



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов“ № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ПРОТОКОЛ

Днес, 03.07.2018 год., в 10:00 часа, в изпълнение на заповед №209/03.07.2018г. на инж. Елка Чаушева, Секретар на Община Златоград, (съгласно Заповед за делегиране на правомощия №208/29.06.2018г.), комисия в състав:

Председател: арх. Руска Запрянова – гл. архитект

Членове: 1. Иванка Сувариева – гл. специалист ИК

2. Севдалин Хаджиев – гл. специалист ИК

се събрахме в заседателна зала на втория етаж на административната сграда на община Златоград, находяща се в гр. Златоград на ул. „Ст. Стамболов“ №1, за да разгледаме, оценим и класираме постъпилите оферти при възлагане на поръчка, чрез събиране на оферти с обява по реда на Закона за обществените поръчки, с предмет «Изпълнение на проектиране на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г., процедура BG16RFOP001-2.002 „Енергийна ефективност в периферните райони», открита с публикувана обява №010 от 21.06.2018г., след като получихме от деловодството на Общината входящият регистър за подадени оферти, както и самите оферти.

Констатирахме, че е постъпила една оферта от участник „НЕКСТ БИЛД“ ЕООД с вх. №53-00-381/29.06.2018г., 10:35ч. по обособена позиция №3 с предмет „Изготвяне на работни проекти за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилни жилищни сгради на СС „Станко и Даниел Пееви“; СС „Орфей“; СС „Георгиеви-Здравец 11“; СС „Блок 177“ и СС „Блок 174“.

- Сградите, обект на проектиране, включени в обособената позиция са:
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Младост“ № 13 в гр. Златоград – СС „Станко и Даниел Пееви“;
 - „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Орфей“ № 13 в гр. Златоград – СС „Орфей“;
 - „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Здравец“ № 11 в гр. Златоград – СС „Георгиеви-Здравец 11“;
 - „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Стефан Стамболов“ № 15 в гр. Златоград – СС „Блок 177“;
 - „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Стефан Стамболов“ № 21 в гр. Златоград – СС „Блок 174“.

Констатирахме, че не е постъпила нито една оферта от нито един участник по следните обособени позиции:

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1 „Изготвяне на работни проекти за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилни жилищни сгради на СС „Хаджидончеви“; СС „Велеви“; СС „Фамилия Касабови“; СС „Мушкови“; СС „Акация“; СС „Зора“; СС „Фамилна къща Чаушеви“; СС „Христо Ботев“; СС „Синчец“; СС „Иглика“; СС „Братя Хъмчеви“; СС „Албена“; СС „Гогаджови“; СС „Акация 7“; на сграда на ОДК и на СС „Велико Търново“.

Сградите, обект на проектиране, включени в обособената позиция са:

- Многофамилна жилищна сграда на ул. „Елена Крахтева“ № 1 в гр. Златоград - СС „Хаджидончеви“;
- Многофамилна жилищна сграда на ул. „Г.С.Раковски“ № 14 в гр. Златоград - СС „Велеви“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Беловидово“ № 97 в гр. Златоград - СС „Фамилия Касабови“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Албена“ № 16 в гр. Златоград - СС „Мушкови“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „П.Яворов“ № 13 в гр. Златоград - СС „Акация“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Кина и Никола Евтимови“ № 2 в гр. Златоград – СС „Зора“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Младост“ № 16 в гр. Златоград – СС „Фамилна къща Чаушеви“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев“ № 53 в гр. Златоград – СС „Христо Ботев“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Първи май“ № 4 в гр. Златоград – СС „Синчец“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Миньорска“ № 77 в гр. Златоград – СС „Иглика“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Младост“ № 23 в гр.Златоград – СС „Братя Хъмчеви“;

- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Хан Аспарух“ № 34 в гр. Златоград – СС „Албена“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Кокиче“ № 3 в гр. Златоград – СС „Гогаджови“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Акация“ № 7 в гр. Златоград – СС „Акация 7“;
- „Сграда на ОДК ул. „Славей“ № 7 в гр.Златоград;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „В.Търново“ № 10 в гр. Златоград – СС „Велико Търново“.

