

ДО  
ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА с ПРЕДМЕТ:**

*“Изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда находяща се на ул. “Беловидово” № 33, бл. 195А, гр. Златоград”*

От: “НАР” ООД

(наименование на участника)

с адрес: гр. Момчилград ул. “Маказа” № 55, Булстат / ЕИК: 108681434,  
Представявано от Лютви Селим Али, ЕГН [REDACTED] в качеството на Управител;

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

С настоящото, Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с наименование: “Изпълнение на СМР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на многофамилна жилищна сграда находяща се на ул. “Беловидово” № 33, бл. 195А, гр. Златоград”.

**I. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ФОРМИРАНЕТО Й**

За изпълнение на предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, общата цена на нашето предложение възлиза на:

156 713.85 лева без ДДС

**Словом:** сто петдесет и шест хиляди седемстотин и тринадесет лева осемдесет и пет стотинки

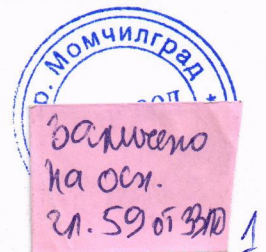
*посочва се цифром и словом стойността в лева без ДДС*

Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежи на увеличение.

Посочената цена не включва дължимите такси, които Изпълнителят трябва да заплати за получаване на становища (положителни становища) от компетентните държавни органи и експлоатационните дружества за разрешаване въвеждането на строежите в експлоатация.

Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата.

Цената е формирана съгласно приложената Количествено – стойностна сметка-Приложение № 1.



При несъответствие между предложените единични и обща цена по Приложение № 1 - ще се счита, че ценовото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя.

**Важно!**

Всички цени се посочват в лева – със закръгления до 2 рия знак след десетичната запетая.

В случай на аритметични грешки между единични цени и количества, или между единични цени и обща цена, или между сборове, водещи до промяна на ценовото предложение на участника, то той ще бъде отстранен от процедурата.

В случай, че ценовото предложение на участника надхвърля максималния финансов ресурс на Възложителя, той ще бъде отстранен от процедурата.

**Важно!**

Участникът е длъжен да попълни Общата количествено-стойностна сметка (Приложение № 1), както и КСС на обекти със стопанско предназначение – Приложения № 2-4 и КСС на общи части – Приложение № 5). Видовете и количествата работи по Приложения № 2 -5, както и техните стойности са включени в общата КСС по Приложение № 1.

!!! Единичните цени на видовете работи, посочени в Приложение № 1 не може да се различава от тези посочени в Приложение № 2 - 5

Приложения № 2 -5 се съставят за целите на спазване на правилата за *de minimis* при държавните помощи.

**В случай на несъответствие** между цената изписана цифром и словом се приема за вярна посочената словом цена.

## II. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Приемаме начина на плащане, посочен в проекта на Договор за обществена поръчка.

### Приложения:

- Обща количествено-стойностна сметка (Приложение № 1), която е придружена с КСС на обекти със стопанско предназначение – Приложение № 2-4 и КСС на общи части – Приложение № 5);
- Анализни цени (Приложение № 6 – само на електронен носител);
- Обща КСС и КСС на стопански обекти и на общи части (Приложения № 1-5) на електронен носител във формат xls (или съвместим);

### Правно обвързващ подпис:

Дата

07/ 05/2019

Име и фамилия

Лютви Али

Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Управител

Наименование на участника

„НАР” ООД



Забележка: Участниците, регистрирани по ДДС, отбелязват наличието на такава регистрация.

