



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов“ № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ПРОТОКОЛ I-ва част

Днес, 19.03.2019 год., в 10:00 часа, в изпълнение на заповед №104/19.03.2019г. на кмета на Община Златоград, комисия в състав:

Председател: инж. Цветелина Бодурова – гл. експерт Обществени пръчки
Членове: 1. Асен Черешаров - юрисконсулт, ПИ и ЛЗЛД
2. Севдалин Хаджиев – гл. специалист ИК

се събрахме в заседателна зала на втория етаж на административната сграда на Община Златоград, находяща се в гр. Златоград на ул. „Ст. Стамболов“ №1, за да разгледаме, оценим и класираме постъпилите оферти при възлагане на поръчка, чрез събиране на оферти с обява по реда на Закона за обществените поръчки, с предмет «БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ПЛОЩАД И ОБНОВЯВАНЕ НА ПЛОЩИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ В С. ДОЛЕН, ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД», открита с публикувана обява №019 от 27.02.2019г., след като получихме от деловодството на Общината входящият регистър за подадени оферти, както и самите оферти.

Констатирахме, че са постъпили две оферти от двама участника, както следва:

1. Оферта от „Строител“ ЕООД с вх. №53-00-269/14.03.2019г., 15:16 ч.;
2. Оферта от „Атрим“ ЕООД с вх. №53-00-271/14.03.2019 г., 16:08 ч.

На заседанието на комисията не присъстваха представители на участници в процедурата, съгласно присъствен списък, неразделна част от настоящият протокол.

Всички членове на комисията подписаха декларации по чл. 103, ал.2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

Комисията започна отваряне на офертите по реда на тяхното постъпване.

Оферта от „Строител“ ЕООД

Комисията констатира, че офертата е представена в запечатана, непрозрачна опаковка. Опаковката е оформена, съгласно изискванията на ЗОП и документацията за участие в процедурата.

Председателят на комисията отвори опаковката и оповести ценовото предложение за изпълнение на поръчката, както следва: Участникът предлага да изпълни предмета на поръчката за цена в размер на 264 900,97 лв. без ДДС.

Оферта от „Атрим“ ЕООД

Комисията констатира, че офертата е представена в запечатана, непрозрачна опаковка. Опаковката е оформена, съгласно изискванията на ЗОП и документацията за участие в процедурата.

Председателят на комисията отвори опаковката и оповести ценовото предложение за изпълнение на поръчката, както следва: Участникът предлага да изпълни предмета на поръчката за цена в размер на 269 397,03 лв. без ДДС.

С извършване на горните действия в 10:15 ч. приключи публичната част от заседанието на комисията.

Председателят на комисията закри заседанието.

На 26.03.2019г. комисията продължи своята работа в закрито заседание, в основния си състав, в заседателната зала в сградата на Община Златоград, с цел разглеждане на документите и информацията в офертите за тяхната пълнота и съответствие с критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие.

Комисията провери представените от участниците документи, за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя, при което се установи следното:

Плик с оферта вх. №	Име на участника в процедурата	Наличие/липса, редовност/нередовност, съответствие/несъответствие и пълнота/непълнота на представените документи, относно изискванията към личното състояние и критериите за подбор
1	„Строител” ЕООД	Комисията констатира: ➤ В представеният от участника ЕЕДОП: - в част IV: „Критерии за подбор”, Раздел Б: ИКОНОМИЧЕСКО И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ, т. 5, участникът е посочил, че застрахователната сума по неговата застрахователна полица за риска „професионална отговорност“ възлиза на 60 000 лв., което е по-малко от минимума, приложим за посочената категория строеж (четвърта категория), съгласно чл. 5, ал. 2, т. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството – 100 000 лв. - в част IV: „Критерии за подбор”, Раздел В „Технически и професионални способности”, поле 2) за предложеното квалифицирано лице по безопасност и здраве няма посочени данни дали лицето притежава валидно удостоверение за квалификация по безопасност и здраве или еквивалентно. Същото представлява несъответствие с минималните изисквания на възложителя за подбор, посочени в Обявата и документацията за поръчката.
2	„Атрим” ЕООД	Комисията констатира: ➤ В представеният от участника ЕЕДОП: - в част IV: „Критерии за подбор”, Раздел В „Технически и професионални способности”, поле 2) за професионален опит на предложените технически ръководител и инженер геодезист участникът е посочил: - за техническия ръководител: „Участие в екип, свързано с извършване на цялостно ръководство на обект;” - за инженер геодезиста: „Опит по специалността: Повече от 15 години”. Няма посочени данни дали предложените технически ръководител притежава опит като технически ръководител по смисъла на чл. 163а, ал. 4 от ЗУТ (или на еквивалентна позиция) на най-малко едно строителство, при което е изпълнявано изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на обществени публични пространства или пешеходни зони или вътрешно квартални пространства или паркове, както и данни дали предложените инженер геодезист е участвал като инженер геодезист при изпълнение на минимум едно строителство, при което е изпълнявано изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на обществени публични пространства или пешеходни зони или вътрешно квартални пространства или паркове. От така представената информация комисията не може да направи извод, че предложените технически ръководител и инженер геодезист притежават изискуемият професионален опит съгласно документацията. Същото представлява несъответствие с минималните изисквания на възложителя за подбор, посочени в Обявата и документацията за поръчката. - в част VI: Заключителни положения, в последния абзац, не е посочен възлагащия орган или възложителя съгласно част I, раздел А, съответната част, раздел/точка/, в която е предоставена информация, и възложителят може да получи достъп до документите, които я подкрепят, както и данни