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2 „Изготвяне на работни проекти за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилни жилищни сгради на СС „Саралийски“; СС „Шопови“; СС „Анджерови“; СС „Белия дом, блок 196“; СС „Текстилки блок, блок 128“; СС „Блок 190“; СС „Блок 195“; СС „Блок 189“; СС „Пехливанови“; СС „Йосиф Кехайов“; СС „Бочукови“; СС „Пролет“; СС „Блок 178“; СС „Къща Виктория“; СС „Аристе“; СС „Кокиче“; СС „Дарина“ и СС „Раз Цвет“.

Сградите, обект на проектиране, включени в обособената позиция са:

- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Пейо Яворов“ № 9 в гр. Златоград – СС „Саралийски“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Ахрида“ № 4 в гр. Златоград – СС „Шопови“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Марица“ № 2 в гр. Златоград – СС „Анджерови“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Ст.Стамболов“ № 37 в гр. Златоград – СС „Белия дом, блок 196“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „България“ № 128 в гр. Златоград – СС „Текстилки блок, блок 128“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Беловидово“ № 15 в гр. Златоград – СС „Блок 190“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Беловидово“ № 33 в гр. Златоград – СС „Блок 195“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Хан Аспарух“ № 14 в гр. Златоград – СС „Блок 189“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Младост“ № 4 в гр. Златоград – СС „Пехливанови“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев“ № 61 в гр. Златоград – СС „Йосиф Кехайов“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „България“ № 138 в гр. Златоград – СС „Бочукови“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Дельо Войвода“ № 1 в гр. Златоград – СС „Пролет“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Ст.Стамболов“ № 13 в гр. Златоград – СС „Блок 178“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Ангел Киряков“ № 9 в гр. Златоград – СС „Къща Виктория“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „П.Яворов“ № 29 в гр. Златоград – СС „Аристе“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Ст.Стамболов“ № 44 в гр. Златоград – СС „Кокиче“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Хр.Ботев“ № 14 в гр. Златоград – СС „Дарина“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „В.Търново“ № 14 в гр. Златоград – СС „Раз Цвет“.

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №4 „Изготвяне на работни проекти за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилни жилищни сгради на СС „Ахрида 22“; СС „Тракия“; СС „Мила“ и СС „Минзухар“.

Сградите, обект на проектиране, включени в обособената позиция са:

- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Ахрида“ № 22 в гр. Златоград – СС „Ахрида 22“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Тракия“ № 1 в гр. Златоград – СС „Тракия“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Албена“ № 30 в гр. Златоград – СС „Мила“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Възраждане“ № 31 в гр. Златоград – СС „Минзухар“.

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №5 „Изготвяне на работни проекти за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилни жилищни сгради на СС „Беловидово 30“; СС „Хаджиеви“; СС „Зюмбюл“; СС „Родопи“; СС „Сватев“ и СС „Чукел“.

Сградите, обект на проектиране, включени в обособената позиция са:

- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Беловидово“ № 30 в гр. Златоград – СС „Беловидово 30“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Велико Търново“ № 44 в гр. Златоград – СС „Хаджиеви“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Дельо Войвода“ № 1 в гр. Златоград – СС „Зюмбюл“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Родопи“ № 3 в гр. Златоград – СС „Родопи“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Миньорска“ № 57 в гр. Златоград – СС „Сватев“;
- „Многофамилна жилищна сграда на ул. „Бяло море“ № 1 в гр. Златоград – СС „Чукел“.

На заседанието на комисията не присъства представител на участника в процедурата, съгласно присъствен списък, неразделна част от настоящият протокол.

Всички членове на комисията подписаха декларации по чл. 103, ал.2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

Комисията констатира, че офертата е представена в запечатана, непрозрачна опаковка. Опаковката е оформена, съгласно изискванията на ЗОП и документацията за участие в процедурата.

Председателят на комисията отвори опаковката и оповести ценовото предложение за изпълнение на поръчката по обособена позиция №3, както следва: обща цена – 5 338,93 лв. без ДДС или 6 406,72 лв. с ДДС, разпределена както следва:

Работен проект за многофамилна жилищна сграда на ул. „Младост“ №13 в гр. Златоград – СС „Станко и Даниел Пееви“ – 724,37 лв. без ДДС, съответно 869,24 лв. с ДДС;

Работен проект за многофамилна жилищна сграда на ул. „Орфей“ №13 в гр. Златоград – СС „Орфей“ – 826,67 лв. без ДДС, съответно 992,00 лв. с ДДС;

Работен проект за многофамилна жилищна сграда на ул. „Здравец“ №11 в гр. Златоград – СС „Георгиеви-Здравец 11“ – 936,51 лв. без ДДС, съответно 1 123,81 лв. с ДДС;

Работен проект за многофамилна жилищна сграда на ул. „Стефан Стамболов“ №15 в гр. Златоград – СС „Блок 177“ – 1425,69 лв. без ДДС, съответно 1 710,83 лв. с ДДС;

Работен проект за многофамилна жилищна сграда на ул. „Стефан Стамболов“ №21 в гр. Златоград – СС „Блок 174“ – 1425,69 лв. без ДДС, съответно 1 710,83 лв. с ДДС.