## ОБЩА КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

ПРОЕКТ: ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА НА УЛ. „БЕЛОВИДОВО“ № 33 В ГР.ЗЛАТОГРАД - СС„БЛОК 195А“

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност, лв. (без ДДС)
<b>ЕСМ 1 I. Подмяна на фасадна дограма</b>					
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма /врати, прозорци и витрини/	m <sup>2</sup>	155,00	7,44	1153,20
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване U ≤1.40 W/m <sup>2</sup> K, пет камерна - по спецификация	m <sup>2</sup>	155,00	168,03	26044,65
3	Ревизия на съществуваща дограма - реглаж, почистване и смазване на механизмите, подмяна на дефектирани и износени уплътнения и обков.	m <sup>2</sup>	207,00	22,46	4649,22
4	Доставка и монтаж на метална плътна топлоизолирана врата с коефициент на топлопреминаване U ≤ 2,20 W/m <sup>2</sup> K - входна врата	m <sup>2</sup>	25,00	326,94	8173,50
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Подмяна на дограма“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение и завършен вид:</b>					
5	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, ъгъл с мрежа и т.н. без финален слой)	m	395,00	6,69	2642,55
6	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз ширина до 30 см	m	194,00	25,34	4915,96
7	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	m	120,00	20,36	2443,20
8	Доставка и монтаж на автомат за затваряне на външна врата	бр.	2,00	216,22	432,44
9	Шпакловка стени около подменени прозорци и врати с гипсово лепило	m <sup>2</sup>	167,50	5,50	921,25
10	Боядисване шпакловани стени около прозорци с цветен латекс, двукратно, вкл. грунд - стълбище и стълбищни п-ки	m <sup>2</sup>	167,50	5,00	837,50
<b>ЕСМ 2 II. Топлинно изолиране на външни стени</b>					
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади и тераси	m <sup>2</sup>	680,00	2,11	1434,80
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, б= 10см и с коеф. на топлопроводност λ<0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени и еркери	m <sup>2</sup>	615,00	38,06	23406,90
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система върху положена топлоизолация от 5 см, тип EPS, б=5.0 см, с коеф. на топлопроводност λ<0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	65,00	27,34	1777,10
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система, тип XPS, б=10 см, с коеф. на топлопроводност λ<0,033 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	135,00	51,64	6971,40
5	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип XPS, б=2-4 см, ширина 25 см. с коеф. на топлопроводност λ<0,033 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	130,00	24,40	3172,00
6	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	875,00	12,91	11296,25
7	Полагане на цветна цокълна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	135,00	19,10	2578,50
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране на външни стени“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</b>					
8	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	m <sup>2</sup>	1050,00	3,83	4021,50
9	Очукване и изкърпване на компрометирана мазилка по фасади	m <sup>2</sup>	184,50	14,57	2688,17
10	Направа зидария от едична тухла за парапети на тераси, вкл стбетонов пояс	m <sup>2</sup>	42,00	51,10	2146,20
11	Вътрешно измазване на парапети на тераси с вароциментов разтвор	m <sup>2</sup>	42,00	11,24	472,08
12	Доставка и монтаж на водооткапващ профил на външния ръб на еркер върху топлоизолационната система.	m	105,00	8,12	852,60
13	Демонтаж, досравка и монтаж на нови водостоци от поцинкована ламарина	m	32,00	30,29	969,28
14	Демонтаж и последващ монтаж външни тела климатизатори	бр	8,00	122,76	982,08
<b>ЕСМ 3 III. Топлинно изолиране на плосък покрив</b>					
1	Доставка и монтаж на топлоизолация от твърда минерална вата 12 см, λ≤0.038 W/mK	m <sup>2</sup>	406,00	29,34	11912,04
2	Доставка и монтаж на PVC хидроизолационна мембрана за механичен монтаж	m <sup>2</sup>	426,30	24,55	10465,67

Завършено на осн. за  
59 от 33 АД.

3	Доставка и монтаж на XPS б=6см с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033 \text{ W/mK}$ по тераси	m <sup>2</sup>	14,00	31,25	437,50
4	Доставка и полагане на армирана цименто-пясъчен разтвор с дебелина 50мм	m <sup>2</sup>	14,00	14,38	201,32
5	Полагане на гранитогрес по покриви-тераси	m <sup>2</sup>	14,00	45,78	640,92
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране на покрив“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</b>					
6	Демонтаж на покривни слоеве до основа (лек бетон за наклон)	m <sup>2</sup>	406,00	3,83	1554,98
7	Оформяне на покривен борд по арх.детайл	m	100,00	10,22	1022,00
8	Доставка и монтаж шапка по борд от поцинкована ламарина	m	100,00	22,62	2262,00
9	Възстановяване на мазилка и бетонови шапки по комини	бр.	9,00	112,23	1010,07
10	Възстановяване на демонтирана мълниезащитна инсталация по покрива в т.ч. доставка и монтаж на поцинкован заземителен кол - 63 / S3 / 6 мм	бр.	1,00	40,08	40,08
11	Демонтаж, изработка и монтаж на ламаринени обшивки около комини	бр.	6,00	30,29	181,74
12	Демонтаж, изработка и монтаж нови на водосточни казанчета от поцинкована ламарина	бр.	6,00	122,76	736,56
13	Демонтаж на стари, заготовка и монтаж на нови висящи олуци от поцинкована ламарина	m	62,00	27,01	1674,62
14	Натоварване ръчно, разтоварване отпадъци и превоз с камион до 16 km	m <sup>3</sup>	24,00	37,05	889,20
<b>ЕСМ 4 IV. Осветление общи части</b>					
1	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр.	12,00	4,61	55,32
2	Доставка и монтаж на осветително тяло - плафониера с LED осв. тяло, в комплект с датчик за пръстствие 360°	бр.	12,00	63,00	756,00
<b>Задължителни СМР, съпътстващи енергоспестяваща мярка "Подмяна на осветителни тела", които не водят до пряка икономия а енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</b>					
3	Полагане на кабели и кабелни канали и аксесоари	бр.	2,00	346,03	692,06
4	Демонтаж на съществуващи ключове и монтаж на нови	бр.	12,00	21,24	254,88
5	Шпакловка стени около подменени кабели с гипсово лепило	m <sup>2</sup>	220,00	5,50	1210,00
6	Боядисване шпакловани стени около подменени кабели с цветен латекс, двукратно, вкл. грунд - стълбище и стълбищни п-ки	m <sup>2</sup>	420,00	5,00	2100,00
<b>Други задължителни дейности</b>					
<b>V. Част Конструкции</b>					
1	Демонтаж бетонови парапети по тераси	бр.	10,00	25,20	252,00
2	Демонтаж на метални ажурни парапети по тераси	бр.	5,00	22,90	114,50
3	Почистване и обезпрашаване на кородирани участъци по конструктивни елементи	m <sup>2</sup>	22,00	8,06	177,32
4	Полагане на антикорозионна обmazка върху оголени армировъчни пръти - 2 слоя	m <sup>2</sup>	22,00	11,54	253,88
5	Полагане на бързо втвърдяваща се смес на циментова основа	m <sup>3</sup>	2,80	170,15	476,42
6	Подмяна на компрометирана тротоарна настилка около сградата, вкл. насипване и уплътняване на основата	m <sup>2</sup>	65,00	26,52	1723,80
<b>VI. Част Достъпна среда</b>					
1	Направа на метална рампа за инвалиди с шир. 120 см и наклон до 5%, вкл. противохлъзгащо покритие и парапет	бр.	2,00	318,32	636,64
<b>ОБЩА СУМА БЕЗ ДДС:</b>					<b>156 713,85</b>
<b>ДДС 20 %</b>					<b>31 342,77</b>
<b>ВСИЧКО :</b>					<b>188 056,62</b>

Валидно на  
сч. нл. 55 от 33АД

Правно обвързващ подпис:

Дата 03/05/2019г.

