

ДО
ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА с ПРЕДМЕТ:
„Изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и
обновяване на многофамилни жилищни сгради в град Златоград – по обособени
позиции“

Обособена позиция №3 “Изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилни жилищни сгради – “Синчец”, “Гогоджови 2018” и “Фамилна къща Виктория” в гр. Златоград”

От: “ТЕС Кънстракшън Груп” ЕООД
(наименование на участника)

с адрес: гр. София ул. “21-ви век” № 30, офис 1.8, Булстат / ЕИК: BG204646910,
Представявано от Теодор Евгениев Серафимов, ЕГН [REDACTED], в качеството на
Управител ;

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с предмет: “Изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилни жилищни сгради в град Златоград – по обособени позиции” по Обособена позиция № 3

I. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ФОРМИРАНЕТО Й

За изпълнение на предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, общата цена на нашето предложение възлиза **ОБЩО** на:

165 048,10 лева без ДДС

Словом: Сто шейсет и пет хиляди четиридесет и осем лева и десет стотинки
посочва се цифром и словом стойността в лева без ДДС

За всеки един от обектите, включени в предмета на обособената позиция, цената е:

1. За обект “Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. „Първи май“ №4 в гр. Златоград – СС „Синчец” - **60 921,73** лева без ДДС
2. За обект “Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. „Кокиче“ №3 в гр. Златоград – СС „Гогоджови” - **46 893,91** лева без ДДС
3. За обект Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на сграда на многофамилна жилищна сграда на ул. „Ангел Киряков” № 9 в гр.Златоград - СС, „Къща Виктория- **57 232,46** лева без ДДС

Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежи на увеличение.

Посочената цена не включва дължимите такси, които Изпълнителят трябва да заплати за получаване на становища (положителни становища) от компетентните държавни органи и експлоатационните дружества за разрешаване въвеждането на строежите в експлоатация.

Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата.

Цената е формирана съгласно приложените Количествено – стойностни сметки-Приложение № 1 – за всеки един от обектите, включени в предмета на обособената позиция.

При несъответствие между предложените единични и обща цена по Приложение № 1 - ще се счита, че ценовото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя.

Важно!

Всички цени се посочват в лева – със закръгления до 2 рия знак след десетичната запетая.

В случай на аритметични грешки между единични цени и количества, или между единични цени и обща цена, или между сборове, водещи до промяна на ценовото предложение на участника, то той ще бъде отстранен от процедурата.

В случай, че ценовото предложение на участника надхвърля максималния финансов ресурс на Възложителя, той ще бъде отстранен от процедурата.

В случай на несъответствие между цената изписана цифром и словом се приема за вярна посочената словом цена.

II. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Приемаме начина на плащане, посочен в проекта на Договор за обществена поръчка.

Приложения:

1. Количествено-стойностна сметка (Приложение № 1-) - за всеки един от обектите, включени в предмета на обособената позиция ;
2. Анализни цени (само на електронен носител);
3. Количествено – стойностна сметка (Приложения № 1-...) на електронен носител във формат xls (или съвместим);

Правно обвързващ подпис:

Дата

Име и фамилия

Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Наименование на участника

27/06/2018

Теодор

Управит

„ТЕС Кънтсракшън Груп“ ЕООД

Заместно на ад.
и. 59 от 3370

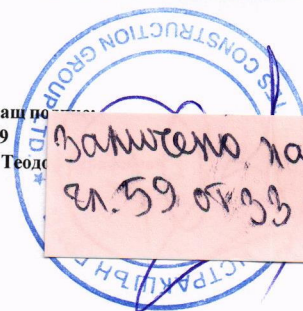
УЧАСТНИК: "ТЕС Кънстракшън Груп" ЕООД

СОБСТВЕНИК: Сдружение на собствениците на многофамилна жилищна сграда в гр. Златоград, ул. „Първи май“ №4, СС „Синчец“					
ОБЕКТ: "Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. „Първи май“ №4 в гр. Златоград – СС „Синчец“					
КОЛИЧЕСТВЕНА - СТОЙНОСТНА СМЕТКА					
№	Описание на допустимите дейности СМР	Марка	Количество	ед.ц.	Обща цена
<i>ЕСМ №1 - Топлинно изолиране на външни стени</i>					
1	Доставка и монтаж на топлоизолационна система от EPS (експандиран пенополистирол) с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,034 \text{ W/mK}$. върху външни стени на втори и трети етаж (вкл. лепило, арм.мрежа и шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m ²	193,54	35,17 лв.	6 806,80 лв.
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система от XPS (екструдирен пенополистирол) с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,033 \text{ W/mK}$. върху външни на първи над ката терен (вкл. лепило, арм.мрежа и шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m ²	83,98	45,82 лв.	3 847,96 лв.
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система от XPS с деб. 20 mm по страници на прозорци и врати с широчина до 30 cm (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m ¹	152,94	15,09 лв.	2 307,86 лв.
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система от EPS (експандиран пенополистирол) с дебелина 30 mm по дъна на открити тераси (вкл. лепило, арм.мрежа и шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m ²	67,55	28,78 лв.	1 944,09 лв.
5	Шпакловка с мрежа и фасагенно боядисване от вътрешна страна на плътни парапети на тераси	m ²	36,23	13,23 лв.	479,32 лв.
6	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади	m ²	404,29	1,47 лв.	594,31 лв.
7	Полагане на грунд преди полагане на екстериорната мазилка	m ²	404,29	2,46 лв.	994,55 лв.
8	Полагане на цветна екстериорна мазилка - силикатна (съгласно цветен проект) по външни стени и страници на врати и прозорци,	m ²	404,29	13,37 лв.	5 405,36 лв.
9	Монтиране на мраморна плоча с d=2 cm в/у парапетите на неостъклените балкони, виж детайл на балкон	m	34,50	11,20 лв.	386,40 лв.
					22 766,65 лв.
<i>ЕСМ №2 - Топлинно изолиране на покрив</i>					
1	Доставка и полагане на топлинна изолация от минерална вата, каширана с алуминиево фолио, с дебелина 0,12 m и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,037 \text{ W/mK}$ над таванската повърхност (върху дървения гредоред).	m ²	93,00	14,12 лв.	1 313,16 лв.
2	Сваляне на керемиди от покрив	m ²	195,00	7,07 лв.	1 378,65 лв.
3	Демонтаж на съществуваща покривна конструкция	m ³	9,00	64,90 лв.	584,10 лв.
4	Д-ка и м-ж на нова дървена покривна конструкция	m ³	5,00	602,47 лв.	3 012,35 лв.
5	Д-ка и м-ж на дъсчена обшивка и дъсчена скара	m ³	4,00	14,22 лв.	56,88 лв.
6	Д-ка и полагане на хидроизолационна мембрана върху плътна дъсчена обшивка	m ²	195,00	3,98 лв.	776,10 лв.
7	Д-ка и полагане на нови керемиди	m ²	195,00	24,70 лв.	4 816,50 лв.
8	Обшивка на стреха на от дъсчена ламперия	m ²	14,50	19,90 лв.	288,55 лв.
9	Д-ка и м-ж на нови челни дъски	m	47,00	10,36 лв.	486,92 лв.
10	Д-ка и м-ж на нова табакера - от поцинкована ламарина	бр	1,00	190,19 лв.	190,19 лв.
11	Обшивка около комини с поцинкована ламарина	m ²	3,50	19,70 лв.	68,95 лв.
12	Измазване на комини в под и над покривно пространство	m ²	10,00	10,46 лв.	104,60 лв.
13	Боядисване на комини с фасагенна боя	m ²	5,00	13,23 лв.	66,15 лв.
					13 143,10 лв.
<i>ЕСМ - №3 Подмяна на прозорци и врати, дограма</i>					
1	Демонтаж на стара и доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване $\leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$, петкамерна	m ²	36,12	117,81 лв.	4 255,30 лв.



