



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов“ № 1, тел: 03071 28 57, 28 53, факс: 03071 4023
www.zlatograd.bg; е-майл: Obch-zlatograd@zlatograd.bg

ДОГОВОР

№ 57/02.04.2018г.

Днес, 02.04.2018г., в гр. Златоград между

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД ЕИК 000614938, със седалище и адрес на управление: гр. Златоград, ул. „Стефан Стамболов“ № 1, представлявана от Мирослав Митков Янчев – Кмет на Община Златоград, и Силвия Сашкова Щърбова – газ. счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна И

„ПЪТИНЖЕНЕРИНГ“, ЕИК 115015062, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Нейчо Цанов“ №8, представявана от Недялко Ивацов Бекиров – Управлятел, чрез пълномощника Георги Атанасов Гаръбски, ЕГПИ 8011154424, л.к. № 644 987 595, изд. на 17.12.2013г. от МВР – Пловдив, пост адрес: гр. Пловдив, ул. „Цар Иван Александър“ №18, ет.4, ап.4, съгласно пълномощно с потенциално заверен подпис с рег. № 2015/27.03.2018г. на Управлятеля от Светлана Каитова – потенциален в район на РС Пловдив, рег. № 001 на Нотариалната камара наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна и на основание чл. 20, ал. 4, т. 1 във връзка с чл. 21, ал. 6 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1). **Възложителят** възлага, а **изпълнителят** приема да изпълни срещу заплащане на възнаграждение дейностите по **Обособена позиция 7 „Изпълнение на СПР на Общински път гр. Златоград - с. Adamovci“** от Обществена поръчка с предмет „Дейности по изграждане, ремонт и поддръжане на улична мрежа (благоустройстване на улици) и дейности по поддръжане, ремонт и изграждане на пътища(изпълнение на асфалтови кърпеци)“ в Община Златоград, съгласно Кодично-стойностна сметка, неразделна част от настоящия договор.

(2) С подписването на договора, **изпълнителят** декларира, че е запознат със съдържанието на договора и приложението към него, изразява съгласие и се задължава да изпълнява всички произтичащи от договора задължения.

II. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА

Чл. 2. Срокът за изпълнение на предмета на договора е **20** календарни дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от възложителя за започване изпълнението на обекта.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Цената, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на изпълнителя за извършване на дейностите по договора в общ размер на 4 166,67 лв. /четири хиляди сто шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки/ без включен ДДС или 5 000 лв. /пет хиляди/ с включен ДДС.

(2) Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на предмета на договора, включително цената на вложените материали, извършени работи, разходите за труд, механизация, енергия, печалба за строителя, складиране и други подобни, както и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичането на гаранционните срокове.

(4) Ако количеството на действително вложени материални и/или действително извършените работи се окаже по-малко от посоченото в КСС количество, то цената съответно се намалява.

Чл. 4. (1) Възнаграждението по чл. 3, ал. 1 се изплаща, както следва:

а) Авансово плащане - в размер до 50 (петдесет) % от общата стойност на договора, платимо в срок от 5 (пет) календарни дни от датата на сключване на настоящия договор и представена фактура в оригинал и запис на заповед в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за стойността на получения аванс.

б) Окончателно плащане - в размер на остатъкът от стойността на договора, въедиъл или на части, след припадане на авансовите изплатените суми, платимо след приключване на изпълнението на СМР с подписването на Акт обр. № 19, представяне на оригинални фактури и в срок до 28.12.2018 г., уговорен в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в лева по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена от него при подписване на договора, ф. имейл.

IBAN: BG64TTBB94001525770531

BIC: TTBBBG22

Банка: Сосните Женерал Експресбанк АД

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени на данните по ал. 2 в срок от 3 дни, считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква информация за хода на изпълнението на предмета на договора;
2. Да проверява изпълнението на предмета на договора, без да се наименува в оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като има право да дава задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** указания;
3. Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора, в случай на неточно изпълнение;
4. Да откаже приемане и заплатане на част или на цялото възнаграждение, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци;
5. да претендира да му бъдат заплатени действителните вреди, ако стойността им надхвърля тази на внесената гаранция за изпълнение.

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него;
2. Да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обекта;

3. Да определи свой представител (инвеститорски контрол), който да има правата и задълженията да го представлява пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнението на договора;

4. Да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи договорената в чл.3, ал.1 цена при изпълнение на условията и в сроковете, предвидени в договора;

2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхват и сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложението към него и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности и на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

2. Да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнение на договора;

3. Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението на предмета на договора и да изпълнява указанията му, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи;

4. Да осигури изисквашите се здравословни и безопасни условия на труда при изпълнение на ръководените от него строително-монтажни работи. Штетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5. Да ограничи действията на своя персонал и механизатия в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

6. Да отстранява проявилите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове и при спазване на реда, посочен по-долу в настоящия договор;

7. Да съблюдава БДС и еквивалентните им европейски стандарти за влаганиите материали, изпълнението на работите, изпълненията на материалите, приемане на изпълнените работи и на доставените материали и оборудване.

8. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които е узидът във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи.

9. Да съговаря за извършената от подизпълнителя си работа, когато за изпълнението на поръчката е изпълнил подизпълнители, като за своя работа.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на договора и за предприетите мерки за тяхното решаване.

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ пося отговорност за всички вреди, нанесени на трети лица по време на изпълнението на настоящия договор, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

12. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на договора, се заплащат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VI. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ

Чл.9. (1) Общийт гаранционен срок във връзка с извършените по предмета на договора строителни-монтажни работи е в съответствие с разпоредбите на Паредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2). Гаранционният срок започва да тече от датата на приемане на обекта.

(3). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпрати представител на място до 48 часа от получаване на рекламация за уточняване на причините, евентуалното време и срокове за отстраняване на дефектите, като за направените констатации и пости задълженията страните подписват протокол. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпрати представител до уговореното време или откаже да изпрати такъв, без да посочи основателна причина, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** съставя едностранен протокол, в който отразява направените констатации и определя срок за отстраняване. За съставеният по този ред протокол се счита, че се приема от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без възражения и му се изпраща за изпълнение.

(4). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани появилите се дефекти и недостатъци за своя сметка в договорения съгласно ал. 3 срок. В случай, че горният срок е кратък страните се договарят за по-дълъг разумен срок.

(5). В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни задълженията си за отстраняване на дефектите в срока по ал.3, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да ги отстрани за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6). Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

VII. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще ги отстрани за своя сметка.

Чл.11. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще обезщетява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и неговия персонал, при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от строежа, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

Чл.12. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

VIII. САНКЦИИ

Чл.13. При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл.14. При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 1% (едно на сто) от общата цена по договора за всеки просрочен ден, но не повече от 30 % (тридесет на сто) от стойността на договора. Неустойката се удържа от последната «Сметка за изплащане на СМР/CPP».

Чл.15. (1) При виновно некачествено или неточно извършване на дейности и/или отклонение от одобрения инвестиционен проект, освен задължението за

отстраняване на дефектите или изпълнение, съгласно уговореното, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и неустойка в размер на 30% (тридесет на сто) от стойността на некачествено или неточно извършените лейности.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от възможността да търси обезщетение за вреди, надхвърлящи размера на неустойката.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР не бъдат отстранени в договорения срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи освен неустойката по ал. 1 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разносите за отстраняване на недостатъците.

Чл.16. Ако недостатъците, констатирани в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорения между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в удвоения размер на разносите за **тяхното** отстраняване.

Чл.17. Всяка от страните може да претендира по общия ред за обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техния размер надвиши уговорената неустойка.

IX. ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.18. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

1. с неговото изпълнение;
2. по взаимно съгласие на страните;
3. при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
4. при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията на Закона за задълженията и договорите;
5. едностранно, със З – дневно писмено предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.19. В случаите на предсрочно прекратяване, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

X. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 20. Непредвидени обстоятелства са обстоятелства съгласно пар. 2, т. 27 от ДР на ЗОП

Чл. 21. (1) Никоя от страните по договора не носи отговорност за неизпълнение или забавено изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило събитие, въто може да бъде определено като непредвидени обстоятелства, в това число и за причините от това неизпълнение вреди.

(2) Ако страните са били в забава преди възникването на непредвидените обстоятелства, те не могат да се позовават на тях при неизпълнение на задълженията си по настоящия договор.

Чл. 22. (1) Страната, която се позове на непредвидени обстоятелство по смисъла на чл. 20, което е причина за неизпълнение на задължения по договора, е длъжна в петдневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно за преустановяване на въздействието на непредвиденото обстоятелство, както и какви са предложените последции от него за изпълнението на договори.

(2) Към известието по ал. 1 се прилагат всички релевантни или нормативни установени доказателства за настъпването, съответно, размера на непредвидените обстоятелства и причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение.

(3) В случаи че някое от доказателствата по ал. 2 се издава от компетентните органи в срок, по-дълъг от посочения в ал. 1, страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства е длъжна с известието по ал. 1 да съобщи за това обстоятелство и в петдневен срок след представянето на съответното доказателство от компетентния орган да уведоми другата страна и да я представи доказателството.

(4) При неуведомяване по ал. 1 се дължи обезщетение за настъпилите вреди.