Име и фамилия: Лютви Али - Управител на "НАР" ООД

# КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА СТОПАНСКИ ОБЕКТ №1

## собственик ЕТ "СЕВИ-С. Александрова" - 135,40 кв.м.

ПРОЕКТ: ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА НА УЛ. „БЕЛОВИДОВО“ № 33 В ГР.ЗЛАТОГРАД - СС„БЛОК 195А“

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност, лв. (без ДДС)
<b>ЕСМ 1</b>	<b>I. Подмяна на фасадна дограма</b>				
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма /врати, прозорци и витрини/	m <sup>2</sup>	6,00	7,44	44,64
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване $U \leq 1.40 \text{ W/m}^2\text{K}$ , пет камерна - по спецификация	m <sup>2</sup>	6,00	168,03	1008,18
3	Ревизия на съществуваща дограма - реглаж, почистване и смазване на механизмите, подмяна на дефектирани и износени уплътнения и обков.	m <sup>2</sup>	26,00	22,46	583,96
<b>ЕСМ 2</b>	<b>II. Топлинно изолиране на външни стени</b>				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади и тераси	m <sup>2</sup>	20,00	2,11	42,20
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, б=10см и с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,035 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени и еркери	m <sup>2</sup>	20,00	38,06	761,20
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система, тип XPS, б=10 см, с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,033 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	18,00	51,64	929,52
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип XPS, б=2-4 см, ширина 25 см. с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	10,00	24,40	244,00
5	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	20,00	12,91	258,20
6	Полагане на цветна цокълна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	18,00	19,10	343,80
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно</b>					
7	Очукване и изкърпване на компрометирана мазилка по фасади	m <sup>2</sup>	18,00	14,57	262,26

общо лв. без ДДС

ОБЩО СМР СТОПАНСКИ ОБЕКТ 1:	4 477,96
ДДС 20 %	895,59
ВСИЧКО :	5 373,55

Заличено на осн.  
Чл. 59 от ЗЗД

Правно обвързващ подпис  
Дата 03/05/2019г.

Име и фамилия: Лютви Али - Управител на "НАР" ООД

# КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА СТОПАНСКИ ОБЕКТ №2

## собственик "ЮГОУСТРЕМ" ЕООД - 135,40 кв.м.

ПРОЕКТ: ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА НА УЛ. „БЕЛОВИДОВО“ № 33 В ГР.ЗЛАТОГРАД - СС„БЛОК 195А“

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност, лв. (без ДДС)
<b>ЕСМ 1</b>	<b>I. Подмяна на фасадна дограма</b>				
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма /врати, прозорци и витрини/	m <sup>2</sup>	1,89	7,44	14,06
2	Ревизия на съществуваща дограма - реглаж, почистване и смазване на механизмите, подмяна на дефектирани и износени уплътнения и обков.	m <sup>2</sup>	28,00	22,46	628,88
3	Доставка и монтаж на метална плътна топлоизолирана врата с с коефициент на топлопреминаване $U \leq 2,20$ W/m <sup>2</sup> K - входна врата	m <sup>2</sup>	1,89	326,94	617,92
<b>ЕСМ 2</b>	<b>II. Топлинно изолиране на външни стени</b>				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади и тераси	m <sup>2</sup>	20,00	2,11	42,20
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, б= 10см и с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени и еркери	m <sup>2</sup>	20,00	38,06	761,20
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система, тип XPS, б=10 см, с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	18,00	51,64	929,52
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип XPS, б=2-4 см, ширина 25 см. с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	10,00	24,40	244,00
5	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	20,00	12,91	258,20
6	Полагане на цветна цокълна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	18,00	19,10	343,80
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране на външни стени“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</b>					
7	Очукване и изкърпване на компрометирана мазилка по фасади	m <sup>2</sup>	18,00	14,57	262,26

общо лв. без ДДС

<b>ОБЩО СМР СТОПАНСКИ ОБЕКТ 2:</b>			<b>4 102,04</b>
<b>ДДС 20 %</b>			<b>820,41</b>
<b>ВСИЧКО :</b>			<b>4 922,45</b>

Замислено на осн. на  
59 от 5310

Правно обвързващ подпис

Дата 03/05/2019г.