2	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, тълс с мрежа и т.н. без финален слой)	m'	119,03	7,63 лв.	908,20 лв.
3	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз с ширина до 35 cm	m'	32,41	22,01 лв.	713,34 лв.
4	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	m'	20,41	15,96 лв.	325,74 лв.
5	Д-ка и м-ж на външни входни врати с топлоизолация	m ²	4,20	263,01 лв.	1 104,64 лв.
					7 307,22 лв.
Съответстващи СМР към ЕСМ					
1	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	m ²	350,00	1,60 лв.	560,00 лв.
2	Очукване и изкърпване външна увредена мазилка	m ²	30,88	4,66 лв.	143,90 лв.
3	Надзиждане на парапети на балкони от 0,85 м. до 1,05 м.	m ²	7,87	27,55 лв.	216,82 лв.
4	Демонтаж на съществуващи водосточни тръби	бр	45,00	0,99 лв.	44,55 лв.
5	Демонтаж на съществуващи улици	m	47,00	0,99 лв.	46,53 лв.
6	Д-ка и м-ж на нови водосточни тръби вкл. всички крепежни елементи	m	45,00	11,61 лв.	522,45 лв.
7	Д-ка и м-ж на нови улици вкл. всички крепежни елементи	m	47,00	11,61 лв.	545,67 лв.
8	Д-ка и м-ж на казанчета	бр	5,00	11,22 лв.	56,10 лв.
					2 136,02 лв.
Мълниезащитна инсталация					
1	Доставка и монтаж на мълниеприемен прът от AlMgSi 0,5 Ф20 mm с височина 4 m. (вкл. укрепване)	бр	1,00	140,80 лв.	140,80 лв.
2	Доставка и набиване на заземител от поцинкована стомана 63/63/6mm, с дължина 1,5 m	бр	4,00	38,17 лв.	152,68 лв.
3	Доставка и монтаж на ревизионна кутия за измерване на съпротивлението на заземителната инсталация.	бр	2,00	26,07 лв.	52,14 лв.
4	Направа на изкоп за заземяването 0,8/0,4 m (вкл. разкъртване на настилка)	m	6,00	5,94 лв.	35,64 лв.
5	Доставка и полагане на поцинкована шина 40x4 mm.	m	8,00	7,59 лв.	60,72 лв.
6	Доставка и монтаж на държачи на проводник AlMgSi 0,5 Ф8 mm	m	26,00	4,40 лв.	114,40 лв.
7	Доставка и монтаж на клема Ф8/Ф20	бр	2,00	4,52 лв.	9,04 лв.
8	Доставка и монтаж на клема Ф8/пл.40	бр	2,00	5,73 лв.	11,46 лв.
9	Доставка и монтаж на клема пл.40/пл.40	бр	2,00	5,85 лв.	11,70 лв.
10	Зариване и трамбоване на изкоп 0,8/0,4 (вкл. възстановяване на настилка)	m	6,00	6,66 лв.	39,96 лв.
11	Измерване съпротивлението на точка от защитното заземление	бр	2,00	91,30 лв.	182,60 лв.
					811,14 лв.
ДОСТЪПНА СРЕДА					
1	Доставка и монтаж на самоходна плътформа за осигуряване на достъпна среда	бр	1,00	14 757,60 лв.	14 757,60 лв.
					60 921,73 лв.
ОБЩА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ЗА ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ И СЪПЪТСТВАЩИ СМР БЕЗ ДДС:					
				ДДС 20%:	12 184,35 лв.
				ВСИЧКО:	73 106,08 лв.