С извършване на горните действия в 10:10 ч. приключи публичната част от заседанието и комисията продължи работа при закрити врати.

Комисията провери представените от участника документи, за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя, при което се установи следното:

Плик с оферта вх. №	Име на участника в процедурата	Наличие/липса, редовност/нередовност, съответствие/несъответствие и пълнота/непълнота на представените документи, относно изискванията към личното състояние и критериите за подбор
I	„НЕКСТ БИЛД“ ЕООД	Не са налице липси и/или нередовности и/или несъответствия и/или непълнота на представените документи относно изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

С ОГЛЕД НАПРАВЕНИТЕ КОНСТАТАЦИИ, КОМИСИЯТА, ЕДИНОДУШНО РЕШИ:

ДА БЪДЕ ДОПУСНАТ ДО РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ УЧАСТНИКЪТ „НЕКСТ БИЛД“ ЕООД.

В настоящата обществена поръчка Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане, а именно: **Оптимално съотношение качество/цена.**

Офертите на участниците, които не са отстранени от участие в процедурата и които отговарят на предварително обявените условия на Възложителя, подлежат на комплексна оценка. Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка.

Показател	Максимален брой точки	Относителна тежест в Комплексната оценка
СРОК ЗА ПРОЕКТИРАНЕ (СП)	100	50%
ОБЩА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ (Ц)	100	50%

ОЦЕНКА ПО ПОКАЗАТЕЛЯ СРОК ЗА ПРОЕКТИРАНЕ (СП)

Изчислява се по формулата:

$$СП = (СП_{\min} / СП_i) \times 100 = \dots\dots (\text{брой точки})$$

Където:

- **СП** е срокът за проектиране в календарни дни съгласно Техническото предложение на съответния участник;

- **СП_{min}** е срокът от Техническото предложение на участника, предложил най-кратък срок за проектиране.

ОЦЕНКА ПО ПОКАЗАТЕЛЯ ОБЩА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ (Ц)

Изчислява се по формулата:

$$Ц = (Ц_{\min} / Ц_i) \times 100 = \dots\dots (\text{брой точки})$$

Където:

- **Ц_i** е предложената обща цена в лева без ДДС съгласно ценовото предложение на съответния участник;

- **Ц_{min}** е общата цена от ценовото предложение на участник, предложил минималната обща цена в лева без ДДС.

Комисията пристъпи към разглеждане и проверка на техническото предложение, на допуснатият участник, относно съответствие с предварително обявените условия.

След запознаване с обявата и съпътстващите я документи за възлагане на обществена поръчка с предмет **«Изпълнение на проектиране на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г., процедура BG16RFOP001-2.002 „Енергийна ефективност в периферните райони»,** участник „НЕКСТ БИЛД“ ЕООД приема да изпълни поръчката по обособена позиция №3 с предмет „Изготвяне на работни проекти за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилни жилищни сгради на СС „Станко и Даниел Пееви”; СС „Орфей”; СС „Георгиеви-Здравец 11”; СС „Блок 177” и СС „Блок 174”, при следните условия:

Общ срок за изготвяне на всички работни проекти, предмет на обособената позиция, с обем и съдържание в съответствие с Техническата спецификация - 14 (словом: четиринадесет) календарни дни, считано от деня следващ деня на получаване от Изпълнителя на Възлагателното писмо на Възложителя до подписването на приемо-предавателен протокол/и за предаване на проектите на Възложителя.

Приема да се счита обвързан от задълженията и условията, поети с офертата до изтичане на 6 (шест) месеца, считано от крайния срок за получаване на офертите.

При направената проверка комисията установи, че Техническото предложение за изпълнение на поръчката, представено от „НЕКСТ БИЛД“ ЕООД съответства на предварително обявените условия.