Име и фамилия: Лютви Али - Управител на "НАР" ООД

# КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА СТОПАНСКИ ОБЕКТ №3

## собственик ЕТ "Сателит - ТМ - А. Симеонов" - 245,25 кв.м.

ПРОЕКТ: ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА НА УЛ. „БЕЛОВИДОВО“ № 33 В ГР.ЗЛАТОГРАД - СС„БЛОК 195А“

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност, лв. (без ДДС)
<b>ЕСМ 1</b>	<b>I. Подмяна на фасадна дограма</b>				
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма /врати, прозорци и витрини/	m <sup>2</sup>	8,33	7,44	61,98
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване U ≤1.40 W/m <sup>2</sup> K, пет камерна - по спецификация	m <sup>2</sup>	4,55	168,03	764,54
3	Ревизия на съществуваща дограма - реглаж, почистване и смазване на механизмите, подмяна на дефектирани и износени уплътнения и обков.	m <sup>2</sup>	31,00	22,46	696,26
4	Доставка и монтаж на метална плътна топлоизолирана врата с коефициент на топлопреминаване U ≤ 2,20 W/m <sup>2</sup> K - входна врата	m <sup>2</sup>	8,33	326,94	2 723,41
<b>ЕСМ 2</b>	<b>II. Топлинно изолиране на външни стени</b>				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади и тераси	m <sup>2</sup>	32,00	2,11	67,52
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, б= 10см и с коеф. на топлопроводност λ<0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени и еркери	m <sup>2</sup>	32,00	38,06	1 217,92
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система, тип XPS, б=10 см, с коеф. на топлопроводност λ<0,033 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	16,00	51,64	826,24
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип XPS, б=2-4 см, ширина 25 см. с коеф. на топлопроводност λ<0,033 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	10,00	24,40	244,00
5	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	32,00	12,91	413,12
6	Полагане на цветна цокълна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	16,00	19,10	305,60
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране на външни стени“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</b>					
7	Очукване и изкърпване на компрометирана мазилка по фасади	m <sup>2</sup>	16,00	14,57	233,12

общо лв. без ДДС

<b>ОБЩО</b>	<b>СМР СТОПАНСКИ ОБЕКТ 3:</b>	<b>7 553,71</b>
	<b>ДДС 20 %</b>	<b>1 510,74</b>
	<b>ВСИЧКО :</b>	<b>9 064,45</b>

Задължително на осн. чл. 59 от ЗЗАО

Правно обвързващ подпис:

Дата: 03/05/2019г.

Име и фамилия: Лютви Али - Управител на "НАР" ООД

7

# КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА ОБЩИ ЧАСТИ

ПРОЕКТ: ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА НА УЛ. „БЕЛОВИДОВО“ № 33 В ГР.ЗЛАТОГРАД - СС„БЛОК 195А“

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност, лв. (без ДДС)
<b>ЕСМ 1</b>	<b>I. Подмяна на фасадна дограма</b>				
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма /врати, прозорци и витрини/	m <sup>2</sup>	32,67	7,44	243,06
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване $U \leq 1.40$ W/m <sup>2</sup> K, пет камерна - по спецификация	m <sup>2</sup>	16,00	168,03	2688,48
3	Ревизия на съществуваща дограма - реглаж, почистване и смазване на механизмите, подмяна на дефектирани и износени уплътнения и обков.	m <sup>2</sup>	35,50	22,46	797,33
4	Доставка и монтаж на метална плътна топлоизолирана врата с коефициент на топлопреминаване $U \leq 2,20$ W/m <sup>2</sup> K - входна врата	m <sup>2</sup>	16,67	326,94	5450,09
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Подмяна на дограма“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение и завършен вид:</b>					
5	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, ъгъл с мрежа и т.н. без финишен слой)	m	34,00	6,69	227,46
6	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз ширина до 30 см	m	15,00	25,34	380,10
7	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	m	15,00	20,36	305,40
8	Доставка и монтаж на автомат за затваряне на външна врата	бр.	2,00	216,22	432,44
9	Шпакловка стени около подменени прозорци и врати с гипсово лепило	m <sup>2</sup>	25,00	5,50	137,50
10	Боядисване шпакловани стени около прозорци с цветен латекс, двукратно, вкл. грунд - стълбище и стълбищни п-ки	m <sup>2</sup>	25,00	5,00	125,00
<b>ЕСМ 2</b>	<b>II. Топлинно изолиране на външни стени</b>				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади и тераси	m <sup>2</sup>	27,00	2,11	56,97
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, б= 10см и с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени и еркери	m <sup>2</sup>	27,00	38,06	1027,62
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система, тип XPS, б=10 см, с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	18,00	51,64	929,52
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип XPS, б=2-4 см, ширина 25 см. с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	17,00	24,40	414,80
5	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	44,00	12,91	568,04
6	Полагане на цветна цокълна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	18,00	19,10	343,80
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно</b>					