Правно обвързващ документ
Дата 27/06/2019
Име и фамилия Теодор



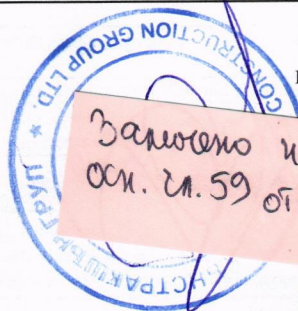


УЧАСТНИК: "ТЕС Кънстракшън Груп" ЕООД

СОБСТВЕНИК: Сдружение на собствениците на многофамилна жилищна сграда в гр. Златоград, ул. „Кокиче“ №3, „Гогоджови“					
ОБЕКТ: "Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. „Кокиче“ №3 в гр. Златоград – СС „Гогоджови ”					
КОЛИЧЕСТВЕНА - СТОЙНОСТНА СМЕТКА					
№	Описание на допустимите дейности СМР	Марка	Количество	ед.п.	Обща цена
ЕСМ №1 - Топлинно изолиране на външни стени					
1	Доставка и монтаж на топлоизолационна система от EPS (експандиран пенополистирол) с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,034 \text{ W/mK}$. върху външни стени на втори и трети етаж (вкл. лепило, арм.мрежа и шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m ²	194,30	35,17 лв.	6 833,53 лв.
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система от XPS (екструдирани пенополистирол) с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,033 \text{ W/mK}$. върху външни на първи над ката терен (вкл. лепило, арм.мрежа и шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m ²	87,47	45,82 лв.	4 007,88 лв.
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система от XPS с деб. 20 mm по страници на прозорци и врати с широчина до 30 cm (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m ¹	153,60	15,09 лв.	2 317,82 лв.
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система от EPS (експандиран пенополистирол) с дебелина 30 mm върху дъна тераси и по плътни парапети на тераси външно(вкл. лепило, арм.мрежа и шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m ²	31,58	28,78 лв.	908,87 лв.
5	Шпакловка с мрежа и фасагенно боядисване от вътрешна страна на плътни парапети на тераси	m ²	15,29	13,23 лв.	202,29 лв.
6	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади	m ²	344,15	1,47 лв.	505,90 лв.
7	Полагане на грунд преди полагане на екстериорната мазилка	m ²	344,15	2,46 лв.	846,61 лв.
8	Полагане на цветна екстериорна мазилка - силикатна (съгласно цветен проект) по външни стени и страници на врати и прозорци,	m ²	344,15	13,37 лв.	4 601,29 лв.
					20 224,19 лв.
ЕСМ №2 - Топлинно изолиране на покрив					
1	Доставка и полагане на топлинна изолация от минерална вата, каширана с алуминиево фолио, с дебелина 0,12 m и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,037 \text{ W/mK}$ над таванската повърхност (върху дървения гредоред).	m ²	126,26	14,12 лв.	1 782,79 лв.
2	Дъсчена обшивка над таванската повърхност	m ²	126,26	14,22 лв.	1 795,42 лв.
3	Сваляне на керемиди от покрив вкл.извозване на отпадъци	m ²	167,00	7,07 лв.	1 180,69 лв.
4	Демонтаж на съществуваща покривна конструкция вкл. извозване на отпадъци	m ³	4,00	64,90 лв.	259,60 лв.
5	Д-ка и м-ж на нова дървена покривна конструкция	m ³	4,00	602,47 лв.	2 409,88 лв.
6	Д-ка и м-ж на плътна дъсчена обшивка по покривни скатове и дъсчена скара	m ²	167,00	14,22 лв.	2 374,74 лв.
7	Д-ка и полагане на хидроизолационна мембрана върху плътна дъсчена обшивка	m ²	167,00	3,98 лв.	664,66 лв.
8	Д-ка и полагане на нови бетонови керемиди	m ²	167,00	14,00 лв.	2 338,00 лв.
9	Обшивка на стреха от дъсчена ламперия вкл. обработка с лак	m ²	22,70	19,90 лв.	451,73 лв.
10	Д-ка и м-ж на нови челни дъски	m	45,40	10,36 лв.	470,34 лв.
11	Д-ка и м-ж на нова табакера - от цинкована ламарина	бр	1,00	190,19 лв.	190,19 лв.
12	Обшивка около комини с цинкована ламарина	бр.	2,00	19,70 лв.	39,40 лв.
13	Ремонт на съществуващи комини, бет.шапки на комини вкл. д-ка и м-ж на ламарин.шапка	бр	2,00	84,25 лв.	168,50 лв.
					14 125,94 лв.
ЕСМ №3 - Подмяна на прозорци и врати, дограма					
1	Демонтаж на старата дървена дограма и доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване $\leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$, петкамерна	m ²	53,67	117,81 лв.	6 322,86 лв.
2	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, ъгъл с мрежа и т.н. без финишен слой)	m ¹	153,60	7,63 лв.	1 171,97 лв.
3	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз с широчина до 35 cm	m ¹	37,20	22,01 лв.	818,77 лв.
4	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	m ¹	37,20	15,96 лв.	593,71 лв.