**С ОГЛЕД НАПРАВЕНИТЕ КОНСТАТАЦИИ, КОМИСИЯТА, ЕДИНОДУШНО РЕШИ:
ДА БЪДЕ ДОПУСНАТ ДО ОЦЕНКА НА ПАРАМЕТРИТЕ ОТ ТЕХНИЧЕСКОТО
ПРЕДЛОЖЕНИЕ УЧАСТНИКЪТ „НЕКСТ БИЛД“ ЕООД.**

Комисията пристъпи към оценка на техническото предложение на единствения допуснат участник по показател **СРОК ЗА ПРОЕКТИРАНЕ (СП)**, като след прилагане на заложената в методиката формула, участникът „НЕКСТ БИЛД“ ЕООД получи оценка - **100 точки**.

**СЛЕД КАТО ИЗВЪРШИ ОЦЕНКА НА ПАРАМЕТРИТЕ ОТ ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
НА ДОПУСНАТИЯТ УЧАСТНИК, КОМИСИЯТА, ЕДИНОДУШНО РЕШИ:**

**- ДА БЪДЕ ДОПУСНАТ ДО РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЦЕНОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
УЧАСТНИКЪТ „НЕКСТ БИЛД“ ЕООД.**

Комисията пристъпи към разглеждане на ценовото предложение за установяване съответствието му с първоначално обявените изисквания на възложителя и установи следното:

- Ценовото предложение за изпълнение на поръчката на участник „НЕКСТ БИЛД“ ЕООД отговаря на изискванията на възложителя.

Комисията констатира, че проверка на предложението по реда на чл. 72 от ЗОП е неприложима, поради разглеждането само на едно ценово предложение от един допуснат участник.

Комисията пристъпи към оценка на ценовото предложение на единствения допуснат участник, съобразно методиката за оценка, като след прилагане на формулата за изчисляване на точките по показател **ОБЩА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ (Ц)**, участникът „НЕКСТ БИЛД“ ЕООД получи оценка - **100 точки**.

Комисията пристъпи към пресмятане на комплексната оценка на предложението на единствения допуснат участник по обособена позиция №3 с предмет „Изготвяне на работни проекти за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилни жилищни сгради на СС „Станко и Даниел Пееви“; СС „Орфей“; СС „Георгиеви-Здравец 11“; СС „Блок 177“ и СС „Блок 174“, съгласно Методиката за комплексната оценка на офертите.

Комплексната оценка се изчислява за всеки отделен участник по следния начин:

$$КО_N = СП_N \times 0,50 + Ц_N \times 0,50$$

Участник „НЕКСТ БИЛД“ ЕООД

КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА (КО) – 100 т.

Въз основа на извършеното оценяване на допуснатата оферта по показатели **СРОК ЗА ПРОЕКТИРАНЕ (СП)** и **ОБЩА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ (Ц)**, и получената Комплексна оценка (КО), комисията класира участника „НЕКСТ БИЛД“ ЕООД на първо място.

Комисията предлага на възложителя за изпълнител на поръчката по обособена позиция №3 с предмет „Изготвяне на работни проекти за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилни жилищни сгради на СС „Станко и Даниел Пееви“; СС „Орфей“; СС „Георгиеви-Здравец 11“; СС „Блок 177“ и СС „Блок 174“, да бъде избран класираният на първо място участник - „НЕКСТ БИЛД“ ЕООД.

Във връзка с чл. 4, ал. 1, т. 2 от ЗЗЛД, всички членове на комисията дават своето съгласие, личните им данни да не бъдат заличавани при публикуване на протокола и всички документи, неразделна част от него, в профила на купувача на Община Златоград.

Настоящият протокол се състави и подписа на 03.07.2018г.

Председател:
арх. Руска Запрянова
Членове:
Иванка Сувариева
Севдалин Хаджиев

Протоколът, ведно с приложенията към него, както и цялата документация е предадена на възложителя на 03.07 2018 г. за преценка за утвърждаването му.

ИНЖ. ЕЛКА ЧАУШЕВА

Секретар на Община Златоград

Съгласно Заповед за делегиране на правомощия №208/29.06.2018г.



ПРИ ОТВАРЯНЕТО НА ОФЕРТИТЕ ПО ПРОЦЕДУРИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКИ Ч. 4.3 СЪБИРАНЕ НА ОФЕРТИ С ОБЯВА

«Изпълнение на проектиране на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г., процедура BG16RFOP001-2.002 „Енергийна ефективност в периферните райони»

[illegible]

Член:

Член: