



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [019]

Възложител: Община Златоград

Поделение

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00183

Адрес: гр. Златоград, ул. Стефан Стамболов №1

Лице за контакт: Цветелина Бодурова

Телефон: 0884 600180

E-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:  Да  Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път:  Да  Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставки

Услуги

Предмет на поръчката: «БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ПЛОЩАД И ОБНОВЯВАНЕ НА ПЛОЩИ ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ В С. ДОЛЕН, ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД»

**Кратко описание:** Обхватът на обществената поръчка включва изпълнението на всички строителни дейности по част:"АС", част „Конструктивна", част"Електрическа", част"ВиК", част"ПИБ-озеленяване" и част"Геодезия". Обхват на разработката: 2 340 м<sup>2</sup>. Във връзка с чл. 137, ал.1 от ЗУТ, обектът е вид строеж от IV-та категория. Не се предвижда промяна в регулационните граници на зоната на централната част. Архитектурно-пространственото и функционално решение на централната част е подчинено най-вече на създаване на естетична и социална среда за местните жители и гостите на селото (малка площадка за детски прояви, детски площадки, кътове за почивка), както и на възможно по-богато озеленяване и благоустрояване на централния площад, който в момента е неуютен и неприветлив, лишен от зеленина и възможност за почивка и общуване на жителите на селото.

**Място на извършване:** с. Долен, общ. Златоград, обл. Смолян

**Обща прогнозна стойност на поръчката:** Прогнозната стойност на поръчката е в размер на 269 887,55 лв. без ДДС.

Възложителят ще отстранява от участие в процедурата, участник, предложил цена за изпълнение предмета на поръчката, която е по-висока от определената от възложителя прогнозна стойност.

**Обособени позиции (когато е приложимо):**  Да  Не

**Номер на обособената позиция:** [ ]

**Наименование:** [.....]

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** [ ]

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

**Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):**

**в т.ч.:**

**Изисквания за личното състояние:** За участниците не трябва да са налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП. Участник, за когото е налице основание по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване.

## **1. Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност**

Участникът следва да бъде вписан в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за Камарата на строителите за изпълнение на строежи четвърта група, четвърта категория. Чуждестранните лица следва да са вписани в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или да имат право да извършва такава дейност по законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария.

*Обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, част IV: „Критерии за подбор”, Раздел А „Годност”, т.1.*

При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването за регистрация се доказва от всеки участник в обединението, който ще извършва съответните строителни и монтажни работи, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединение.

При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

## **2. Икономическо и финансово състояние**

Участникът трябва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството”, която да обхваща категорията строеж съобразно предмета на поръчката - четвърта категория. За участник, установен/регистриран в Република България, застраховката за професионална отговорност следва да бъде съгласно чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). За участник, установен/регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалентна на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, съгласно законодателството на държавата, където е установен/регистриран участникът. Застрахователното покритие следва да е не по-малко от минимума, приложим за посочената категория строеж (четвърта категория), съгласно чл. 5, ал. 2, т. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. Застраховката на чуждестранните лица следва да осигурява минимум посоченото застрахователно покритие.

*Обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, част IV: „Критерии за подбор”, Раздел Б „Икономическо и финансово състояние”, т. 5.*

### **3. Технически и професионални способности**

3.1. Участникът следва да е изпълнил през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, строителство с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката.

Под „строителство с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката” следва да се разбира: изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на обществени публични пространства или пешеходни зони или вътрешно квартални пространства или паркове.

Възложителят не поставя изискване за обем.

*Обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, част IV: „Критерии за подбор”, Раздел В „Технически и професионални способности”, т. 1а).*

3.2. Участникът следва да разполага с екип, ангажиран с изпълнението на поръчката, в минимален състав, както следва:

#### **Технически ръководител**

Квалификация и умения - да има квалификация „Строителен инженер”, „Инженер“, „Архитект” или „Строителен техник” съгласно чл. 163а от ЗУТ или еквивалентна;

Професионален опит - да притежава опит като технически ръководител по смисъла на чл. 163а, ал. 4 от ЗУТ (или на еквивалентна позиция) на най-малко едно строителство, при което е изпълнявано изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на обществени публични пространства или пешеходни зони или вътрешно квартални пространства или паркове.

#### **Инженер геодезист**

Квалификация и умения - висше образование с образователно-квалификационна степен „магистър” или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина. Област на висше образование: „Технически науки”, професионално направление „Архитектура, строителство и геодезия”, съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, утвърден с Постановление № 125 на Министерския съвет от 24.06.2002 г. за утвърждаване класификатор на областите на висше образование и професионални направления (нар. ПМС № 125/ 24.06.2002 г.), специалност „Геодезия” или еквивалентна.

Професионален опит - Участие като инженер геодезист при изпълнение на минимум едно строителство, при което е изпълнявано изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на обществени публични пространства или пешеходни зони или вътрешно квартални пространства или паркове.

#### **Квалифицирано лице по безопасност и здраве**

Да притежава валидно удостоверение за квалификация по безопасност и здраве или еквивалентна.

Посочените от участника лица могат да съчетават повече от една позиция в предложениния екип за изпълнение на поръчката.

*Обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, част IV: „Критерии за подбор”, Раздел В „Технически и професионални способности”, т. б).*

### ***Документи за доказване съответствието с критериите за подбор***

Участникът декларира липсата на основания за отстраняване и съответствието с изискванията за подбор, поставени от възложителя и оповестени в обявата за обществената поръчка посредством попълване на съответните полета от Единния европейски документ за обществени поръчки.

Комисията, назначена за разглеждане и оценка на офертите, може да изисква от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата.

Комисията може да изисква следните документите за доказване на съответствието с критериите за подбор:

За изискването по т. 1 – копие от валидно Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи, която да му позволява извършването на строителните работи, предмет на поръчката - четвърта група, четвърта категория, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя (ПРВВЦПРС) и талон. В случай, че участникът е чуждестранно лице – копие на валиден еквивалентен документ, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство или на регистрация в еквивалентен професионален регистър на държавата, в която е установен, или на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон. Преди сключване на договор за обществената поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, Удостоверение за вписване в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада обекта на поръчката – за повече информация: <http://register.ksb.bg/>.

За изискването по т. 2 – доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството”, която да обхваща категория строеж съобразно предмета на поръчката (четвърта категория). За участник, установен/регистриран в Република България, застраховката за професионална отговорност следва да бъде съгласно чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). За участник, установен/регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалентна на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, съгласно законодателството на държавата, където е установен/регистриран участникът. Застрахователното покритие следва да е не-по-малко от минимума, приложим за четвърта категория, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или съответен валиден аналогичен документ. Застраховката на чуждестранните лица следва да осигурява минимум посоченото застрахователно покритие. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

За изискването по т. 3.1. - списък на строителството, което е идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания;

За изискването по т. 3.2. - списък на ключовите експерти, в който е посочена професионална компетентност и опита на лицата.

Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 54 от Закона за противодействие на

корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

Преди подписването на договора за обществена поръчка участникът, определен за изпълнител представя на Възложителя актуални документи по изискванията на т. 1, 2 и 3 от настоящия раздел.

**ВАЖНО!!! Участник, който не отговаря на някои от горните изисквания, ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка.**

**Информация относно запазени поръчки** (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка:** (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

**Име:** [П1 «Работна програма за изпълнение на строителството»]

**Тежест:** [50]

**Име:** [П2 «Цена за изпълнение»]      **Тежест:** [50]

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: (дд/мм/гггг) [14.03.2019г.]

Час: (чч:мм) [17:30]

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: (дд/мм/гггг) [14.09.2019г.]

Час: (чч:мм) [17:30]

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: (дд/мм/гггг) [15.03.2019г.]