5	Д-ка и м-ж на външни входни врати с топлоизолация	м2	4,20	263,01 лв.	1 104,64 лв.
					10 011,95 лв.
Съпътстващи СМР към ЕСМ					
1	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	м ²	311,10	1,60 лв.	497,76 лв.
2	Очукване и изкърпване външна увредена мазилка -5% от площта	м ²	17,21	4,66 лв.	80,20 лв.
3	Надзиждане на парапети на балкони от 0,85 м. до 1,05 м. с газобетон	м ²	2,91	27,55 лв.	80,17 лв.
4	Монтиране на мраморна плоча с d=2 см в/у парапетите на тераси	м'	14,56	11,20 лв.	163,07 лв.
5	Демонтаж на съществуващи водосточни тръби	м'	34,00	0,99 лв.	33,66 лв.
6	Демонтаж на съществуващи улици	м'	45,00	0,99 лв.	44,55 лв.
7	Д-ка и м-ж на нови водосточни тръби, вкл. крепежни елементи	м'	34,00	11,61 лв.	394,74 лв.
8	Д-ка и м-ж на нови улици, вкл. крепежни елементи	м'	45,00	11,61 лв.	522,45 лв.
9	Д-ка и м-ж на водосточни казанчета	м'	4,00	11,22 лв.	44,88 лв.
10	Ремонт на съществуващи метални парапети на тераси, надграждане до височина 1,05 м., вкл. боядисване	м'	5,00	11,25 лв.	56,25 лв.
					1 917,73 лв.
Мълниезащитна инсталация					
1	Доставка и монтаж на мълниеприемен прът от AlMgSi 0,5 Ф16 mm с височина 3 м. (вкл. укрепване)	бр.	1,00	58,30 лв.	58,30 лв.
2	Доставка и набиване на заземител от поцинкована стомана 63/63/6mm, с дължина 1,5 m	бр.	2,00	38,17 лв.	76,34 лв.
3	Доставка и монтаж на ревизионна кутия за измерване на съпротивлението на заземителната инсталация.	бр.	2,00	26,07 лв.	52,14 лв.
4	Направа на изкоп за заземяването 0,8/0,4 m (вкл. разкъртване на настилка)	м'	4,00	5,94 лв.	23,76 лв.
5	Доставка и полагане на поцинкована шина 40x4 mm	м'	4,00	7,59 лв.	30,36 лв.
6	Доставка и монтаж на държачи на проводник AlMgSi 0,5 Ф8 mm	м'	30,00	4,40 лв.	132,00 лв.
7	Доставка и монтаж на клема Ф8/Ф16	бр.	2,00	4,40 лв.	8,80 лв.
8	Доставка и монтаж на клема Ф8/пл.40	бр.	2,00	5,73 лв.	11,46 лв.
9	Доставка и монтаж на клема пл.40/пл.40	бр.	2,00	5,85 лв.	11,70 лв.
10	Зариване и трамбоване на изкоп 0,8/0,4 (вкл. възстановяване на настилка)	м'	4,00	6,66 лв.	26,64 лв.
11	Измерване съпротивлението на точка от защитното заземление	бр.	2,00	91,30 лв.	182,60 лв.
					614,10 лв.
ОБЩА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ЗА ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ И СЪПЪТСТВАЩИ СМР БЕЗ ДДС:					46 893,91 лв.
				ДДС 20%:	9 378,78 лв.
				ВСИЧКО:	56 272,69 лв.