		за процедурата за възлагане на обществена поръчка: (кратко описание, препратка към публикацията в Официален вестник на Европейския съюз, референтен номер).
--	--	---

Предвид горните констатации, участниците, по отношение на които е констатирано несъответствие или липса на информация, а именно: „Строител” ЕООД и „Атрим” ЕООД следва да представят, в срок до 5 работни дни от получаването на настоящият протокол, на комисията нов ЕЕДОП и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация. Допълнително предоставената информация може да обхваща и факти и обстоятелства, които са настъпили след крайния срок за получаване на оферти.

Новопредставеният ЕЕДОП също следва да бъде в електронен вид и да бъде представен при спазване на изискванията на документацията за възлагане на обществената поръчка.

Информацията и документите, които участниците следва допълнително да представят се подават всеки работен ден до 17:30 ч. в Деловодството в сградата на Община Златоград, ул. "Стефан Стамболов" №1 в запечатан непрозрачен плик с надпис „Допълнителни документи за обществена поръчка с предмет: «БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ПЛОЩАД И ОБНОВЯВАНЕ НА ПЛОЩИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ В С. ДОЛЕН, ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД», от участник (изписва си наименованието на участника).

За подадените допълнителни документи на участника се дава входящ номер.

Във връзка с чл. 4, ал. 1, т. 2 от ЗЗЛД, всички членове на комисията дават своето съгласие, личните им данни да не бъдат заличавани при публикуване на протокола, и всички документи, неразделна част от него, в профила на купувача на Община Златоград.

Настоящият протокол се състави и подписа на 26.03.2019г.

Председател:

инж. Цветелина Бодурова

Членове:

Асен Черешаров

Севдалин Хаджиев

Важено на
Ом. № 59 от ЗЗЛД

ПРИ ОТВАРЯНЕТО НА ОФЕРТИТЕ ПО ПРОЦЕДУРИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКИ ЧРЕЗ СЪБИРАНЕ НА ОФЕРТИ С ОБЯВА

«БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ПЛОЩАД И ОБНОВЯВАНЕ НА ПЛОЩИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ В С. ДОЛЕН, ОБЩИНА
ЗЛАТОГРАД»

[illegible]

Замени на 001.
2.59 от 33 MD

ПРОТОКОЛ - II-ра част

От дейността на комисия, назначена със заповед №104/19.03.2019г. на кмета на Община Златоград, за разглеждане, оценка и класиране на получените оферти при възлагане на поръчка, чрез събиране на оферти с обява по реда на Закона за обществените поръчки, с предмет **«БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ПЛОЩАД И ОБНОВЯВАНЕ НА ПЛОЩИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ В С. ДОЛЕН, ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД»**, открита с публикувана обява №019 от 27.02.2019г.

Председател: инж. Цветелина Бодурова – Гл. експерт Обществени поръчки

Членове: 1. Асен Черешаров - юрисконсулт, ПИ и ЛЗЛД

2. Севдалин Хаджиев - Гл. специалист ИК

Протокол – I-ва част от 26.03.2019г. бе изпратен на „Строител” ЕООД и „Атрим” ЕООД на посочен от участниците e-mail на 27.03.2019г. и е потвърдено получаването му от тях на 27.03.2019г.

В рамките на срока, съгласно посоченото в Протокол – I-ва част от 26.03.2019г., а именно до 5 работни дни от получаване на протокола, за предоставяне на документи, които съдържат променена и/или допълнена информация от участниците, по отношение на които е констатирано несъответствие или липса на информация, са представени в запечатани, непрозрачни опаковки, документи от следните Участници:

Вх. №	Дата и час	Участник
1	29.03.2019г. – 16:04 ч.	„Строител” ЕООД
2	01.04.2019г. – 10:15 ч.	„Атрим” ЕООД

Комисията заседава в основния си състав в закрити заседания, проведени на 09.04.2019 г. и на 10.04.2019 г. в заседателната зала в сградата на Община Златоград, с цел разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на участниците с изискванията към личното състояние и критериите за подбор и разглеждане и оценка на техническите и ценовите предложения на допуснатите участници.

Комисията констатира следното:

Участник „Строител” ЕООД

В отговор на посоченото в Протокол I-ва част от 26.03.2019г., участникът е представил придружително писмо, отгорегирана застрахователна полица, удостоверение за квалификация по безопасност и здраве за предложеното квалифицирано лице по безопасност и здраве, компакт диск (CD-R) съдържащ нов ЕЕДОП, в който в част IV: „Критерии за подбор”, Раздел Б: ИКОНОМИЧЕСКО И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ, т. 5, участникът е посочил, че застрахователната сума по неговата застрахователна полица за риска „професионална отговорност“ възлиза на 200 000 лв., като за едно застрахователно събитие отговорността е ограничена до 100 000 /сто хиляди лева/ и до 200 000 /двеста хиляди/ лева за всички събития, настъпили в срока на застраховката - Застрахователна полица №18043P10001/01.05.2018 издадена от ЗК „Уника” АД. В придружителното писмо, участникът посочва, че е допусната техническа грешка от страна на застрахователя в полицата, представена в офертата му.

В представения нов ЕЕДОП в част IV: „Критерии за подбор”, Раздел В „Технически и професионални способности”, поле 2) за предложеното квалифицирано лице по безопасност и здраве са посочени данни за притежание на валидно удостоверение за квалификация по безопасност и здраве - Удостоверение №1451/28.02.2019г. от Строителна квалификация за завършен курс „Координатор по безопасност и здраве по време на строителството”.

Въз основа на направените констатации комисията единодушно реши, че участник

„Строител” ЕООД отговаря на изискванията на ЗОП и обявените от Възложителя изисквания към личното състояние и критериите за подбор и ДОПУСКА до разглеждане и оценка на техническото му предложение участника „Строител” ЕООД.

Участник „Атрим” ЕООД

В отговор на посоченото в Протокол I-ва част от 26.03.2019г., участникът е представил опис на приложените документи, копие от заповед за определяне на технически ръководител на обект, копие от трудова книжка на лицето на длъжност Геодезист и компакт диск (CD-R) съдържащ нов ЕЕДОП, в който в част IV: „Критерии за подбор”, Раздел В „Технически и професионални способности”, поле 2) за професионален опит на предложеният технически ръководител е посочено, че лицето е било технически ръководител на обект Хотелски комплекс Кандински, гр. Бургас – изграждане, доставка и монтаж на детски съоръжения и площадки и облагородаване на тревни площи и паркови части, и за предложеният инженер геодезист е посочено, че е участвал като геодезист на обект: „Парк в УПИ III 540.390 – спорт, атракции и зеленина, кв.39 по плана на ЖР „Тракия“ /ПИ с идентификатор 56784.540.390 по КК на гр.Пловдив/ - ЕТАП II.

В представения нов ЕЕДОП в част VI: Заключителни положения, в последния абзац е посочен възлагащия орган, съответната част, раздел/точка/, в която е предоставена информация, и възложителят може да получи достъп до документите, които я подкрепят, както и данни за процедурата за възлагане на обществената поръчка.

Въз основа на направените констатации комисията единодушно реши, че участник „Атрим” ЕООД отговаря на изискванията на ЗОП и обявените от Възложителя изисквания към личното състояние и критериите за подбор и ДОПУСКА до разглеждане и оценка на техническото му предложение участника „Атрим” ЕООД.

Комисията пристъпи към разглеждане и проверка на технически предложения, на допуснатите участници, относно тяхното съответствие с предварително обявените условия.

Кратко описание на техническото предложение на участника „Строител” ЕООД

Представено е Техническо предложение по образец, съдържащо предложение за изпълнение на поръчката, ведно с работна програма, линеен график, диаграма на механизацията и диаграма на работната ръка.

Участник „Строител” ЕООД, след запознаване с обявата и съпътстващите я документи за възлагане на обществена поръчка с предмет «БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ПЛОЩАД И ОБНОВЯВАНЕ НА ПЛОЩИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ В С. ДОЛЕН, ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД», приема да изпълни поръчката при следните условия:

- При изпълнение предмета на поръчката ще се придържа точно към указанията на Възложителя, представените му документи и към всички действащи нормативни актове, правила и стандарти, които се отнасят до изпълнението ѝ.

- Поръчката с предмет «БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ПЛОЩАД И ОБНОВЯВАНЕ НА ПЛОЩИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ В С. ДОЛЕН, ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД», е готов да изпълни в срок от 45 календарни дни (словом: четиридесет и пет дни), считано от подписване на протокол за откриване на строителна площадка.

- Гаранционните срокове за строежа са съгласно чл. 20, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и няма да бъдат по-кратки от посочените там.

- Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

- Ангажира се да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от него строителни и монтажни работи.

Декларира следното:

- Декларира, че е съгласен с клаузите на проекта на договор за обществена поръчка, приложен в Документацията за настоящата поръчка.

- Декларира, че срокът на валидност на офертата му е 6 (шест) месеца считано от

датата, която е посочена в обявата за краен срок за получаване на офертата.

- Декларира, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

В представената работна програма участникът е описал отделните етапи за изпълнение на поръчката – Етап 1 –Подготовка и организация на строителната площадка; Етап 2 – Изпълнение на основните строителни монтажни дейности по изграждането на обект и Етап 3 – Довършителни работи. Представени са и мерки за намаляване на вредното въздействие върху околната среда – за намаляване на шумовото въздействие от строителна механизация предвижда да бъде създадена организация за изпълнение в най-кратък срок. За защита от запрашаемост предвижда товарните автомобили да се движат със съобразена скорост, което да не позволява изпадане на стр. материали, респективно стр. отпадъци. Ежедневно почистване на работните участъци от разпилени строителни материали и отпадъци.

За Етап 1, участникът е предвидил: постъпки за издаване на разрешение за извозване на земни маси и строителни отпадъци на определените места; провеждане на среща с кмета на населеното място за организационния план за изпълнение на поръчката; организиране на доставките на материалите и инвентар за основните строителни дейности; договаряне на оборудването за детските площадки и доставка на бетоновите изделия с конкретни цветове; организиране на помещение за настаняване на работниците; сформирание на работните звена по съответните дейности. За Етап 2 е представено изпълнението на основните строителни дейности, декомпозирани на отделни дейности съобразно технологичната последователност. При описание на дейностите са посочени ресурсите които ще бъдат използвани (работна сила, механизация). През Етап 3 участникът предвижда монтиране и доокомплектоване на доставените съоръжения, монтиране на табели, премахване на временни прегради, почистване на строителната площадка, комплектоване на строителна документация.

При направената проверка комисията установи, че Техническото предложение за изпълнение на поръчката, представено от „Строител” ЕООД не съответства на предварително обявените условия, разписани в т. 5 на Раздел III Представяне на оферти от документацията за възлагане на обществената поръчка и са налице условия водещи до отстраняване на участника.

Комисията констатира, че:

- в техническото си предложение участникът е посочил, че е готов да изпълни предмета на поръчката в срок от 45 календарни дни, но на стр. 14 от офертата му е посочил: „В последния работен ден от посочения срок за изпълнение на поръчката - 35 календарни дни

- в приложеният, към техническото предложение линеен график за изпълнение на обекта, участникът не е посочил продължителността на изпълнение на следните видове работи:

✓ по част „АРХИТЕКТУРНА” за позиция 22 „Свободно стояща дървена пейка на бетонови стойка бяла с мозаечно покритие - по снимков материал”, позиция 23 „Кошче за отпадъци бетоново бяло с мазаечно покритие - по снимков материал”, позиция 25 „Бетонов елемент - цветарник 62/62/60- бетоново бяло с мазаечно покритие”;

✓ по част СГРАДНА КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА - ОБЩЕСТВЕНА ТОАЛЕТНА за позиция 18 „Доставка и монтаж на моноблок - тоалетна чиния с хоризонтално оттичане, - тоалетно фаянсово казанче 3/6 литра, със странично реверсивно водоподаване, нископромивно с PVC промивна тръба - тоалетна седалка от дуропласт с метални крепежи, - тоалетен капак”, за позиция 19 „Доставка и монтаж на тоалетен умивалник 60см, бял фаянс с отвор за смесител, комплект със сифон”, за позиция 20 „Доставка и монтаж на писоар с хоризонтално вливане на вода+сифон и арматура”;

✓ по част "ОЗЕЛЕНЯВАНЕ" Доставка и засаждане на иглолистни дървета за позиция 1 „Picea pungens”, за позиция 2 „Pinus strobus”.

- съгласно приложеният от участника линеен график, определеното време за изпълнение на дейностите, посочени в графика, е общо 41 календарни дни, което съответства и на представената диаграма на работната ръка. Съгласно представената диаграмата на механизацията, същата ще бъде използвана до 45 календарни дни. От така представените

графици, не става ясно какви дейности ще бъдат извършвани от 42 ден до 45 ден, тъй като участникът никъде в офертата си не ги е посочил.

