ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

ОПРР 2014 2020

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

Д О Г О В О Р

№ 46 / 20.03.2017г.

Днес 20.03.20 17 г., в гр. Златоград между

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД, БУЛСТАТ 000614938, със седалище и адрес на управление: гр. Златоград - 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, представлявана от Мирослав Митков Янчев – кмет на Община Златоград, и Силвия Сашова Щърбова – гл. счетоводител, наричана по-долу и на кратко **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

„БИЛДЪР - АРХ" ДЗЗД - неперсонифицирано дружество по ЗЗД, ЕИК по Регистър «БУЛСТАТ» 177003832, със седалище и адрес на управление в гр. Смолян, бул. „България" №26А, ет. 7, представлявано от Стоян Спиров Чавдаров - Управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,** от друга страна,

във връзка с Решение №42 от 08.02.2017 год. на Кмета на Община Златоград за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, след проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи на обществени сгради и многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г.", по следните обособени позиции: Обособена позиция №1 „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районен съд Златоград и Районна прокуратура Златоград"; Обособена позиция №2 „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районно управление град Златоград"; Обособена позиция №3 „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Гранично полицейско управление град Златоград"; Обособена позиция №4 „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението" град Златоград"; Обособена позиция №5 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №7 в гр. Златоград"; Обособена позиция №6 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №8 в гр. Златоград"; Обособена позиция №7 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №175 в гр. Златоград"; Обособена позиция №8 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №181 в гр. Златоград"; Обособена позиция №9 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №182 в гр. Златоград"; Обособена позиция №10 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №193 в гр. Златоград"; Обособена позиция №11 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №195 в гр. Златоград"; Обособена позиция №12 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №199 в гр. Златоград" и Обособена позиция №13

"Този документ е създаден в рамките на проект BG16RFOP001-2.001-0119, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж" 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Златоград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г."

В Общинска администрация Златоград функционира Система за управление на качеството и информационната сигурност, в съответствие с изискванията на стандартите ISO 9001:2008 и ISO 27001:2005.

„Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок „Златолист" в гр. Златоград", открита с Решение №411/17.10.2016г. и Решение №458 от 02.11.2016г. за одобряване на обявление за изменение или допълнителна информация и на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящият договор за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу заплащане дейностите, включени в обществена поръчка с предмет: **„Изпълнение на инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи на обществени сгради и многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г.", Обособена позиция №6 с предмет „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда - блок №8 в гр. Златоград"**, съгласно Техническата спецификация от документацията за участие в обществената поръчка, Техническото и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2) Инженерингът обхващат следните дейности:

1. Изготвяне на работен проект, съгласно Техническата спецификация - Приложение №1, неразделна част от настоящия договор;

2. Осъществяване на авторски надзор, по време на строителството и въвеждането в експлоатация на Строежа, в съответствие с действащото българско законодателство (ЗУТ, Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, както и други приложими нормативни актове).

3. Отстраняване за своя сметка на недостатъците на Проекта, установени в хода на извършване на проверките от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или Консултанта, извършващ оценка на съответствието на проекта със съществените изисквания към строежите и Технически контрол по част „Конструктивна" съгласно ЗУТ, включително и по време на извършване на строителството.

4. Поемане на отговорност за качеството на проекта по време на изпълнение на строителството.

5. Изпълнение на необходимите строителни и монтажни работи за енергоспестяващи мерки, включително съпътстващи дейности;

6. Съставяне на строителни книжа и изготвяне на Екзекутивна документация.

7. Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на строежа и приемането му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

8. Участие в процедурата по въвеждане на строежа в експлоатация.

9. Гаранционно поддържане на строежа, включващо отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с Договора за възлагане на обществената поръчка.

10. Всички останали дейности, необходими за изпълнението на предмета на обособената позиция и гаранционното поддържане на строежа.

(3) Дейностите по ал. 2 следва да бъдат реализирани в съответствие с действащото законодателство, указанията на Оперативна програма „Региони в растеж" 2014-2020 г. и Техническата спецификация.

II. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Работният проект следва да бъде изготвен, съгласно относимите нормативни актове и изискванията на Техническата спецификация - Приложение № 1 към настоящия договор.

(2) Проектът следва да бъде придружен с подробни **количество-стойности сметки по приложимите части**. В обяснителните записки към проекта следва подробно да бъдат описани необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (*материали, изделия, комплекти и системи*) с

технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение.

Чл. 3. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни СМР за обновяване за енергийна ефективност за посочената в предмета на обособената позиция сграда в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл.163а от ЗУТ.

(2) СМР трябва да бъдат извършени със строителни материали, съоръжения и оборудване, които да отговарят на изискванията на действащото законодателство и изискванията на техническата спецификация – Приложение към настоящия договор.

(3) Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация на СМР за обновяване за енергийна ефективност, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно **Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството**. Всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес, ще се подписват освен от изрично посочени от двете страни лица, при необходимост и от представител на партньора/сдружението на собствениците, чиято сграда е обект на интервенция по настоящия договор.

Чл. 4. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да доставя само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложени в проектите на сградите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

(2) Всяка доставка се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор на строежа.

III. ФИНАНСИРАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 5. Финансирането на договора е в рамките на проектното предложение по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони" по Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони" на Оперативна програма „Региони в растеж" 2014-2020 г.

IV.ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** общо възнаграждение в размер **на 166 419,36 без ДДС,** представляващи **199 703,23 с ДДС**, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - **Приложение**, неразделна част от договора, както следва:

1. Цена за изготвяне на технически проект по всички части и за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР: 10 054 лв. (словом: десет хиляди и петдесет и четири лева) без ДДС, 12 064,80 лева с ДДС, от които 7 540 лв. без ДДС за изготвяне на технически проект и 2 514 лв. без ДДС за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР, или 8,10 лв. / кв. м. без ДДС.

2. Цена за изпълнение на СМР 156 365,36 лв. (словом: сто петдесет и шест хиляди триста шестдесет и пет лева и тридесет и шест стотинки) без ДДС, 187 638,43 лева с ДДС или 126,05 лв./ кв.м. без ДДС, съгласно приложените окрупнени КСС.

(2) В ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са посочени цени, които са определящи за извършването на отделни плащания от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и за определяне на размера на конкретните неустойки, предвидени в този договор.

(3) Цената по ал. 1 е формирана на база единични цени и прогнозни количества и не подлежи на промяна. В цената по ал. 1 са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на дейностите, посочени в чл. 1, ал. 2 от настоящия договор.

(4) Цената, посочена в ал.1, е единственото възнаграждение за изпълнение на дейностите по договора и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** каквито и да било други суми. Цените не подлежат на промяна, освен в случаите предвидени в Закона за обществени поръчки.

Чл. 7. (1) Възнаграждението ще се изплаща, както следва:

1. **Авансово плащане** - в размер до 35 % (тридесет и пет на сто) от стойността по **чл. 6, ал.1**, платимо в срок от 30 (тридесет) календарни дни от датата на сключване на договора, предоставяне

на фактура в оригинал и обезпечение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за авансово предоставените средства.

Обезпечението в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за авансово предоставените средства се представя в една от следните форми:

• парична сума в размер равен на стойността на авансовото плащане, преведена по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в „Интернешънъл Асет Банк" АД, BIC: IABGBGSF, IBAN: BG32IABG74913300772101;

• Безусловна и неотменима банкова гаранция за авансово плащане, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (по образец на банката издател, одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**) покриваща пълния размер на аванса с ДДС, обезпечаваща задължението на изпълнителя да възстановява полученото авансово плащане по договора, при условията посочени в него;

• Застраховка в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която обезпечава предоставения аванс за изпълнението на договора, чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да възстановява полученото авансово плащане по договора, при условията посочени в него (по образец на застрахователя, одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**). Застраховката, следва да покрива - пълния размер на аванса с ДДС и риска от неизпълнение на задължението по Договора на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да възстановява предоставеното му авансово плащане, съгласно договора.

Валидността на Гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане следва да бъде със срок не по-кратък от 90 (деветдесет) календарни дни. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да изиска удължаването й с оглед обезпечаване на авансовото плащане, невъзстановено до изтичането на този срок.

Гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до три дни след връщане или възстановяване на аванса в пълен размер.

2. **Междинно/междинни плащания** на база на действително извършени работи, след подписване на съответните протоколи за извършените работи и след представяне на оригинални фактури.

Общият размер на авансовото и междинни плащания **не може да надхвърля 80% от стойността по чл. 6, ал.1.**

3. **Окончателното плащане** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в размер на останалата част от общата стойност по **по чл. 6, ал.1**, което се осъществява до 10 работни дни от датата на въвеждане в експлоатация на строежа, както и представяне на оригинална фактура за дължимата стойност. Окончателното плащане се изчислява като стойност, след като се приспаднат авансовото и междинните плащания.

(2) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в лева по банков път по следната сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:
Райфайзенбанк ЕАД
IBAN: BG33RZBB91551006946002
BIC код на банката: RZBBBGSF

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени на данните по ал. 2 **в срок от 3 дни**, считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в посочения срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(4) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството, подзаконовите нормативни актове и изискванията на Оперативна програма „Региони в растеж" 2014 – 2020г.

(5) Преведените средства от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, но неусвоени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор подлежат на възстановяване по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в „Интернешънъл Асет Банк" АД, BIC: IABGBGSF, IBAN: BG85IABG74913200772101.

V. ВЛИЗАНЕ В СИЛА. СРОКОВЕ

Чл. 8. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

(2) Срокът за изпълнение на дейностите по инженеринга са както следва:

- за проектиране – 35 календарни дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за започване изработването на работен проект;

- за изпълнение на строително-монтажни работи - 112 календарни дни, считано от подписване на протокол за откриване на строителна площадка за обекта. Изпълнението на СМР приключват с подписването на Акт обр. № 15.

(3) След предаване на работните проекти и до влизане на Разрешението за строеж сроковете за изпълнение по договора не текът.

VI. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя и предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, срещу **приемо-предавателен протокол работен проект**, който **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да съгласува със съответните компетентни органи.

(2) След като съгласувателните органи дадат становища по изготвения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работен проект, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**:

1. При одобряване /даване на положително становище/ на работния проект от страна на съгласувателните органи, одобрява работния проект или

2. При неодобрение/даване на отрицателно становище/ на работния проект от страна на съгласувателните органи, указва на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** допълнителен срок за отстраняване за негова сметка на недостатъците и допуснатите грешки. Констатираните отклонения и недостатъци се описват в **протокол**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** извършва необходимите промени и го предоставя отново за съгласуване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) В случай, че в определения срок **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да ги отстрани сам за негова сметка или да иска съразмерно намаление на цената.

Чл. 10. (1) Приемането на строителните и монтажните работи, както и приемането и въвеждането в експлоатация на сградата се извършва, след подписване на всички необходими образци на документи от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да провери и подпише, респ. да укаже коригиране на предоставените му за преглед **Протоколи и придружаващите го документи** за качеството на вложените материали в срок до **5 (пет) работни дни** от датата на представянето им.

(3) Преди да предаде окончателно изпълнената работа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи и извърши всички изпитвания, съгласно изискванията на нормативната уредба, приложими към дейностите по предмета на договора.

(4) Разходите във връзка с изготвянето на екзекутивна документация, когато се налага изготвянето на такава, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да започне процедура по предаване на обекта едва след като са налице всички разрешителни от съответните власти за това. Резултатите от извършените проби, проверки, огледи, както и постигнатите параметри и технически данни се оформят с протоколи, които се подписват от страните по договора, съответните инстанции и строителния надзор.

(6) Обектът се предава от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при спазване реда и условията на действащата нормативната уредба.

(7) За краен срок на строителството се счита датата на подписване на Протокол Обр. 15.

Чл. 11.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя и предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доклад** за упражнявания авторски надзор за целия период на СМР. Предаването на доклада се удостоверява с подписване на **приемо-предавателен протокол**.

(2) В срок от **5 (пет) работни дни** след получаване на доклада, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да го одобри или да даде указания за промяна му. Указанията за промяна се изпращат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в писмена форма.

(3) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** одобри и приеме изготвения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ доклад**, в срока по ал. 2 се съставя **констативен протокол** за качественото и в срок изпълнение на конкретната дейност, подписан от оторизираните представители на страните по договора.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни възложената му работа в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
2. Да извърши инженеринга на обекта, като спазва изискванията на проектантските, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности;
3. Да изпълни договорени проектни и строително-монтажни работи качествено и в договорения срок при спазване на Техническата спецификация за проектиране и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми;
4. Да осигури необходимите експерти за качествено изпълнение на договора;
5. Да организира и съгласува работата на експертите по т. 4;
6. Да съдейства на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при съгласуване на работния проект с административните структури, чието разрешение, съдействие или становище е необходимо за изпълнението на предмета на настоящия договор;
7. Да отстранява за своя сметка недостатъците на работния проект, установени в хода на извършване на проверките от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или Консултанта, извършващ оценка на съответствието на проекта със съществените изисквания към строежите и Технически контрол по част „Конструктивна" съгласно ЗУТ, включително и по време на извършване на строителството;
8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за качеството на работния проект по време на изпълнение на строителството;
9. Да приема и разглежда всички писмени възражения на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно недостатъците, допуснати при изпълнение на договора, и да ги отстранява за своя сметка, в посочените срокове;
10. Да води подробна, точна и редовна счетоводна и друга отчетна документация за извършените услуги и разходи по настоящия договор, в съответствие с изискванията на законодателството, която да подлежи на точно идентифициране и проверка;
11. Да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на договора, за предприетите мерки за тяхното разрешаване и/или за необходимостта от съответни разпореждания от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
12. Да охранява обекта до въвеждането му в експлоатация, съгласно Наредба № 2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
13. Да актуализира застраховката си професионална отговорност в срок, не по-кратък от 5 пет дни преди датата на изтичане на предходната, както и да предостави копие от подновената застраховка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
14. Да изпълни всички дейности по предмета на настоящият договор качествено, в обхвата, сроковете и при спазване на условията, посочени в договора, приложения в Техническото предложение – Приложение към настоящия договор линеен график, документацията за участие и законовите изисквания, строителните правила и нормативи;
15. Да осигурява достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и консултантът, осъществяващ строителния надзор;
16. Да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, съобразно предвижданията на работния проект, както и да извършва качествено СМР. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в работния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество;
17. Да отстранява своевременно всички недостатъци в изпълнението констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или консултантът, осъществяващ строителния надзор;
18. Да участва в процедурата по въвеждане на строежа в експлоатация;
19. Да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в офертата си ползването на подизпълнител;
20. Да изпълнява задълженията си самостоятелно без подизпълнители;

21. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата;

22. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката;

23. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

23.1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

23.2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

24. При замяна или включване на подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи, които доказват изпълнението на условията по т. 23;

25. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл.66, ал. 2 и ал.11 от ЗОП;

26. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение;

27. Не е нарушение на забраната по т. 26. доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение;

28. Да предприеме всички необходими стъпки за популяризиране на факта, че проектът се съфинансира от Европейския фонд за регионално развитие. Предприетите за тази цел мерки трябва да са съобразени със съответните правила за информиране, комуникация и реклама, предвидени в чл.115 § 4 от Регламент 1303/2013 г. и в чл.3, чл.4, чл.5 и Приложение II от Регламент за изпълнение (ЕС) № 821/2014 на Комисията.

29. Да посочва финансовия принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Региони в растеж" 2014-2020 г. в информацията, предоставяна на целевата група по Проекта във всякакъв вид документи, свързани с изпълнението на проекта и при всички контакти с медиите. Той трябва да използва логото на ЕС и логото на Оперативна програма „Региони в растеж" 2014-2020 г.

30. Да допуска УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз", МВР (АФКОС), Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и/или техни представители и външни одитори, извършващи проверки, да проверяват, посредством проучване на документацията му или проверки на място, изпълнението на проекта, и да проведат пълен одит, при необходимост, въз основа на разходно-оправдателните документи, приложени към счетоводните отчети, счетоводната документация и други документи, свързани с финансирането на проекта;

31. За изпълнение на целта по т. 30, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предостави на служителите или представителите на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз", МВР (АФКОС), Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори достъп до местата, където се осъществява проектът, в това число и достъп до неговите информационни системи, както и до всички документи и бази данни, свързани с финансово-техническото управление на проекта, както и да направи всичко необходимо, за да улесни работата им. Достъпът, предоставен на служителите или представителите на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори, трябва да бъде поверителен спрямо трети страни без ущърб на публично-правните им задължения. Документите трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивирани по начин, който улеснява проверката, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да уведоми УО на ОПРР за точното им местонахождение;

32. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

33. Да съдейства при извършване на пълна документална проверка, а когато е приложимо: и проверка на място, за удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности, на база сключения договор с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и/или други приложими документи;

34. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълната отговорност за качеството на изпълнението на дейностите по настоящия договор, за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда;

35. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или задължения, съгласно нормативните актове.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи уговореното в договора възнаграждение при условията и сроковете на настоящия договор;

2. Да иска и да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията си по настоящия договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко или косвено свързани или необходими за изпълнение предмета на настоящия договор.

VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 13. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да контролира изпълнението на поетите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорни задължения. Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, чрез упълномощените от него лица в изпълнение на това му правомощие, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не пречат на неговата оперативна самостоятелност, изпълнението им не е фактически невъзможно и не излизат извън рамките на договореното;

2. Да спре изпълнението на дейностите, във всеки един момент, при констатиране на недостатъци и да изисква **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да отстрани недостатъците за своя сметка;

3. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от договореното.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати уговорената цена по начина и в срокове, уговорени в чл. 3 от настоящия договор;

2. Преди извършване на плащане към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да извърши пълна документална проверка, а когато е приложимо- и проверка на място, за удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности, на база сключения договор с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и/или други приложими документи;

3. Да оказва необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при и по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор;

4. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходими документи, информация и данни, пряко или косвено свързани или необходими за изпълнение предмета на настоящия договор;

5. Да уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за становището си относно предоставените му за одобрение документи;

6. Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава в представената от него оферта;

7. При проверки на място от страна на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансови интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС) и други национални одитни и контролни органи, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на свой представител, достъп до помещения, преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на предоставената безвъзмездна финансова помощ, както и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на проекта и задълженията му по Общите условия на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в

периферните райони“, Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони”;

8. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да съхранява, осигурява и предоставя при поискване от УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна палата,органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансови интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС) и други национални одитни и контролни органи всички документи за проекта, за период от три години, считано от 31 декември след предаване към Европейската комисия на окончателните документи по приключването на ОПРР 2014-2020 г. Този срок се прекъсва в случай на съдебни процедури или по надлежно обосновано искане от страна на Европейската комисия.

IX. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ

Чл. 14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка и в разумен срок скритите дефекти проявили се в гаранционните срокове, предложени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно Техническото му предложение – Приложение, неразделна част от този договор.

(2) Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се установяват с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) За появилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като му изпраща протокола по ал. 2 и му предоставя подходящ срок за поправянето им. В срок до 5 дни след уведомяването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа по отстраняване на дефектите в срока по ал. 3, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да ги отстрани сам за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В този случай, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи освен разноските, направени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, така и неустойка в размер на 5% от стойността на некачествено изпълнените работи.

