



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов“ № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; е-майл: OxA-zlatograd@zlatograd.bg

ДОГОВОР

№ 53/02.04.2018г.

Днес, 02.04.2018г., в гр. Златоград между

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД, ЕИК 000614938, със седалище и адрес на управление: гр. Златоград, ул. „Стефан Стамболов“ № 1, представлявана от Мирослав Митков Янчев – Кмет на Община Златоград, и Силвия Сапарева Църбова – ГТ, счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

„ПЪТИНЖЕНЕРИНГ“, ЕИК 115015062, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Нейчо Цанов“ №8, , представлявана от Недялко Иванов Бекиров – Управлятел, чрез пълномощника Георги Атанасов Гаръбски, ЕГН 8011154424, л.к. № 644 987 595, изд. на 17.12.2013г. от МВР – Пловдив, пост. адрес: гр. Пловдив, ул. „Цар Иван Александър“ №18, ет.4, ап.4. съгласно пълномощно с нотариално заверен подпись с рег. № 2015/27.03.2018г. на Управлятеля от Светлана Кирилова – нотариус в район на РС Пловдив, рег.№ 001 на Нотариалната камара наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна.

и на основание чл. 20, ал. 4, т. 1 във връзка с чл.21, ал.6 от Закона за обществените поръчки се сключва настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане на възнаграждение дейностите по Обособена позиция 2 „Благоустройстване улици-тупик в кв.13, южно от УПИ XVII-1659, гр.Златоград“ от Обществена поръчка с предмет „Действия по изграждане, ремонт и поддръжане на улична мрежа (благоустройство на улици) и дейности по поддръжане, ремонт и изграждане на пътища(изпълнение на асфалтови кърпежи) “ в Община Златоград, съгласно Количествено-свойностна сметка, неразделна част от настоящия договор.

(2) С подписването на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е запознат със съдържанието на договора и приложението към него, изразявай съгласие и се задължава да изпълнява всички произтичащи от договора задължения.

II. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА

Чл. 2. Срокът за изпълнение на предмета на договора е **20 календарни дни**, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от възложителя за започване изпълнението на обекта.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Цената, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на изпълнителя за извършване на дейностите по договора е в общ размер на **8 333, 33 лв. /осем хиляди триста тридесет и три лева и тридесет и три стотинки/** без включен ДДС или **10 000 лв. /десет хиляди/** с включен ДДС.

(2) Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на предмета на договора, включително цената на вложените материали, извършени работи, разходите за труд, механизация, енергия, печалба за строителя, складиране и други подобни, както и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичането на гаранционните срокове.

(4) Ако количеството на действително вложени материали и/или действително извършените работи се окаже по-малко от посоченото в КСС количество, то цената съответно се намалява.

Чл. 4. (1) Възнаграждението по чл. 3. ал. 1 се изплаща, както следва:

а) **Авансово плащане** - в размер до **50** (петдесет) % от общата стойност на договора, платимо в срок от **5** (пет) календарни дни от датата на сключване на настоящия договор и представена фактура в оригинал и запис на заповед и полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за стойността на получения аванс.

б) **Окончателно плащане** - в размер на остатъка от стойността на договора, наведнъж или па части, след приспадане на авансово изплатените суми, платимо след приключване на изпълнението на СМР с подписването на Акт обр. № 19, представяне на оригинална фактура и в срок до **28.12.2018 г.**, уговорен в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в лева по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена от него при подписване на договора, а именно:

IBAN: BG64TTBB94001525770531

BIC: TTBBBG22

Банка: Соенете Женерал Експресбанк АД

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени на данните по ал. 2 в срок от **3** дни, считайки от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква информация за хода на изпълнението на предмета на договора;
2. Да проверява изпълнението на предмета на договора, без да се намесва в оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като има право да дава задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** указания;
3. Да прави изразения по изпълнението на работите по предмета на договора, в случай на неточно изпълнение;
4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци;
5. да претендира да му бъдат заплатени действителните вреди, ако стойността им надхвърля тази на внесената гаранция за изпълнение.

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него.
2. Да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обекта;

3. Да определи свой представител (инвеститорски контрол), който да има правата и задълженията да го представлява пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнението на договора;

4. Да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи договорената в чл.3, ал.1 цена при изпълнение на условията и в сроковете, предвидени в договора;

2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложението към него и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности и на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

2. Да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнение на договора;

3. Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението на предмета на договора и да изпълнява указанията му, освен ако си в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи;

4. Да осигури изискващите се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строително-монтажни работи. Щетите, настъпили в резултат от несназоване на това задължение, са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

6. Да отстранява проявилите се дефекти по време на гаранционния период в установлените за това срокове и при спазване на реда, посочен по-долу в настоящия договор;

7. Да съблудава БДС и еквивалентните им европейски стандарти за влаганите материали, изпълнението на работите, изпитванията на материалите, приемане на изпълнените работи и на доставените материали и оборудване.

8. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, който е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи;

9. Да отговаря за извършенната от подизпълнителите си работа, когато за изпълнението на поръчката е ангажиран подизпълнител, като за своя работа.

10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на договора и за предприетите мерки за тяхното решаване.

11. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за всички вреди, нанесени на трети лица по време на изпълнението на настоящия договор, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

12. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на договора, се заплащат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VI. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ

Чл.9. (1) Общият гаранционен срок във връзка с извършения по предмета на договора строителни-монтажни работи е в съответствие с разпоредбите на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2). Гаранционният срок започва да тече от датата на приемане на обекта.

(3). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпрати представител на място до 48 часа от получаване на рекламация за уточняване на причините, свидетелството време и срокове за отстраняване на дефектите, като за направените констатации и пости задълженията страните подписват протокол. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпрати представител до уговореното време или откаже да изпрати такъв, без да посочи основателна причина, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** съставя едностраничен протокол, в който отразява направените констатации и определя срок за отстраняване. За съставеният по този ред протокол се счита, че той приема от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без възражения и му се изпраща за изпълнение.

(4). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани появилите се дефекти и недостатъци за своя сметка в договорения съгласно ал. 3 срок. В случай, че горният срок е кратък страните се договарят за по-дълъг разумен срок.

(5). В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни задължението си за отстраняване на дефектите в срока по ал.3, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да ги отстрани за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6). Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

VII. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подпиране на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнала при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще ги отстрани за своя сметка.

Чл.11. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще обезщетява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и неговия персонал, при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от строежа, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

Чл.12. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен за всички застраховки и обезщетения до отношение на своя персонал и собственост.

VIII. САНКЦИИ

Чл.13. При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл.14. При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор и уговорените срокове, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 1% (един на сто) от общата цена по договора за всеки просрочен ден, но не повече от 30 % (тридесет на сто) от стойността на договора. Неустойката се удържа от последната «Сметка за изплащане на СМР/CPP».

Чл.15. (1) При виновно некачествено или неточно извършване на дейности и/или отклонение от одобрения инвестиционен проект, освен задължението за

отстраняване на дефектите или изпълнение, съгласно уговореното, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и неустойка в размер на 30% (тридесет на сто) от стойността на некачествено или неточно извършените дейности.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от възможността да търси обезщетение за вреди, надхвърлящи размера на неустойката.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР не бъдат отстранени в договорения срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи освен неустойката по ал. 1 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разносите за отстраняване на недостатъците.

Чл.16. Ако недостатъците, констатирани в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорения между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в удвоения размер на разносите за тяхното отстраняване.

Чл.17. Всяка от страните може да претендира по общия ред за обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техния размер надвишава уговорената неустойка.

IX. ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.18. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

1. с неговото изпълнение;
2. по взаимно съгласие на страните;
3. при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
4. при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията на Закона за задълженията и договорите;
5. едностранно, със 3 – дневно писмено предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.19. В случаите на предсрочно прекратяване, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

X. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 20. Непредвидени обстоятелства са обстоятелства съгласно пар. 2, т. 27 от ДР на ЗОП.

Чл. 21. (1) Никоя от страните по договора не ще отговорност за неизпълнение или забавено изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило събитие, което може да бъде определено като непредвидени обстоятелства, в това число и за причините от това неизпълнение вреди.

(2) Ако страните са били в забава прещи въздействието на непредвидените обстоятелства, те не могат да се позовават на тях при неизпълнение на задълженията си по настоящия договор.

Чл. 22. (1) Страната, която се позове на непредвидени обстоятелство по смисъла на чл. 20, което е причина за неизпълнение на задължения по договора, е длъжна в петдневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно за преустановяване на въздействието на непредвиденото обстоятелство, както и какви са възможните последици от него за изпълнението на договора.

(2) Към известието по ал. 1 се прилагат всички релевантни и при нормативно установени доказателства за настъпването, естеството, размера на непредвидените обстоятелства и причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение.

(3) В случай че някое от доказателствата по ал. 2 се издава от компетентните органи в срок, по-дълъг от посочения в ал.1, страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства е длъжна с известието по ал.1 да съобщи за това обстоятелство и в петдневен срок след предоставянето на съответното доказателство от компетентния орган да уведоми другата страна и да й представи доказателството.

(4) При неуведомяване по ал. 1 се дължи обезщетение за настъпилите вреди.

Чл. 23. (1) При позоваване на непредвидени обстоятелства страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от тях, е длъжна да предприеме всички възможни мерки, за да ограничи последиците от настъпвателите им.

(2) Страната е длъжна, след съгласуване с настъпната страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непредвидени обстоятелства.

Чл. 24. (1) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, ведно с уведомлението по чл. 22. ал.1, изправи до другата страна уведомление за спиране на изпълнението на договора до отпадане на непредвидените обстоятелства.