Комисията не разполага с правомощия да тълкува волята на участника, изграждайки хипотези на база предположения и/или индикации. Противното би означавало комисията да допълни офертата на участника, което е недопустимо.

В документацията за възлагане на обществената поръчка, възложителят е посочил: * *«Ако в представеното от участника Техническо предложение не е попълнен който и да е елемент и/или някоя част не е разработена конкретно за настоящата обществена поръчка, и/или е преповторена общо и бланкетно техническата спецификация, без да е отразена спецификата на предмета на обществената поръчка, и/или в него са посочени различен възложител и/или наименование на друг проект и/или обект участникът ще бъде декласиран и отстранен от по-нататъшно участие в обществената поръчка. Ако направеното от участника Техническо предложение за изпълнение на поръчката не съответства на изискванията, поставени в настоящата тръжна документация или не съдържа някои от задължителните части, ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в процедурата.»*

Горното налага извода, че техническото предложение, представено от „Строител“ ЕООД, не отговаря на изискванията, поставени от Възложителя в документацията за възлагане на обществената поръчка, поради което по-нататъшното разглеждане на офертата на участника е безпредметно.

Участник „Атрим“ ЕООД

Представено е Техническо предложение по образец, съдържащо предложение за изпълнение на поръчката, ведно с работна програма, линеен график, диаграма на механизацията и диаграма на работната ръка.

Участник „Атрим“ ЕООД, след запознаване с обявата и съпътстващите я документи за възлагане на обществена поръчка с предмет **«БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ПЛОЩАД И ОБНОВЯВАНЕ НА ПЛОЩИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ В С. ДОЛЕН, ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД»**, приема да изпълни поръчката при следните условия:

- При изпълнение предмета на поръчката ще се придържа точно към указанията на Възложителя, представените му документи и към всички действащи нормативни актове, правила и стандарти, които се отнасят до изпълнението ѝ.

- Поръчката с предмет **«БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ПЛОЩАД И ОБНОВЯВАНЕ НА ПЛОЩИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ В С. ДОЛЕН, ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД»**, е готов да изпълни в срок от 90 календарни дни (словом: деветдесет дни), считано от подписване на протокол за откриване на строителна площадка.

- Гаранционните срокове за строежа са съгласно чл. 20, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и няма да бъдат по-кратки от посочените там.

- Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

- Ангажира се да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от него строителни и монтажни работи.

Декларира следното:

- Декларира, че е съгласен с клаузите на проекта на договор за обществена поръчка, приложен в Документацията за настоящата поръчка.

- Декларира, че срокът на валидност на офертата му е 6 (шест) месеца считано от датата, която е посочена в обявата за краен срок за получаване на офертата.

- Декларира, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

В началото на Техническото си предложение участникът представя стратегия за

изпълнение на поръчката, като описва организирането на доставките на материалите и оборудването, комуникацията между отделните страни в процеса на изпълнение на поръчката. Представен е екипа за управление на строителството – Ръководител проект, Технически ръководител, Инженер геодезист, началник отдел «Снабдяване» началник отдел «Човешки ресурси, Вътрешен контрол, Отговорник по безопасни и здравословни условия на труд и са посочени отговорностите и задълженията им. Описан е вътрешният контрол - на материалите и на изпълнението на СМР. Представен е анализ на възможните рискове, които биха възникнали при изпълнението на поръчката.

В представената работна програма участникът е описал етапите на изпълнение – Първи етап: подготовка на площадката; Втори етап: изкопни работи, монтаж на инсталации – ВиК и Електро, конструкции, направа на настилки и монтаж на детски съоръжения, озеленяване и Трети етап: почистване и предаване на възложителя. Посочено е, че паралелно ще се изпълняват дейностите по изграждането на детска площадка за деца от 0-3 г. и деца с увреждане и площадка за стрийт фитнес, както и сградно канализационно отклонение – обществена тоалетна и канализация – площадкова мрежа, като монтажните дейности от част Електро също ще се изпълняват успоредно в този етап. Описани са ресурсната обезпеченост, обезпечеността с работници, с машини и необходимите документи за изпълнението на всяка дейност от етапите на изпълнение. Описана е технологията за изпълнение на видовете СМР. Описани са действия, които ще се предприемат за предотвратяване възникването на аварии по време на строителството, както и действия при възникване на аварии. Описани са мерките за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и дейности по опазване на околната среда – пълнене на транспортните средства под техния капацитет за недопускане на разливи по улиците; почистване на строителната площадка, превозните средства и механизацията и др.

С оглед изложеното и в резултат от извършената проверка на техническото предложение на участника „Атрим” ЕООД, комисията установи, че то съдържа всички изискуеми реквизити, отговаря на предварително обявените условия и не са налице условия водещи до отстраняване на участника.

С ОГЛЕД НАПРАВЕНИТЕ КОНСТАТАЦИИ, КОМИСИЯТА, ЕДИНОДУШНО РЕШИ:

ДА СЕ ОТСТРАНИ ОТ УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА УЧАСТНИК „СТРОИТЕЛ” ЕООД - на основание чл. 107, т. 2, б. «а» от ЗОП и с оглед фактическите констатации, направени по-горе, поради това, че техническото предложение на участника, не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

ДА БЪДЕ ДОПУСНАТ ДО ОЦЕНКА, НА ПАРАМЕТРИТЕ ОТ ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, УЧАСТНИК „АТРИМ” ЕООД.

Комисията пристъпи към оценка на техническото предложение на допуснатият участник „Атрим” ЕООД в съответствие с предварително обявените изисквания на възложителя и одобрената от него методика за оценка, според която:

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерия **оптимално съотношение качество/цена**, който включва следните показатели:

Показател 1 - П1 «Работна програма за изпълнение на строителството» - с тежест 50 точки;

Показател 2 - П2 «Цена за изпълнение» - с тежест 50 точки.

Комплексната оценка на офертите се определя по следната методика:

Показател 1 – П1 «Работна програма за изпълнение на строителството», оценката се определя по следния начин:

Минимални изисквания към съдържанието на Работната програма за изпълнение на строителството:

Важно!: Ще бъдат отстранени от участие и няма да бъдат разглеждани Технически предложения, които не съдържат:

- Работна програма

(Работната програма следва да съдържа: предложения за реализирането на основните видове работи съставляващи изпълнението на строителството, декомпозирането им на отделни дейности/задачи съобразно технологичната последователност според правилата, правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи; технологията за изпълнение на видовете СМР; мерки за намаляване на вредното влияние върху околната среда (шум, запрашеност, замърсяване); дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки).

- Линеен график

(Линеен график /по образец на участника/, който следва да включва последователността и продължителността на видовете работи и дейности по КС, свързани с изпълнение на предмета на поръчката, както и срокове за изпитвания и проби (когато е необходимо); При изготвянето на графика следва да бъде спазена технологичната последователност за изпълнение на видовете работи и дейности по КС и с предложения в образца срок за изпълнение на поръчката. В представения линеен график участникът трябва да включи всички СМР. При изчисляването от календарни дни в месеци, следва да се вземе като константа брой дни в месеца 30.).

- Диаграма на механизацията

- Диаграма на работната ръка

Работна програма, която отговаря на минималните изисквания на Възложителя, но не съдържа нито един от надграждащите елементи за получаване на допълнителни точки, се допуска до следващ етап на оценка в процедурата, но не получава точки по този показател.

Работната програма получава допълнителни точки при наличие на следните надграждащи елементи - ключови обстоятелства, влияещи върху качеството на изпълнение на поръчката:

10 точки	Допълнителните 10 т. се поставят при наличие на следното обстоятелство, обосноваващо по-високо качество на техническото предложение: Предложено е паралелно изпълнение на две или повече „операции“ с цел оптимизиране на строителството, като предложението е придружено с организация на процесите, които се предвиждат (<i>същите трябва да са съобразени с нормативните и технологичните условия за съответните СМР</i>).
15 точки	Допълнителните 15 т. се поставят при наличие на следното обстоятелство, обосноваващо по-високо качество на техническото предложение: Предложени за прилагане са „обосновани“ „иновативни методи и техники“ на работа. Предложените иновативни методи и техника следва да бъдат обезпечени със съответната техника и персонал, което да е видно от представените Работна програма; Линеен график; Диаграма на механизацията и Диаграма на работната ръка.

15 точки	Допълнителните 15 т. се поставят при наличие на следното обстоятелство, обосноваващо по-високо качество на техническото предложение: За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (материали, механизация, работници и др.), необходимия документален инструментариум, съобразени със спецификата на предмета на поръчката.
10 точки	Допълнителните 10 т. се поставят при наличие на следното обстоятелство, обосноваващо по-високо качество на техническото предложение: Представен е план на доставките на материали и оборудване, необходими при строителството, който обосновава качествено и срочно изпълнение на обществената поръчка, обвързано с предложението от участника срок за изпълнение и в съответствие с изискванията на възложителя и нормативната уредба.

Важно!

В частите от Техническото предложение: Работна програма; Линеен график; Диаграма на механизацията и Диаграма на работната ръка участникът следва да представи всички свои предложения, които съдържат надграждащи елементи спрямо минималните изисквания на Възложителя и които подлежат на оценка съгласно показателите, обявени от Възложителя.