7	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	m <sup>2</sup>	100,00	3,83	383,00
9	Очукване и изкърпване на компрометирана мазилка по фасади	m <sup>2</sup>	8,10	14,57	118,02
<b>ЕСМ 3 III. Топлинно изолиране на плосък покрив</b>					
1	Доставка и монтаж на топлоизолация от твърда минерална вата 12 см, λ≤0.038 W/mK	m <sup>2</sup>	40,00	29,34	1173,60
2	Доставка и монтаж на PVC хидроизолационна мембрана за механичен монтаж	m <sup>2</sup>	42,00	24,55	1031,10
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране</b>					
3	Демонтаж на покривни слоеве до основа (лек бетон за наклон)	m <sup>2</sup>	40,00	3,83	153,20
4	Оформяне на покривен борд по арх.детайл	m	10,00	10,22	102,20
5	Доставка и монтаж шапка по борд от поцинкована ламарина	m	10,00	22,62	226,20
6	Натоварване ръчно, разтоварване отпадъци и превоз с камион до 16 km	m <sup>3</sup>	6,00	37,05	222,30
<b>ЕСМ 4 IV. Осветление общи части</b>					
1	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр.	12,00	4,61	55,32
2	Доставка и монтаж на осветително тяло - плафониера с LED осв. тяло, в комплект с датчик за присъствие 360°	бр.	12,00	63,00	756,00
<b>Задължителни СМР, съпътстващи енергоспестяваща мярка "Подмяна на осветителни тела", които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</b>					
3	Полагане на кабели и кабелни канали и аксесоари	бр.	2,00	346,03	692,06
4	Демонтаж на съществуващи ключове и монтаж на нови	бр.	12,00	21,24	254,88
5	Шпакловка стени около подменени кабели с гипсово лепило	m <sup>2</sup>	220,00	5,50	1210,00
6	Боядисване шпакловани стени около подменени кабели с цветен латекс, двукратно, вкл. грунд - стълбище и стълбищни п-ки	m <sup>2</sup>	420,00	5,00	2100,00
<b>Други задължителни дейности</b>					
<b>V. Част Конструкции</b>					
1	Почистване и обезпрашаване на кородирани участъци по конструктивни елементи	m <sup>2</sup>	22,00	8,06	177,32
2	Полагане на антикорозионна обмазка върху оголени армировъчни пръти - 2 слоя	m <sup>2</sup>	22,00	11,54	253,88
3	Полагане на бързо втвърдяваща се смес на циментова основа	m <sup>3</sup>	2,80	170,15	476,42
4	Подмяна на компрометирана тротоарна настилка около сградата, вкл. насипване и уплътняване на основата	m <sup>2</sup>	65,00	26,52	1723,80
<b>VI. Част Достъпна среда</b>					
1	Направа на метална рампа за инвалиди с шир. 120 см и наклон до 5%, вкл. противохлъзгащо покритие и парапет	бр.	2,00	318,32	636,64
1					

общо лв. без ДДС

ОБЩО СМР ОБЩИ ЧАСТИ	25 873,55
ДДС 20 %	5 174,71
<b>ВСИЧКО :</b>	<b>31 048,26</b>

Замолено на осн. чл. 59 от ЗЗЛД

Правно обвързващ подпис:

Дата 03/05/2019г.

Име и фамилия: Лютви Али - Управител на "НАР" ООД

# ОБЩА КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

ПРОЕКТ: ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА НА УЛ. „БЕЛОВИДОВО“ № 33 В ГР.ЗЛАТОГРАД - СС„БЛОК 195А“

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност, лв. (без ДДС)
<b>ЕСМ 1 I. Подмяна на фасадна дограма</b>					
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма /врати, прозорци и витрини/	m <sup>2</sup>	155,00	7,44	1153,20
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване $U \leq 1.40$ W/m <sup>2</sup> K, пет камерна - по спецификация	m <sup>2</sup>	155,00	168,03	26044,65
3	Ревизия на съществуваща дограма - реглаж, почистване и смазване на механизмите, подмяна на дефектирани и износени уплътнения и обков.	m <sup>2</sup>	207,00	22,46	4649,22
4	Доставка и монтаж на метална плътна топлоизолирана врата с коефициент на топлопреминаване $U \leq 2,20$ W/m <sup>2</sup> K - входна врата	m <sup>2</sup>	25,00	326,94	8173,50
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Подмяна на дограма“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение и завършен вид:</b>					
5	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, тъгъл с мрежа и т.н. без финишен слой)	m	395,00	6,69	2642,55
6	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз ширина до 30 см	m	194,00	25,34	4915,96
7	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	m	120,00	20,36	2443,20
8	Доставка и монтаж на автомат за затваряне на външна врата	бр.	2,00	216,22	432,44
9	Шпакловка стени около подменени прозорци и врати с гипсово лепило	m <sup>2</sup>	167,50	5,50	921,25
10	Боядисване шпакловани стени около прозорци с цветен латекс, двукратно, вкл. грунд - стълбище и стълбищни п-ки	m <sup>2</sup>	167,50	5,00	837,50
<b>ЕСМ 2 II. Топлинно изолиране на външни стени</b>					
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади и тераси	m <sup>2</sup>	680,00	2,11	1434,80
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, б= 10см и с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени и еркери	m <sup>2</sup>	615,00	38,06	23406,90
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система върху положена топлоизолация от 5 см, тип EPS, б=5.0 см, с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	65,00	27,34	1777,10
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система, тип XPS, б=10 см, с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	135,00	51,64	6971,40
5	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип XPS, б=2-4 см, ширина 25 см. с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	130,00	24,40	3172,00
6	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	875,00	12,91	11296,25
7	Полагане на цветна цокълна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	135,00	19,10	2578,50
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране на външни стени“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</b>					
8	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	m <sup>2</sup>	1050,00	3,83	4021,50
9	Очукване и изкърпване на компрометирана мазилка по фасади	m <sup>2</sup>	184,50	14,57	2688,17
10	Направа зидария от едична тухла за парапети на тераси, вкл стбетонов пояс	m <sup>2</sup>	42,00	51,10	2146,20
11	Вътрешно измазване на парапети на тераси с вароциментов разтвор	m <sup>2</sup>	42,00	11,24	472,08
12	Доставка и монтаж на водооткапващ профил на външния ръб на еркер върху топлоизолационната система.	m	105,00	8,12	852,60
13	Демонтаж, досравка и монтаж на нови водостоци от поцинкована ламарина	m	32,00	30,29	969,28
14	Демонтаж и последващ монтаж външни тела климатизатори	бр	8,00	122,76	982,08
<b>ЕСМ 3 III. Топлинно изолиране на плосък покрив</b>					
1	Доставка и монтаж на топлоизолация от твърда минерална вата 12 см, $\lambda \leq 0.038$ W/mK	m <sup>2</sup>	406,00	29,84	11912,04
2	Доставка и монтаж на PVC хидроизолационна мембрана за механичен монтаж	m <sup>2</sup>	426,30	24,55	10465,67