правно оовързващ подпис:
Дата 27/06/2019
Име и фамилия Теодор Серафимов



УЧАСТНИК: "ТЕС Кънстракшън Груп" ЕООД

ОБЩА КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на сграда на
ПРОЕКТ: многофамилна жилищна сграда на ул. „Ангел Киряков“ № 9 в гр.Златоград - СС„Къща
Виктория

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност лв. (без ДДС)
ЕСМ 1	Подмяна на фасадна дограма				
1	Демонтаж на съществуваща дървена дограма	m ²	35,70	7,92	282,74
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване $\leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$, пет камерна - по спецификация	m ²	33,70	117,81	3970,20
3	Доставка и монтаж на входна топлоизолирана врата с коефициент на топлопреминаване $\leq 2,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ - входна врата, с обръщане посоката на отваряне - навън, по пътя на евакуация	m ²	2,00	263,01	526,02
Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Подмяна на дограма“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение и завършен вид:					
4	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, ъгъл с мрежа и т.н. без финален слой)	m	96,00	7,63	732,48
5	Изчукване на външни бетонови первази	m	28,00	5,45	152,60
6	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз ширина до 25 см	m	28,00	22,0	616,28
7	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	m	24,00	16,0	383,04
ЕСМ 2	Топлинно изолиране на външни стени				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади и тераси	m ²	280,00	1,47	411,60
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, б=10см и с коеф. на топлопроводност <math>\lambda < 0,035 \text{ W/mK}</math> (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени	m ²	232,00	35,17	8159,44
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип XPS, б=10см и с коеф. на топлопроводност <math>\lambda < 0,03 \text{ W/mK}</math> (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени	m ²	48,00	45,82	2199,36
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип EPS, б=2-4 см, ширина до 25 см. с коеф. на топлопроводност <math>\lambda < 0,035 \text{ W/mK}</math> (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m ²	35,00	14,51	507,85
5	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, тераси и дъна тераси, включително грундиране	m ²	317,00	15,83	5018,11
6	Полагане на мозаечна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране за оформяне на цокъл	m ²	57,60	20,06	1155,46
Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране на външни стени“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:					
7	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	m ²	350,00	1,60	560,00
8	Демонтаж на кабел по стена	m	10,00	6,93	69,30
9	Демонтаж и последващ монтаж на климатик	бр.	2,00	135,30	270,60
10	Полагане на циментова мазилка по цокъл за изравняване на основата	m ²	36,00	13,53	487,08