За целите на настоящата методика:

„Операция“ е обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати

„Обосновано“ означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените елементи, като същите са относими към настоящата обществена поръчка.

„Иновативни методи и техники“ - „Иновация“ съгласно § 18 от ДР към ЗОП е прилагането на нов или значително подобрен продукт, услуга или процес, включително, но не само, производствени или строителни процеси, на нов маркетингов подход или на нов метод на организация на стопанските дейности, работното място или външните отношения.

„Качествено изпълнение“ - означава изпълнение на СМР, предмет на поръчката, в съответствие с технологичните правила и стандарти, приложими за съответните видове работи, при което се влагат строителни материали и продукти, които гарантират правилно функциониране и експлоатация на обекта в срок не по-кратък от гаранционните срокове предложени от участника.

Показател 2 – П2 «Цена за изпълнение», оценката се определя по следния начин:

Максимален брой точки - 50.

Максималният брой точки получава офертата с предложена най-ниска цена за изпълнение. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена за изпълнение по следната формула:

$$П2 = \frac{П2_{(min)}}{П2_{(n)}} \times 50$$

където $П2_{(min)}$ е най-ниската предложена цена за изпълнение на предвидените дейности, а $П2_{(n)}$ е предложената цена на оценявания участник за изпълнение на предвидените дейности.

Точките се закръгляват до втория знак след десетичната запетая.

Комплексната оценка на офертата се формира по следната формула:

$$КО = П1 + П2$$

където **КО** е комплексна оценка.

Крайното класиране на участниците е в низходящ ред според получената комплексна оценка на офертите. На първо място се класира участникът с най-висока комплексна оценка.

Участник „Атрим” ЕООД – Оценка по показател П1 «Работна програма за изпълнение на строителството» - 10 точки

Комисията счита, че участникът е предложил Работна програма за изпълнение на строителството, при която е наличен един надграждащ елемент - ключово обстоятелство, влияещо върху качеството на изпълнение на поръчката, съгласно методиката, а именно:

Представен е план на доставките на материали и оборудване, необходими при строителството, който обосновава качествено и срочно изпълнение на обществената поръчка, обвързано с предложението от участника срок за изпълнение и в съответствие с изискванията на възложителя и нормативната уредба – В началото на работната си програма, стр. 16 от офертата, участникът посочва, че работи с одобрени доставчици на материали и оборудване с които ще сключи договори и своевременно ще заплати авансите по тези договори, като по този начин гарантира навременната доставка на всички материали и оборудване за обекта. На стр. 104 от офертата, участникът е представил организацията на доставките на материалите, като е описал, че техническият ръководител на обекта ще изготвя заявка за необходимите материали и ще я предава на отговорника на обекта, който от своя страна, след като установи, че точно такива материали с тези характеристики и количества са необходими за обекта, я подписва и я представя на отдел „Снабдяване”. Отдела изпраща запитвания до определени фирми за доставка на материалите. Офертите от тези фирми се подреждат и въвеждат в сравнителна таблица, с видове, количества и цени. Таблицата се представя за разглеждане и одобрение от изпълнителният директор. След одобрението се сключва договор за доставка, заплаща се аванс и се извършва доставката на материалите в уговорен срок на обекта. На обекта те се приемат от техническия ръководител, като се проверява качеството и количеството им, след което се предават на съответните бригади и се влагат на обекта. От така представеният план на доставките на материали и оборудване, необходими при строителството, участникът обосновава качествено и срочно изпълнение на обществената поръчка, обвързано с предложението от участника срок за изпълнение и в съответствие с изискванията на възложителя и нормативната уредба.

Комисията счита, че в предложението на участника не са налице следните надграждащи елементи - ключови обстоятелства, влияещи върху качеството на изпълнение на поръчката:

Предложено е паралелно изпълнение на две или повече „операции“ с цел оптимизиране на строителството, като предложението е придружено с организация на процесите, които се предвиждат (същите трябва да са съобразени с нормативните и технологичните условия за съответните СМР) – Участникът е посочил (стр. 35 от офертата), че успоредно ще се изпълняват дейностите по сградно канализационно отклонение – обществена тоалетна и канализация – площадкова мрежа, като монтажните дейности от част Електро също ще се изпълняват успоредно в този етап. Участникът само е маркирал това паралелно изпълнение, без да е придружено с организация на процесите по изпълнението на конкретни «операции» от посочените дейности.