3	Доставка и монтаж на XPS б=6см с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033 \text{ W/mK}$ по тераси	m <sup>2</sup>	14,00	31,25	437,50
4	Доставка и полагане на армирана цименто-пясъчен разтвор с дебелина 50мм	m <sup>2</sup>	14,00	14,38	201,32
5	Полагане на гранитогрес по покриви-тераси	m <sup>2</sup>	14,00	45,78	640,92
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолiranje на покрив“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</b>					
6	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	m <sup>2</sup>	406,00	3,83	1554,98
7	Очукване и изкърпване на компрометирана мазилка по фасади	m	100,00	10,22	1022,00
8	Направа зидария от едична тухла за парапети на тераси, вкл стбетонев пояс	m	100,00	22,62	2262,00
9	Вътрешно измазване на парапети на тераси с вароциментов разтвор	бр.	9,00	112,23	1010,07
10	Доставка и монтаж на водооткапващ профил на външния ръб на еркер върху топлоизолационната система	бр.	1,00	40,08	40,08
11	Демонтаж, досравка и монтаж на нови водостоци от поцинкована	бр.	6,00	30,29	181,74
12	Демонтаж и последващ монтаж външни тела климатизатори	бр.	6,00	122,76	736,56
13	Демонтаж на стари, заготовка и монтаж на нови висящи олуци от поцинкована ламарина	m	62,00	27,01	1674,62
14	Натоварване ръчно, разтоварване отпадъци и превоз с камион до 16 km	m <sup>3</sup>	24,00	37,05	889,20
<b>ЕСМ 4 IV. Осветление общи части</b>					
1	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр.	12,00	4,61	55,32
2	Доставка и монтаж на осветително тяло - плафониера с LED осв. тяло, в комплект с датчик за пръсъствие 360°	бр.	12,00	63,00	756,00
<b>Задължителни СМР, съпътстващи енергоспестяваща мярка "Подмяна на осветителни тела", които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</b>					
3	Полагане на кабели и кабелни канали и аксесоари	бр.	2,00	346,03	692,06
4	Демонтаж на съществуващи ключове и монтаж на нови	бр.	12,00	21,24	254,88
5	Шпакловка стени около подменени кабели с гипсово лепило	m <sup>2</sup>	220,00	5,50	1210,00
6	Боядисване шпакловани стени около подменени кабели с цветен латекс, двукратно, вкл. грунд - стълбище и стълбищни п-ки	m <sup>2</sup>	420,00	5,00	2100,00
<b>Други задължителни дейности</b>					
<b>V. Част Конструкции</b>					
1	Демонтаж бетонови парапети по тераси	бр.	10,00	25,20	252,00
2	Демонтаж на метални ажурни парапети по тераси	бр.	5,00	22,90	114,50
3	Почистване и обезпрашаване на кородирани участъци по конструктивни елементи	m <sup>2</sup>	22,00	8,06	177,32
4	Полагане на антикорозионна обмазка върху оголени армировъчни пръти - 2 слоя	m <sup>2</sup>	22,00	11,54	253,88
5	Полагане на бързо втвърдяваща се смес на циментова основа	m <sup>3</sup>	2,80	170,15	476,42
6	Подмяна на компрометирана тротоарна настилка около сградата, вкл. насипване и уплътняване на основата	m <sup>2</sup>	65,00	26,52	1723,80
<b>VI. Част Достъпна среда</b>					
1	Направа на метална рампа за инвалиди с шир. 120 см и наклон до 5%, вкл. противохлъзгащо покритие и парапет	бр.	2,00	318,32	636,64
<b>ОБЩА СУМА БЕЗ ДДС:</b>					<b>156 713,85</b>
<b>ДДС 20 %</b>					<b>31 342,77</b>
<b>ВСИЧКО :</b>					<b>188 056,62</b>

Закрито на  
осм. чл. 59 от ЗЗП

Правно обвързващ подпис:

Дата 03/05/2019г.

Име и фамилия: Лютви Али - Управител на "НАР" ООД

# КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА СТОПАНСКИ ОБЕКТ №1

## собственик ЕТ "СЕВИ-С. Александрова" - 135,40 кв.м.

ПРОЕКТ: ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА НА УЛ. „БЕЛОВИДОВО“ № 33 В ГР.ЗЛАТОГРАД - СС„БЛОК 195А“

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност, лв. (без ДДС)
<b>ЕСМ 1</b>	<b>I. Подмяна на фасадна дограма</b>				
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма /врати, прозорци и витрини/	m <sup>2</sup>	6	7,44	44,64
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване U ≤1.40 W/m <sup>2</sup> K, пет камерна - по спецификация	m <sup>2</sup>	6	168,03	1008,18
3	Ревизия на съществуваща дограма - реглаж, почистване и смазване на механизмите, подмяна на дефектирани и износени уплътнения и обков.	m <sup>2</sup>	26	22,46	583,96
<b>ЕСМ 2</b>	<b>II. Топлинно изолиране на външни стени</b>				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади и тераси	m <sup>2</sup>	20	2,11	42,20
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, б=10см и с коеф. на топлопроводност λ<0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени и еркери	m <sup>2</sup>	20	38,06	761,20
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система, тип XPS, б=10 см, с коеф. на топлопроводност λ<0,033 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	18	51,64	929,52
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип XPS, б=2-4 см, ширина 25 см. с коеф. на топлопроводност λ<0,033 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	10	24,4	244,00
5	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	20	12,91	258,20
6	Полагане на цветна цокълна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	18	19,1	343,80
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно</b>					
7	Очукване и изкърпване на компрометирана мазилка по фасади	m <sup>2</sup>	18,00	14,57	262,26

общо лв. без ДДС

ОБЩО СМР СТОПАНСКИ ОБЕКТ 1:	4 477,96
ДДС 20 %	895,59
<b>ВСИЧКО :</b>	<b>5 373,55</b>

Заместно на сч. 21.55 от 3310

Правно обвързващ подпис  
Дата 03/05/2019г.