11	Доставка и монтаж на водооткапващ профил на външния ръб на стрехата и фасада върху топлоизолационната система.	m	50,00	2,32	116,00
12	Направа на канали в мазилка 25x25mm	m	10,00	5,94	59,40
13	Доставка и монтаж на Monoflex Ø21,2 Koros Kolin гофрирана тръба в канали в мазилка	m	10,00	6,62	66,20
14	Изтегляне на кабели в PVC гофрирана тръба	m	10,00	2,97	29,70
ЕСМ 3	Топлинно изолиране на скатен покрив и покрив тераса				
1	Полагане на топлинна изолация от твърда минерална вата с пародренажно фолио между гредите на покривната конструкция, δ=12 см с коеф. на топлопроводност λ<0,038 W/mK	m ²	135,00	14,12	1906,20
2	Доставка и полагане на OSB плоскости за защита на топлоизолацията	m ²	135,00	17,79	2401,65
3	Доставка и монтаж на XPS б=6см с коеф. на топлопроводност λ<0,03 W/mK по тераси	m ²	12,00	14,85	178,20
4	Доставка и полагане на армирана цименто-пясъчен разтвор с дебелина 50mm	m ²	12,00	20,31	243,72
5	Полагане на гранитогрес по покриви-тераси	m ²	12,00	42,54	510,48
Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране на покрив“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното					
6	Почистване и подготовка на подпокривно пространство за полагане на топлоизолация	m ²	85,00	2,97	252,45
7	Доставка, монтаж и пуск в експлоатация на комплект активна мълниезащитна инсталация Δt=45μs	бр.	1,00	2914,25	2914,25
8	Натоварване ръчно, разтоварване отпадъци и превоз с камион над 16 km	m ³	18,00	45,10	811,80
Други задължителни дейности					
Част Конструкции					
1	Ревизия на дървена покривна конструкция и частична подмяна на компроментирани покривни елементи и елементи на гредоредата с импрегниран иглолистен материал	m ³	3,20	660,55	2113,76
2	Възстановяване на обрушени бетонови шапки и мазилки по комини	бр.	2,00	60,05	120,10
3	Полагане на дъсчена обшивка по покрив	m ²	135,00	14,22	1919,70
4	Доставка и полагане на 1 пласт хидроизолационна мушам	m ²	135,00	3,98	537,30
5	Доставка и монтаж надолучна пола от поцинкована ламарина	m	44,00	17,77	781,88
6	Подмяна на керемиди по покрив, вкл. билни елементи и ламаринени обшивки около комини	m ²	135,00	28,57	3856,95
7	Ремонт на покривна стреха с доставка и монтаж външна видима дъсчена ламперия по стрехи от импрегниран иглолистен материал	m ²	35,20	19,90	700,48
8	Доставка и монтаж на челна дъска по стреха	m	44,00	10,36	455,84
9	Демонтаж, изработка и монтаж на ламаринени обшивки около комини	бр.	2,00	19,70	39,40
10	Събиране, натоварване и извозване на строителни отпадъци, вкл. такса разтоварище	m ³	25,00	45,10	1127,50
11	Полагане на хидроизолация по цокълни стени, включително защитна мембрана	m ²	56,00	12,23	684,88
12	Оформяне на изкоп и уплътнен обратен насип за полагане на хидроизолация по сутеренни стени	m ³	50,40	7,37	371,45
13	Направа на бетонов тротоар, включително полагане на армирана мрежа върху уплътнена основа	m ²	44,00	26,36	1159,84
Част ВК					
1	Подмяна на сградно водопроводно отклонение с нови PEHD тръби	m	12,00	16,96	203,52
2	Подмяна на вертикални и хоризонтални водопроводни клонове, вкл. компенсатори, спирателна арматура, укрепване и монтаж на тръбна топлоизолация	к-т	1,00	2036,10	2036,10
3	Подмяна на всички вертикални канализационни клонове, вкл. укрепване и свързване към СКО	к-т	1,00	292,38	292,38
4	Подмяна на олуци и водосточни тръби от поцинкована ламарина	к-т	1,00	3697,10	3697,10



5	Почистване и продухване на съществуващо СКО и РШ	к-т	1,00	1223,20	1223,20
Част Електро					
1	Демонтаж на съществуващи осветителни тела в общи части	бр.	4,00	5,94	23,76
2	Доставка и монтаж на осветително тяло - плафониера с LED осв. тяло, в комплект с датчик за пръсъствие 360°	бр.	4,00	110,66	442,64
3	Доставка и монтаж на осв.тяло-плафон с вградени сензор за движение и фотоелемент с LED 6.3W-400lm, E27, 2700K, за	бр.	1,00	110,66	110,66
Част Достъпна среда					
1	Изпълнение на мерки за осигуряване на достъпна среда, съгласно НАРЕДБА №4 от 1 юли 2009 г. (и доп. от 2011г.)	к-т	1,00	341,81	341,81

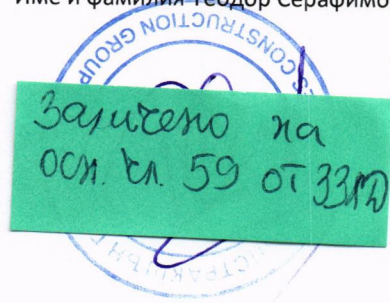
ОБЩА СУМА БЕЗ ДДС:

57 232,46

Правно обвързващ подпис:

Дата 27/ 06/ 2019

Име и фамилия Теодор Серафимов





Приложение: ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЦЕНООБРАЗУВАНЕ

Часова ставка - 5,00лв

Допълнителни в/у труда 80%

Доставно - складови разходи - 10%

Допълнителни разходи върху механизация - 30%

Печалба - 10%

Подпис:

Дата: 26.06.2019 г.

Име и фамилия: Теодор Серафимов

Длъжност: Управител на „ТЕС Кънстракшън Груп“ ЕООД