Предложени за прилагане са „обосновани“ „иновативни методи и техники“ на работа. Предложените иновативни методи и техника следва да бъдат обезпечени със съответната техника и персонал, което да е видно от представените Работна програма;

Линеен график; Диаграма на механизацията и Диаграма на работната ръка – в работната си програма участникът е посочил за иновативни методи и техники воденето на досие на обекта под електронна форма, относно гарантиране проследяемостта и пълнотата на цялата документация и кореспонденция, както и създаване на входящ контрол при заявките и доставките на материали и техника за обекта, което ще се осъществява не само по документация, но и чрез физическа проверка. Извършването на контрол върху доставките е част от задълженията на строителя за влягане на качествени материали в строежите. Задължение на строителя е и воденето на досие при изпълнението на обекта. Посочените в тази част от работната програма дейности не се явяват „иновативни методи и техники“ на работа и в случая надграждащи елементи по смисъла на методиката, тъй като се отнасят до описанието на дейностите, предмет на поръчката, които са условие за допустимост до оценка на техническото предложение на участника.

За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (материали, механизация, работници и др.), необходимия документален инструментариум, съобразени със спецификата на предмета на поръчката - в отделна таблица участникът е дефинирал необходимите ресурси (механизация, работници и документален инструментариум) за изпълнението на всяка от дейностите (от стр. 36 до стр. 50 от офертата), но никъде не е посочил информация за необходимите материали за всяка дейност. В методиката е заложено, че за бъде прието това обстоятелство като налично в предложението на участника, то трябва да съдържа информация за всеки един от посочените компоненти. Липсата дори и само на един от тях води до неполучаване на съответния брой точки. В конкретния случай е налице липса на един от изискуемите компоненти.

При наличие на представен план на доставките на материали и оборудване, необходими при строителството, който обосновава качествено и срочно изпълнение на обществената поръчка, обвързано с предложението от участника срок за изпълнение и в съответствие с изискванията на възложителя и нормативната уредба, по смисъла на методиката, участникът получава 10 точки по показател П1 «Работна програма за изпълнение на строителството».

СЛЕД КАТО ИЗВЪРШИ ОЦЕНКА НА ПАРАМЕТРИТЕ ОТ ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОМИСИЯТА, ЕДИНОДУШНО РЕШИ:

ДА БЪДЕ ДОПУСНАТ ДО РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЦЕНОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ УЧАСТНИКЪТ „Атрим” ЕООД.

Комисията пристъпи към разглеждане на ценовото предложение за установяване съответствието му с първоначално обявените изисквания на възложителя и установи следното:

- Ценовото предложение за изпълнение на обществената поръчка на участник „Атрим” ЕООД отговаря на изискванията на възложителя. Участникът е представил ценово предложение, изготвено по образец и остойностена количествена сметка, в която са посочени единични цени и стойност на всяка позиция, както и обща цена, придружена с анализи за образуване на единичните цени. Приложената количествена сметка е остойностена коректно, не се установиха аритметични грешки. Комисията извърши проверка и на анализите за образуване на единичните цени и установи, че са налични анализи за всички видове СМР, съгласно КСС и че посочените във всеки един анализ единични цени за съответният вид работа съответстват на единичните цени, посочени в КСС за този вид работа.

След извършване на гореописаните действия, комисията пристъпи към извършване на оценка на офертата по показател **П2 «Цена за изпълнение».**

Резултатът от оценяването на офертата, на допуснатият единствен участник, по горепосоченият показател е:

Участник „Атрим” ЕООД
П2 «Цена за изпълнение» – 50 точки

Комисията извърши и комплексна оценка, съобразно методиката за оценка, по формулата

$$КО = П1 + П2$$

След прилагането на формулата, комисията получи следният резултат:

Участник „Атрим” ЕООД
КО = 10 + 50
КО = 60 точки

На основание извършените от комисията действия по разглеждане и оценка на техническите и ценовите предложения на допуснатите участници и получената комплексна оценка и на основание чл. 192 от ЗОП, комисията класира единственият допуснат участник „Атрим” ЕООД на първо място.

Предлагаме за изпълнител на поръчката, да бъде избран класираният на първо място участник - „Атрим” ЕООД.

Всички членове на комисията дават своето съгласие, личните им данни да не бъдат заличавани при публикуване на протокола, и всички документи, неразделна част от него, в профила на купувача на Община Златоград.

Настоящият протокол се състави и подписа на 10.04.2019 г.

Председател:
инж. Цветелина Бодурова
Членове:
Асен Черешаров

Севдалин Хаджиев

Този протокол, ведно с Протокол – I част от 26.03.2019г. и приложенията към тях, както и цялата документация е предадена на възложителя на 11.04.2019г. за преценка за утвърждаването им.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

.....
.....
.....
.....

Замислено на
01.04.19 от
ЗЗНД

Замислено на
01.04.19 от
ЗЗНД