Чл. 23. (1) При позоваване на непредвидени обстоятелства страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от тях, е длъжна да предотврежде всички възможни мерки, за да ограничи последиците от настъпването им.

(2) Страната е длъжна, след съгласуване с насрещната страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непредвидени обстоятелства.

Чл. 24. (1) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, ведно с уведомлението по чл. 22, ал. 1, изпраща до другата страна уведомление за спиране на изпълнението на договора до отпадане на непредвидените обстоятелства.

(2) След овладане на непредвидените обстоятелства, страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от тях, писмено с известие в петдневен срок уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

(3) Ако след изтичане на петдневия срок по ал. 2, страната, която е дала известието за спиране по ал. 1, не даде известие за възобновяване на изпълнението на договора, втората страна писмено, с известие, уведомява, че са налице основанията за възобновяване на изпълнението и иска от първата страна да даде известие за възобновяване на изпълнението, като определя и срок за това, който не може да е по-кратък от 5 (пет) дни.

(4) Ако и след изтичане на срока, определен в известието по ал. 1, страната, която е дала известието по ал. 1, не възстанови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойка за неизпълнение на договора.

Чл. 25. (1) Срокът за изпълнение на договора се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради непредвидени обстоятелства, за наличието на които другата страна е била надлежно уведомена и е приела съществуването им, на база на представените документи и доказателства.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да направи необходимото, за да сведе до минимум срока на спиране на изпълнението и да го възстанови веднага юзом обстоятелствата позволяват това.

(3) Срокът за изпълнение се удължава с периода на забавянето на изпълнението на договора и се възстановява от получаването на уведомлението по чл. 21, ал. 2.

(4) За периода на спиране на изпълнението плащанията по договора не се дължат.

Чл. 26. (1) Когато непредвидените обстоятелства, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност за изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от тях, писмено е известие уведомява насрещната страна за това обстоятелство.

(2) След получаване на известието по ал. 1, насрещната страна има право да прекрати договора.

XI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 27. Този договор подлежи на изменение или допълнение, по взаимно съгласие между страните.

Чл. 28. (1) Всички съобщения и уведомления между страните, във връзка с изпълнението на настоящия договор, ще се извършват в писмена форма и ще са валидни, ако са подписани от уполномощените лица и са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез курier срещу подготвяне на приемащата страна.

(2) За валидни адреси на приемане на съобщения и уведомления, свързани с настоящия договор се смятат публично обявените от тях или отбелязаните в търговския регистър към Агенцията по вписванията, към момента на сключване на договора.



(3) При промяна на данните по предходната алинея, съответната страна е длъжна да уведоми другата в петдневен срок от настъпване на промяната. Когато искоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщението ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

(4) За дата на съобщението/уведомлението се смята:

1. датата на предаването - при ръчно предаване на съобщението/уведомлението
2. датата на пощенското юлеймо на обратната разписка - при изпращане по поща;
3. датата на приемането - при изпращане по факс/електронна поща.

Чл. 29. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българското законодателство.

Чл. 30. Възникналите спорове по приложението на настоящия договор се решават чрез преговори между страните, и при непостижение на съгласие спорът се отнася пред компетентния съд в Република България.

Чл. 31. (1) Недействителността на клауза от настоящия договор или на допълнително уговорени условия не води до недействителност на договора.

Приложение: Количествено-стойностната сметка.

Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра - три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

СИЛВИЯ ЩЪРБОВА
Гл. счетоводител

АСЕН ЧЕРЕШАРОВ
Юрисконсулт, той и публичен изпълнител

Записано на
05. 01. 2012 г. от ЗЗЛД

Записано на
05. 01. 2012 г. от ЗЗЛД

Записано на
05. 01. 2012 г. от ЗЗЛД

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

НЕДЯЛКО БЕКИРОВ
Управител

Чрез Георги Атанасов Гаръбски
Пълномощник

Обект: "Общински път гр. Златоград - с. Адамовци"

Количествено - стойностна сметка

№ по ред	Наименование	Мярка	К-во	Цена	стойност
1	Оформяне на дупки в Г.Ч. изрязване и разкъртизование на асфалтова настилка, обдухване и обливане с битумна емулсия	м2	88.00	27.78	2444.64
2	Изкърпване на единични дупки и деформации на настилката с гореща асфалтова смес	т	10.56	151.82	1603.22
3	Приемоз глыбна и неплатна асфалтова смес	т/куб	472.65	0.20	94.53
4	Приемоз строителни отпадъци	м3	2.00	12.14	24.28
BГР					4166.67
ДДС 20%					833.33
ВСИЧКО					5000.00

Баланс
за 20.07.2012

Изпълнител

Изпълнител
на ОСА
от ЗБИУ

Възложител