(2) След отпадане на непредвидените обстоятелства, страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от тях, писмено с известие в петдневен срок уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

(3) Ако след изтичане на петдневния срок по ал. 2, страната, която е дала известието за спиране по ал. 1, не даде известие за възобновяване на изпълнението на договора, втората страна писмено, с известие, уведомява, че си налице основанията за възобновяване на изпълнението и иска от първата страна да даде известие за възобновяване на изпълнението, като определя и срок за това, който не може да е по-кратък от 5 (пет) дни.

(4) Ако и след изтичане на срока, определен в известието по ал. 3, страната, която е дала известието по ал.1, не възобнови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойка за неизпълнение на договора.

Чл. 25. (1) Срокът за изпълнение на договора се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради непредвидени обстоятелства, за които и настъпчието на които другата страна е била надлежно уведомена и е приела съществуващето им, на база на представените документи и доказателства.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да направи необходимото, за да сведе до минимум срока на спиране на изпълнението и да го възобнови веднага щом обстоятелствата позволяят това.

(3) Срокът за изпълнение се удължава с периода на забавянето на изпълнението на договора и се възстановява от получаването на уведомлението по чл. 21. ал. 2.

(4) За периода на спиране на изпълнението настъпният по договора не се дължат.

Чл. 26. (1) Когато непредвидените обстоятелства, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до неизможност за изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от тях, писмено с известие уведомява настъпната страна за това обстоятелство.

(2) След получаване на известието по ал. 1, настъпната страна има право да прекрати договора.

XI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 27. Този договор подлежи на изменение или допълнение, по взаимно съгласие между страните.

Чл. 28. (1) Всички съобщения и уведомления между страните, във връзка с изпълнението на настоящия договор, ще се извършват в писмена форма и ще са валидни, ако са подписани от упълномощените лица и са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

(2) За валидни адреси на приемане на съобщения и уведомления, свързани с настоящия договор се смятат публично обявените от тях или отбележаните в търговска регистрация Агенцията по вписванията, към момента на сключване на договора.

(3) При промяна на данните по предходната алиея, съответната страна е длъжна да уведоми другата в петдневен срок от настъпване на промяната. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

(4) За дата на съобщението/уведомлението се смята:

1. датата на предаването - при ръчно предаване на съобщението/уведомлението
2. датата на пощенското клеймо на обратната разлиска - при изпращане по пощата;
3. датата на приемането - при изпращане по факс/електропочта поща.

Чл. 29. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българското законодателство.

Чл. 30. Възникналите спорове по приложението на настоящия договор се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие спорът се отнася пред компетентния съд в Република България.

Чл. 31. (1) Недействителността на клауза от настоящия договор или на допълнително уговорени условия не води до недействителност на договора.

Приложение: Количество-стойностната сметка.

Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ

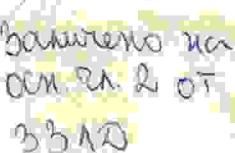
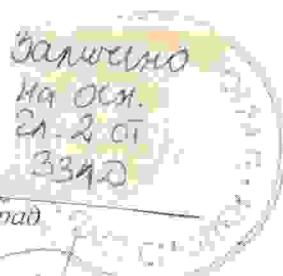
Кмет на Община Златоград

СИЛВИЯ ЩЪРБОВА

Г. сметоносител

АСЕН ЧЕРЕШАРОВ

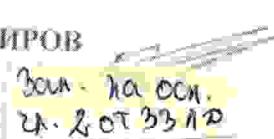
Юрисконсулт, той и публичен изтънитет



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

НЕДЯЛКО БЕКИРОВ

Управител



Чрез Георги Атанасов Гаръбски
Пълномощник

ОБЕКТ: "Благоустрояване улица-тупик в № 13, южно от улици VII-1659, гр. Златоград

№	Наименование	Марка	К-во	Цена	стоиност
1	ИЗКОП С БАЛЕР ЗЕМНИ ПОЧВИ	м.з	60,00	2,50	150,00
2	НАТОВАРВАНЕ И ПРЕВОЗ ИЗКОП НА ДЕПО НА 4 КМ	м.з	60,00	4,04	242,41
3	УПЛЪТНЯВАНЕ НА ЗЕМНА ОСНОВА СЪС САМОХОДЕН ВИБРОВАЛЯК ЗА 1 НАПРАВА НА ВИБРОПРЕСОВА	м.2	120,00	2,15	258,00
4	ТРОШЕНОКАМЕННА НАСТИЛКА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ВСички СВЪРЗАНИ С ТОВА 2 РАЗХОДИ	м.з	36,00	26,00	936,00
5	ПОДЛОЖКА ОТ ЛЯСЪК, ВКЛ.ПРЕВОЗ	м.з	24,00	28,02	672,53
6	ВИБРОПРЕСОВАНИ БЕТ.ЛАВЕТА "БЕХАТОН" - ЧЕРВЕН ЦВЯТ - 8CM	м.2	120,00	36,00	4320,00
7	ВИБРОПРЕСОВАНИ ВИДИМИ БЕТ.БОРДЮРИ 15/25/50	м.	68,00	25,80	1754,40
8	ВПР				8333,33
9	ДДС 20%				1 666,67
10	ВСИЧКО				10000,00