(5) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

X. КОМУНИКАЦИЯ

Чл. 15. За реализирането целите на настоящия договор, страните определят следните лица:

1. ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Невена Атанасова – тел. 0884 871231

2. ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Стоян Чавдаров

XI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) При подписване на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 3 /три/ на сто от стойността на договора без ДДС, равна на 4 992,58 лв. /четири хиляди деветстотин деветдесет и два лева и петдесет и осем стотинки/

(2) Гаранцията се представя от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** под формата на парична сума, внесена по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, под формата на банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) При точно и пълно изпълнение на договора, гаранцията за изпълнение се възстановява.

(4) В случай на некачествено, непълно или лошо изпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържи гаранцията до отстраняване на констатираните недостатъци. При прекратяване на договора, на основание получен отказ за финансиране, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възстановява гаранцията за добро изпълнение в пълен размер в рамките на 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на изтичане на срока за изпълнение на договора.

(5) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на настоящия договор е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до окончателното му разрешаване.

(6) В случай на представена банкова гаранция или застраховка от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията, без да начислява лихви, при прекратяване на договора след уреждане на всички финансови претенции между страните.

(7) Обслужването на банковата гаранция или застраховката, таксите и други плащания по нея, банковите преводи, комисионните, както и поддържането им за изпълнение през целия период на действие, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

XII. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 17. (1) При забавено изпълнението на задълженията по този договор, за всяка една от дейностите, по отношение на конкретно възложената сграда, по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, той дължи:

- неустойка в размер на 5 % (пет процента) от стойността на забавената дейност – при забава от 1 до 5 работни дни (включително 5-я ден);
- неустойка в размер на 15% (петнадесет процента) от стойността на забавената дейност – при забава над 5 работни дни и до 10 работни дни (включително 10-я ден);
- неустойка в размер на 25% (двадесет и пет процента) от от стойността на забавената дейност – при забава над 10 работни дни и до 15 работни дни (включително 15-я ден);
- неустойка в размер на 35% (тридесет и пет процента) от от стойността на забавената дейност – при забава над 15 работни дни и до 20 работни дни (включително 20-я ден);
- неустойка в размер на 50% (петдесет процента) от стойността на забавената дейност – при забава над 20 работни дни.

(2) При забавено изпълнение по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на други договорени работи, извън посочените в ал. 1, същият дължи неустойка в размер на 1 % (един процент) от цялата стойност на този договор за всеки ден забава, но не повече от 10% (десет процента). При пълно неизпълнение или лошо изпълнение на възложената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** работа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 50% (петдесет процента) върху стойността на договора.

Чл. 18. (1) При прекратяване на договора, поради виновно неизпълнение на задълженията от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, той дължи неустойка в размер на 50% (петдесет на сто) от стойността на договора.

(2) При прекратяване на договора по вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, последният дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** заплащане на стойността на извършените до датата на прекратяването дейности въз основа на двустранно съставен и подписан констативен протокол за извършените неизплатени дейности.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойка и/или обезщетение за вреди, ако до изтичане на крайния срок за изпълнение на Договора настъпи промяна във финансирането на Програмата.

Чл. 20. Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

XIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 21. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на непредвидени обстоятелства по смисъла на §2, т.27 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Непредвиденото обстоятелство не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването му.

(2) В случай на непреодолимата сила, съответно спиране по ал. 1, продължи повече от 20 (двадесет) календарни дни, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

(3) Страната, която е засегната от непредвиденото обстоятелство или непреодолимата сила, следва в 3 (три) - дневен срок след установяването им, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата,

естеството и размера на събитието и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който непредвиденото обстоятелство или непреодолимата сила спира изпълнението на задълженията й, както и за степента на спиране.

(4) В случаите на възпрепятстване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** поради непредвидено обстоятелство или непреодолима сила да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(5) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непредвиденото обстоятелство или непреодолима сила.

(6) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство или непреодолима сила, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието му, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на събитието и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непредвиденото обстоятелство.

(7) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

Чл. 22. Непреодолимата сила по смисъла на този договор е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора, независимо от волята на страните, което води до невъзможност на изпълнението при договорените условия.

XIV. ПЕРСОНАЛ

Чл. 23. (1) За изпълнение предмета на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява персонала и ръководителите, посочени в офертата му.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да сменя лицата, посочени в офертата му, без предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага смяна член на персонала или ръководител в следните случаи:

1. При смърт на експерта;
2. При невъзможност да изпълнява възложената му работа, поради болест, довела до трайна неработоспособност на експерта;
3. При необходимост от замяна на експерта поради причини, които не зависят от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
4. Когато експертът бъде осъден на лишаване от свобода за умишлено престъпление от общ характер;
5. При лишаване на експерта от правото да упражнява определена професия или дейност, пряко свързана с дейността му в изпълнението на настоящия договор.

(4) В случаите по ал. 3, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено предложение, в което мотивира искането си за смяна на експерта и прилага доказателства за наличието на някое от основанията по ал.3. С предложението си, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предлага експерт, който да замени досегашния експерт, като новият експерт трябва да притежава еквивалентна квалификация като тази на заменяния експерт и професионален опит, не по-малък от неговия.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да приеме замяната или мотивирано да откаже предложения експерт. При отказ от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да приеме предложения експерт, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предлага друг експерт по реда на ал. 4.

(6) Допълнителните разходи, възникнали в резултат от смяната на експерта, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(7) В случай, че даден експерт не е сменен незабавно и е минал период от време, преди новият експерт да поеме неговите функции, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да назначи временен служител до идването на новия експерт, или да предприеме други мерки, за да компенсира временното отсъствие на този експерт.

XV. НЕРЕДНОСТИ

Чл. 24. (1) По смисъла на настоящия договор, нередност е всяко нарушение на разпоредба на европейското или националното законодателство, в резултат на извършено действие или пропуск на стопански субект, което оказва или би могло да окаже въздействие в ущърб на общинския бюджет, на Европейските общности или държавния бюджет на Република България чрез неоправдан разход на средства.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всякаква информация, свързана с установени нередности и с извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** последващи действия в случаи на установена нередност.

XVI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 25. (1) Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 15 (петнадесет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

3. С едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може едностранно да прекрати настоящия Договор чрез писмено предизвестие от 14 (четиринадесет) календарни дни, отправено до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** в случай че по отношение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност, бъде обявен в несъстоятелност или по отношение на него бъде открито производство по ликвидация;

5. При настъпване на съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на настоящия договор, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** незабавно уведомява в писмена форма **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

XVII. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 26. (1) Страните по договора не могат да го изменят.

(2) Изменение на договора се допуска по изключение:

1. когато в резултат на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства се налага промяна в сроковете на договора, съобразно указания на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

или

2. в случаите по чл.116 от Закона за обществените поръчки.

XVIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 27. (1) Нищожността на клауза от настоящия договор или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на договора.

(2) Страните ще решават споровете възникнали при или по повод изпълнението на настоящия договор, чрез водене на преговори, а при невъзможност за постигане на съгласие, същите ще бъдат отнесени пред компетентния съд на територията на Република България.

(3) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Приложения:

1) Техническа спецификация на Възложителя – Приложение № 1;
2) Техническо предложение на Изпълнителя - Приложение № 2;
3) Ценово предложение на Изпълнителя - Приложение № 3;

Този договор се състави, подписа и подпечата в 4 /четири /еднообразни екземпляра – три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, всеки със силата на оригинал, и влиза в сила от датата на подписването му.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД

(……)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„БИЛДЪР-АРХ”ДЗЗД
СТОЯН ЧАВДАРОВ
УПРАВИТЕЛ

(……)

СИЛВИЯ ЩЪРБОВА
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:
(……)

Съгласувал:
АСЕН ЧЕРЕШАРОВ ……
ЮРИСКОНСУЛТ, ТОЙ И ПУБЛИЧЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