Час: (чч:мм) [10:00]

**Място на отваряне на офертите:** [Сграда на ОБА Златоград, ет. 2, Заседателна зала]

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства

от

европейските фондове и програми:  Да  Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо:

**Друга информация (когато е приложимо):**

Офертата се представя от участника, или от упълномощен от него представител – лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на следния адрес: гр. Златоград, п.к. 4980, ул. Стефан Стамболов №1, в деловодството, всеки работен ден от 8:30 до 17:30 часа до крайната датата за подаване на оферти, която е посочена в обявата.

Офертата се представя в запечатана, непрозрачна опаковка, върху която се посочва наименованието на участника, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес, наименованието на поръчката, за която се подава офертата.

**Съдържание на офертата**

**1. Опис на документите, съдържащи се в офертата (по образец).**

**2. Електронен носител с цифрово подписан Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) за участника;**

**3. Декларация за конфиденциалност по чл. 102, ал. 1 от ЗОП - образец;**

**4. Декларации, че:**

- декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор;
- декларация за срока на валидност на офертата;
- декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо;

*(Декларациите са включени в образца на Техническо предложение).*

**5. Техническо предложение за изпълнение на поръчката (по образец), съдържащо:**

- предложение за изпълнение на поръчката, ведно с *Работна програма, линеен график, диаграма на механизацията и диаграма на работната ръка*, в съответствие с изисквания на възложителя, посочени в документацията и техническата спецификация.

- *Работната програма* следва да съдържа: предложения за реализирането на основни видове работи съставляващи изпълнението на строителството, декомпозирането им на отделни дейности/задачи съобразно технологичната последователност според правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи; технологията за изпълнение на видовете СМР; мерки за намаляване на вредното влияние върху околната среда (шум, прах, замърсяване); дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки).

- *Линеен график* /по образец на участника/, който следва да включва последователността и продължителността на видовете работи и дейности по КС, свързани с изпълнение на предмета на поръчката, както и срокове за изпитвания и проби (когато е необходимо); При изготвянето на графика следва да бъде спазена технологичната последователност за изпълнение на видовете работи и дейности по КС и с предложението в образца срок за изпълнение на поръчката. В представения линеен график участникът трябва да включи всички СМР. При изчисляването от календарни дни в месеци, следва да се вземе като константа брой дни в месеца 30.

*\* Важно! Комисията ще съпостави Техническото предложение на участника с изискванията на възложителя, залегнали в документацията, техническата спецификация и инвестиционния проект. В случай на несъответствие участникът ще бъде отстранен. Участник, в чиято оферта е предложен по-дълъг срок за изпълнение от обявения от Възложителя, или към чието техническо предложение липсва някое от гореизброените приложения, ще бъде отстранен от участие в поръчката. Ако в представеното от участника Техническо предложение не е попълнен който и да е елемент и/или някоя част не е разработена конкретно за настоящата обществена поръчка, и/или е преповторена общо и бланкетно техническата спецификация, без да е отразена спецификата на предмета на обществената поръчка, и/или в него са посочени различен възложител и/или наименование на друг проект и/или обект участникът ще бъде декласиран и отстранен от по-нататъшно участие в обществената поръчка. Установяването на технологична несъвместимост и/или неправилна последователност на изпълняваните строителни операции е основание за отстраняване участника от процедурата. Ако направеното от участника Техническо предложение за изпълнение на поръчката не съответства на изискванията, поставени в настоящата тръжна документация или не съдържа някои от задължителните части, ще бъде отстранен от по-нататъшно участие в процедурата.*

**6. Ценово предложение за изпълнение на поръчката (по образец).** Цената следва да бъде представена в български лева без ДДС и с ДДС, с точност до втория знак след десетичната запетая. Предложената цена за строително-монтажните работи се доказва с количествено-стойностна сметка, в която са посочени единични цени на видовете работи и са представени анализи за образуване на единичните цени. Участникът задължително оферира по всички позиции от количествената сметка, като цените са окончателни и не могат да бъдат изменяни или допълвани. Предлаганата от участниците цена за изпълнение на поръчката, не може да надвишава посочената прогнозна стойност, определена от възложителя, като противното е основание за отстраняване на участника от процедурата. В случай на аритметични грешки между единични цени и количества, или между единични цени и обща цена, или между сборове, водещи до промяна на ценовото предложение на участника, то той ще бъде отстранен от процедурата.

Срокът за изпълнение на поръчката е съгласно предложението на участниците в поръчката, като срокът за изпълнение на строителството не следва да бъде по – дълъг от 90 календарни дни. Предложеният срок за изпълнение на строителството следва да бъде цяло число!

Срокът за изпълнение на поръчката се посочват от участника в Техническата оферта и в Линеен график на строителството, част от нея.

Изпълнението на строежа, води своето начало, считано от датата на издаване на Протокола за откриване на строителната площадка на обекта (2/2а), с край до завършване на строителството с подписване и издаване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15 – Акт № 15), съгласно чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г.

Срокът за изпълнение на СМР спира да тече за времето за което по законоустановения

ред е съставен акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Приложение №10) по Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. След съставяне на акт за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството (Приложение №11), продължава да тече срокът по договора.

Място на изпълнение на обществената поръчка на територията на с. Долен, община Златоград, обл. Смолян.

Възложителят ще отстранява от участие в процедурата, участник, предложил срок за изпълнение на строителството, който е по-дълъг от определения от възложителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорената цена, чрез банков превод по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

- Авансово плащане – по искане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в размер до 50 % (петдесет на сто) от стойността на договора, платимо в срок до 15 (петнадесет) календарни дни от датата на сключване на договора, предоставяне на фактура в оригинал и обезпечение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за авансово предоставените средства.

Обезпечението в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за авансово предоставените средства се представя в една от следните форми:

- парична сума в размер равен на стойността на авансовото плащане, преведена по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в „Интернешънъл Асет Банк“ АД, ВИС: IABGBGSF, IBAN: BG32IABG74913300772101;

- Безусловна и неотменима банкова гаранция за авансово плащане, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (по образец на банката издател, одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ) покриваща пълния размер на аванса с ДДС, обезпечаваша задължението на изпълнителя да възстановява полученото авансово плащане по договора, при условията посочени в него;

- Застраховка в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която обезпечаваша предоставения аванс за изпълнението на договора, чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да възстановява полученото авансово плащане по договора, при условията посочени в него (по образец на застрахователя, одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ). Застраховката, следва да покрива - пълния размер на аванса с ДДС и риска от неизпълнение на задължението по Договора на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да възстановява предоставеното му авансово плащане, съгласно договора.

Валидността на Гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане следва да бъде със срок не по-кратък от 90 (деветдесет) календарни дни. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да изиска удължаването ѝ с оглед обезпечаване на авансовото плащане, невъзстановено до изтичането на този срок.

Гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до три дни след връщане или възстановяване на аванса в пълен размер.

- Междинно/междинни плащания, платимо/ми в срок до 30 (тридесет) календарни дни след представяне на фактура на база на действително извършени работи, след подписване на съответните протоколи за извършените работи и след представяне на оригинални фактури.

Общият размер на авансовото и междинни плащания не може да надхвърля 90% от стойността на договора.

- Окончателното плащане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в размер на останалата част от общата стойност по договора, което се осъществява до 30 (тридесет) календарни дни от датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа - Констативен акт обр. № 15, както и представяне на оригинална фактура за дължимата стойност. Окончателното плащане се изчислява като стойност, след като се приспадат

авансовото и междинните плащания.

Определеният за изпълнител, при подписване на договора представя :

1. Документ за гаранция за изпълнение на договора в размер на 3% от стойността на договора, без ДДС в една от следните форми:

- парична сума, или
- банкова гаранция със срок на валидност, съгласно договора, или
- Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

**Дата на настоящата обява**

Дата: (dd/mm/yyyy) [27.02.2019г.]

**Възложител**

**Трите имена:** (Подпис и печат) [Мирослав Милков]

**Длъжност:** [Кмет на Община Златоград]

Заложено на  
основание ст. 2  
от ЗЗЛД