Име и фамилия: Лютви Али - Управител на "НАР" ООД

# КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА СТОПАНСКИ ОБЕКТ №2

## собственик "ЮГОУСТРЕМ" ЕООД - 135,40 кв.м.

ПРОЕКТ: ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА НА УЛ. „БЕЛОВИДОВО“ № 33 В ГР.ЗЛАТОГРАД - СС„БЛОК 195А“

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност, лв. (без ДДС)
<b>ЕСМ 1 I. Подмяна на фасадна дограма</b>					
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма /врати, прозорци и витрини/	m <sup>2</sup>	1,89	7,44	14,06
2	Ревизия на съществуваща дограма - реглаж, почистване и смазване на механизмите, подмяна на дефектирани и износени уплътнения и обков.	m <sup>2</sup>	28	22,46	628,88
3	Доставка и монтаж на метална плътна топлоизолирана врата с коефициент на топлопреминаване $U \leq 2,20$ W/m <sup>2</sup> K - входна врата	m <sup>2</sup>	1,89	326,94	617,92
<b>ЕСМ 2 II. Топлинно изолиране на външни стени</b>					
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади и тераси	m <sup>2</sup>	20	2,11	42,20
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, б= 10см и с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени и еркери	m <sup>2</sup>	20	38,06	761,20
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система, тип XPS, б=10 см, с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	18	51,64	929,52
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип XPS, б=2-4 см, ширина 25 см. с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	10	24,4	244,00
5	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	20	12,91	258,20
6	Полагане на цветна цокълна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	18	19,1	343,80
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране на външни стени“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</b>					
7	Очукване и изкърпване на компрометирана мазилка по фасади	m <sup>2</sup>	18,00	14,57	262,26

общо лв. без ДДС

<b>ОБЩО СМР СТОПАНСКИ ОБЕКТ 2:</b>			<b>4 102,04</b>
ДДС 20 %			<b>820,41</b>
<b>ВСИЧКО :</b>			<b>4 922,45</b>

Замествано на общ. за. 59  
от 3312

Правно обвързващ подпис

Дата 03/05/2019г.

Име и фамилия: Лютви Али - Управител на "НАР" ООД

# КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА СТОПАНСКИ ОБЕКТ №3

## собственик ЕТ "Сателит - ТМ - А. Симеонов" - 245,25 кв.м.

ПРОЕКТ: ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА НА УЛ. „БЕЛОВИДОВО“ № 33 В ГР.ЗЛАТОГРАД - СС„БЛОК 195А“

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност, лв. (без ДДС)
<b>ЕСМ 1</b>	<b>I. Подмяна на фасадна дограма</b>				
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма /врати, прозорци и витрини/	m <sup>2</sup>	8,33	7,44	61,98
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване $U \leq 1.40 \text{ W/m}^2\text{K}$ , пет камерна - по спецификация	m <sup>2</sup>	4,55	168,03	764,54
3	Ревизия на съществуваща дограма - реглаж, почистване и смазване на механизмите, подмяна на дефектирала и износени уплътнения и обков.	m <sup>2</sup>	31	22,46	696,26
4	Доставка и монтаж на метална плътна топлоизолирана врата с коефициент на топлопреминаване $U \leq 2,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ - входна врата	m <sup>2</sup>	8,33	326,94	2723,41
<b>ЕСМ 2</b>	<b>II. Топлинно изолиране на външни стени</b>				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади и тераси	m <sup>2</sup>	32	2,11	67,52
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, б= 10см и с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,035 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени и еркери	m <sup>2</sup>	32	38,06	1217,92
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система, тип XPS, б=10 см, с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	16	51,64	826,24
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип XPS, б=2-4 см, ширина 25 см. с коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,033 \text{ W/mK}$ (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	10	24,4	244,00
5	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	32	12,91	413,12
6	Полагане на цветна цокълна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	16	19,1	305,60
	<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране на външни стени“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</b>				
7	Очукване и изкърпване на компрометирана мазилка по фасади	m <sup>2</sup>	16,00	14,57	233,12

общо лв. без ДДС

ОБЩО	СМР СТОПАНСКИ ОБЕКТ 3:			7 553,71
	ДДС 20 %			1 510,74
	<b>ВСИЧКО :</b>			<b>9 064,45</b>

Завършено на сч. 21.59  
от 3310

Правно обвързващ подпис:  
Дата 03/05/2019г.

