за изпълнение на поръчката е 47 865.12 лева без включен ДДС.

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда **Да ☐ Не ☒**

Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)

техническата спецификация	_____	(брой)
критериите за подбор	_____	(брой)
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)

IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми **Да ☒ Не ☐**

Идентификация на проекта:

Програма за развитие на селските райони 2014-2020. Договор за безвъзмездна финансова помощ №21/07/2/0/00465 с ДФ Земеделие за проект „Рехабилитация и реконструкция на общински път SML 2109 /III 867/Златоград - Аламовци и общински път SML 2100 /III 867, Мадан – Цацаровци/ - Страшимир - махала Боево и на съоръженията и принадлежностите към тях"

IV.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции **Да ☐ Не ☒**

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

Предметът на поръчката включва еднакви по вид дейности - авторски надзор по време на рехабилитация и реконструкция на два общински пътя в Община Златоград, като авторският надзор и на двата обекта ще се извършва от един и същи изпълнител - проектантът, изготвил инвестиционните проекти. Би било нелогично, икономически неизгодно и функционално нецелесъобразно предметът на поръчката да бъде разделян на обособени позиции и възлаган на един и същи изпълнител чрез сключване

на два договора, касаещи една и съща дейност - авторски надзор, при едни и същи условия.

IV.7) Прогнозна стойност на поръчката
Стойност, без да се включва ДДС: 47865.12 Валута: BGN

IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да ☐ Не ☒

Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:
Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN

Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)
(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Процедурата се провежда на основание чл. 182, ал. 1 във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 3, б. "в" във връзка с чл.18, ал. 1, т. 13 от Закона за обществените поръчки, поради обстоятелството, че възлагането на друг изпълнител би довело до нарушаване на изключителни права за извършване на авторски надзор, придобити на основание чл. 162, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) от проектанта на инвестиционните проекти за обекти „Рехабилитация и реконструкция на общински път SML 2109 /III 867/Златоград - Аламовци" и „Рехабилитация и реконструкция на общински път SML 2100 /III 867, Мадан – Цацаровци/ - Страшимир – махала Боево" и на съоръженията и принадлежностите към тях, находящи се в Община Златоград. Тези инвестиционни проекти са изработени от проектанта в изпълнение на следните договори за обществена поръчка, сключени с Община Златоград:
- Договор №24/10.02.2016 г. с „Тобо Инвест" ЕООД за изготвяне на пълна проектна документация – технически проекти, във връзка с рехабилитация и реконструкция на общински път SML 2100 /III 867, Мадан – Цацаровци/ - Страшимир – махала Боево";
- Договор №26/10.02.2016 г. с „Тобо Инвест" ЕООД за изготвяне на пълна проектна документация – технически проекти за обект „Рехабилитация и реконструкция на общински път SML 2109 /III 867/Златоград – Аламовци".
Инвестиционните проекти в техническа фаза са одобрени по реда на ЗУТ от Община Златоград, с разрешения за строеж. Разпоредбата на чл. 162, ал. 2 от ЗУТ поставя императивното изискване условията и редът за осъществяване на авторски надзор по време на строителството да се определят чрез договор между възложителя и проектанта, като авторският надзор по всички части е задължителен за всички строежи от първа до пета категория включително. В допълнение, в ал. 3 на чл. 162 от ЗУТ е посочено, че предписанията на проектанта за точното спазване на изработения от него инвестиционен проект се вписват в заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството. От тези разпоредби на ЗУТ следва, че проектантът на инвестиционните проекти за обекти „Рехабилитация и реконструкция на общински път SML 2109 /III 867/Златоград – Аламовци" и „Рехабилитация и реконструкция на общински път SML 2100 /III 867, Мадан - Цацаровци- Страшимир - махала Боево" и на съоръженията и принадлежностите към тях, находящи се в Община Златоград, има изключителното право по смисъла на чл. 79, ал. 1, т. 3 от ЗОП да осъществява авторския надзор при изпълнение на строителството на тези обекти, поради което възложителят няма право да възложи дейността - предмет на настоящата поръчка на друго лице. От изложените факти и обстоятелства възниква основание за прилагане на процедурата от избрания вид. В този смисъл, възложителят е задължен да възложи авторския надзор на лицето, извършило проектирането. Обстоятелството, че авторският надзор се възлага именно на лицето,

изготвило проектите, които се реализират, означава, че законосъобразното възникване на правата на проектанта при неговия избор е основание да се игнорира общия ред при възлагане на изпълнението на надзорната функция.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

"ТОБО ИНВЕСТ" ЕООД - гр. София, ЕИК 202288902, представлявано от Васил Станков Стоянов, със седалище и адрес на управление: гр. София 1408, район Триадица, ул. "Нишава" № 99, офис №1.
Предвид разпоредбата на чл. 65, ал.1 от ППЗОП, Възложителят няма да прилага чл. 64, ал.2 и ал.3 от ППЗОП. Възложителят ще сключи договор за обществена поръчка с поканеното дружество на основание чл. 182, ал. 1 във връзка с чл. 79, ал.1, т.3, б. „в" от ЗОП, за която дата същият ще бъде надлежно уведомен след влизането в сила на настоящото Решение за откриване на процедурата.