Име и фамилия: Лютви Али - Управител на "НАР" ООД

# КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА ОБЩИ ЧАСТИ

ПРОЕКТ: ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА НА МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА НА УЛ. „БЕЛОВИДОВО“ № 33 В ГР.ЗЛАТОГРАД - СС„БЛОК 195А“

ЕСМ №	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лв. (без ДДС)	Стойност, лв. (без ДДС)
<b>ЕСМ 1</b>	<b>I. Подмяна на фасадна дограма</b>				
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма /врати, прозорци и витрини/	m <sup>2</sup>	32,67	7,44	243,06
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване U ≤1.40 W/m2K, пет камерна - по спецификация	m <sup>2</sup>	16,0	168,03	2688,48
3	Ревизия на съществуваща дограма - реглаж, почистване и смазване на механизмите, подмяна на дефектирали и износени уплътнения и обков.	m <sup>2</sup>	35,5	22,46	797,33
4	Доставка и монтаж на метална плътна топлоизолирана врата с с коефициент на топлопреминаване U ≤ 2,20 W/m2K - входна врата	m <sup>2</sup>	16,67	326,94	5450,09
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Подмяна на дограма“, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение и завършен вид:</b>					
5	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, ъгъл с мрежа и т.н. без финален слой)	m	34	6,69	227,46
6	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз ширина до 30 см	m	15	25,34	380,10
7	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	m	15	20,36	305,40
8	Доставка и монтаж на автомат за затваряне на външна врата	бр.	2	216,22	432,44
9	Шпакловка стени около подменени прозорци и врати с гипсово лепило	m <sup>2</sup>	25	5,5	137,50
10	Боядисване шпакловани стени около прозорци с цветен латекс, двукратно, вкл. грунд - стълбище и стълбищни п-ки	m <sup>2</sup>	25	5	125,00
<b>ЕСМ 2</b>	<b>II. Топлинно изолиране на външни стени</b>				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади и тераси	m <sup>2</sup>	27	2,11	56,97
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, б= 10см и с коеф. на топлопроводност λ<0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени и еркери	m <sup>2</sup>	27	38,06	1027,62
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система, тип XPS, б=10 см, с коеф. на топлопроводност λ<0,033 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	18	51,64	929,52
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати, тип XPS, б=2-4 см, ширина 25 см. с коеф. на топлопроводност λ<0,033 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	17	24,4	414,80
5	Полагане на цветна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	44	12,91	568,04
6	Полагане на цветна цокълна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	18	19,1	343,80
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно</b>					
7	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	m <sup>2</sup>	100	3,83	383,00



9	Очукване и изкърпване на компрометирана мазилка по фасади	m <sup>2</sup>	8,10	14,57	118,02
<b>ЕСМ 3 III. Топлинно изолиране на плосък покрив</b>					
1	Доставка и монтаж на топлоизолация от твърда минерална вата 12 см, λ≤0.038 W/mK	m <sup>2</sup>	40	29,34	1173,60
2	Доставка и монтаж на PVC хидроизолационна мембрана за механичен монтаж	m <sup>2</sup>	42	24,55	1031,10
<b>Задължителни строително-монтажни работи съпътстващи енергоспестяваща мярка „Топлинно изолиране</b>					
3	Демонтаж на покривни слоеве до основа (лек бетон за наклон)	m <sup>2</sup>	40	23,2	928,00
4	Оформяне на покривен борд по арх.детайл	m	10	82,1	821,00
5	Доставка и монтаж шапка по борд от поцинкована ламарина	m	10	42,2	422,00
6	Натоварване ръчно, разтоварване отпадъци и превоз с камион до 16 km	m <sup>3</sup>	6	37,05	222,30
<b>ЕСМ 4 IV. Осветление общи части</b>					
1	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр.	12	4,61	55,32
2	Доставка и монтаж на осветително тяло - плафониера с LED осв. тяло, в комплект с датчик за пръсъствие 360°	бр.	12	63	756,00
<b>Задължителни СМР, съпътстващи енергоспестяваща мярка "Подмяна на осветителни тела", които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение:</b>					
3	Полагане на кабели и кабелни канали и аксесоари	бр.	2	346,03	692,06
4	Демонтаж на съществуващи ключове и монтаж на нови	бр.	12	21,24	254,88
5	Шпакловка стени около подменени кабели с гипсово лепило	m <sup>2</sup>	220	5,5	1210,00
6	Боядисване шпакловани стени около подменени кабели с цветен латекс, двукратно, вкл. грунд - стълбище и стълбищни п-ки	m <sup>2</sup>	420	5	2100,00
<b>Други задължителни дейности</b>					
<b>V. Част Конструкции</b>					
1	Почистване и обезпрашаване на кородирани участъци по конструктивни елементи	m <sup>2</sup>	22	8,06	177,32
2	Полагане на антикорозионна обmazка върху оголени армировъчни пръти - 2 слоя	m <sup>2</sup>	22	11,54	253,88
3	Полагане на бързо втвърдяваща се смес на циментова основа	m <sup>3</sup>	2,8	170,15	476,42
4	Подмяна на компрометирана тротоарна настилка около сградата, вкл. насипване и уплътняване на основата	m <sup>2</sup>	65	26,52	1723,80
<b>VI. Част Достъпна среда</b>					
1	Направа на метална рампа за инвалиди с шир. 120 см и наклон до 5%, вкл. противохлъзгащо покритие и парапет	бр.	2	318,32	636,64
1					

общо лв. без ДДС

<b>ОБЩО СМР ОБЩИ ЧАСТИ</b>	<b>27 562,95</b>
<b>ДДС 20 %</b>	<b>5 512,59</b>
<b>ВСИЧКО :</b>	<b>33 075,54</b>

Закрито на  
ОМ. 21.59 от 33 АД

Правно обвързващ подпис:

Дата 03/05/2019г.

Име и фамилия: Лютви Али - Управител на "НАР" ООД