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № _____ от дата_____ дд/мм/гггг
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ -_____-_____(nnnnn-yyyy-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

☐ обявлението за оповестяване откриването на процедура
☐ поканата за участие
☐ документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)

За да бъде сключен договор за обществена поръчка с "ТОБО ИНВЕСТ" ЕООД, поканеното дружество следва да отговаря на следните изисквания:1. За същия не следва са налице обстоятелствата по чл.54, ал.1 и чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП; 2. Да притежава и да поддържа за целия период на изпълнение на договора, валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството", по смисъла на чл. 171 от ЗУТ, за извършване на проектиране на обекти трета категория, съгласно изискванията на Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството и да не допуска прекъсване в нейното действие.; 3. Да е изпълнил през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си), поне една услуга, еднаква или сходна с предмета на поръчката; 4. Да разполага с екип, ангажиран с изпълнението на поръчката, в минимален състав, както следва:4.1. Ръководител на екипа - да има опит като ръководител на екип за упражняване на авторски надзор и/илипроектантски екип при изработването на минимум 1 технически проект с предмет, сходен с предмета на обществената поръчка;4.2. Проектант по част „Геодезия", притежаващ пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/;4.3. Проектант по част „Пътно строителство", притежаващ пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП;4.4. Проектант по част „Пожарна безопасност", притежаващ пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП;4.5. Проектант с квалификация по част „ПБЗ", притежаващ пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП;4.6. Проектант по част „Управление на отпадъците", притежаващ пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП. 5. Всички проектанти - които ще участват при изпълнение на поръчката, следва да притежават пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП; 6.

Проектантите по част „Пожарна безопасност" и „ПБЗ" следва да притежават съответните удостоверения изискващите се за този вид части от ТИП. За „услуга, еднаква или сходна с предмета на поръчката", възложителят ще приема: изготвяне на инвестиционни проекти във фаза „техническа" или „работна" за улична и/ или пътна мрежа, или упражняване на авторски надзор при изпълнение на СМР на улична и/или пътна мрежа. Преди сключване на договора за обществена поръчка поканеното дружество следва да изпълни задълженията си по чл. 65, ал.2 от ППЗОП, като представи следните документи:1. Актуални документи за доказване на липсата за отстраняване съгласно чл.58 от ЗОП, в случай че обстоятелствата в тях не са достъпни чрез публичен безплатен регистър или достъпът до тях не се предоставя на Община Златоград по служебен път; 2. Декларации за липсата на обстоятелства по чл.54, ал.1, т.7 от ЗОП, подписани от законните представители на поканеното дружество. 3. Копие от застрахователна полица за валидна застраховка „Професионална отговорност" по смисъла на чл. 171 от ЗУТ или еквивалентна, за извършване на проектиране на обекти трета категория, с покритие отговарящо на изискванията на Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. 3. Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на поръчката, за която участникът подава оферта, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга: Удостоверения за добро изпълнение, издадено от получателя или компетентен орган, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугата. 4. Списък на предложения от участника екип от експерти, които ще участват при осъществяването на проектирането по всички части на проектите, в който да е посочена професионална компетентност и опита на лицата. 5. Копия от удостоверения за пълна проектантска правоспособност на проектантите или документ за призната професионална квалификация на чуждестранните лица

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование
Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес
бул. Витоша № 18

Град	Пощенски код	Държава
София	1000	Република България
	Телефон: 02 9884070	
Адрес за електронна поща: cpcadmin@cpc.bg	Факс: 02 9807315	

Интернет адрес (URL):
http://www.cpc.bg

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:
Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 5 от ЗОП жалба срещу настоящото решение за откриване на процедурата може да се подава в 10-дневен срок от публикуването на решението.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

07/08/2018 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена: (Подпис)
Мирослав Митков Янчев

VIII.2) Длъжност:
Кмет на Община Златоград

Заличено на осн. Чл. 2 от ЗЗЛД

