ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

Д О Г О В О Р

№ 190 / 30.09.2016г.

Днес 30.09.2016 г., в гр. Златоград между

ОБЩИНА Златоград, със седалище и адрес на управление: гр. Златоград - 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, ЕИК 000614938, представлявана от Мирослав Митков Янчев –кмет на Община Златоград и Силвия Сашова Щърбова – гл. счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

„ХЕФЕСТ" ООД, със седалище и адрес на управление в гр. Мадан, ул. Република №12, ЕИК 120022749, представлявано от Николай Георгиев Писков, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,** от друга страна,

и на основание чл. 112, във връзка с чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП, се сключи настоящият договор за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни срещу заплащане на възнаграждение да изпълни поръчка с предмет „БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ГРОБИЩЕН ПАРК ГР. ЗЛАТОГРАД, ГРОБИЩЕН ТЕРЕН С. ЕРМА РЕКА, УЛ. ПЕЙО ЯВОРОВ, ГР. ЗЛАТОГРАД И ИЗГРАЖДАНЕ НА БЕТОНОВ ПАРАПЕТ ВЪРХУ ПОДПОРНА СТЕНА В КВ. 72, ГР. ЗЛАТОГРАД, ОБЩ. ЗЛАТОГРАД" по Обособена позиция №3 с предмет „СМР по изграждане на бетонов парапет върху подпорна стена в кв. 72, в централна градска част, гр.Златоград", съгласно Техническата спецификация, Техническото и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С подписването на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е запознат със съдържанието на договора и всички приложения, изразява съгласие с тях и се задължава да изпълнява всички произтичащи от договора задължения.

II. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА

Чл. 2. Срокът за изпълнение на строителните дейности е 5 календарни дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от възложителя за започване изпълнението на обекта, като сроковете за изпълнение на отделните дейности от предмета на поръчката, са съгласно линейния график за изпълнение на дейностите, съставляващи предмет на поръчката.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Цената на настоящия договор, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е в размер на 4 139,23 лева (словом: четири хиляди сто тридесет и девет лева и двадесет и три стотинки) без ДДС или 4 967,08 лева (словом: четири хиляди деветстотин шестдесет и седем лева и осем стотинки) с ДДС, при единични цени на видовете строителни работи, формирани при следните показатели:

- средна часова ставка – 3,00 лв. /час;
- допълнителни разходи за труд - 80 %;
- допълнителни разходи за механизация - 40 %;
- доставно – складови разходи – 8 %;
- печалба – 10 %.

(2) Всички разноски на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на настоящия договор са за негова сметка и се считат включени в определената по-горе цена по ал. 1

(3) Цените на отделните строително-монтажните работи включват стойността на всички влагани материали, доставно-складови, трудови разходи, осигуровки и всякакви други преки и непреки разходи и печалбата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Договорените цени на видовете работи по количествено-стойностните сметки няма да бъдат променяни за целия период на изпълнение на СМР.

(5) Единичните цени за изпълнение на строително-монтажни работи, посочени в количествено-стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не подлежат на промяна и са формирани съгласно Анализите на единичните цени, приложение към Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена.

Чл. 4. Разплащането се извършва по единични фирмени цени, съгласно предложението, въз основа на действително изпълнени работи, до 30 (тридесет) дни след подписване на протокол за извършени СМР и след представяне на оригинални фактури.

Чл. 5. (1) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите изпълнените от тях работи.

(2) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и подизпълнителя.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква информация за хода на изпълнението на предмета на договора;

2. Да проверява изпълнението на предмета на договора, без да се намесва в оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като има право да дава задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ указания;

3. Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора, в случай на неточно изпълнение;

4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него.

2. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до строителната площадка.

3. Да определи свой представител (инвеститорски контрол), който да има правата и задълженията да го представлява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнението на договора;

4. Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи договорената в чл.3, ал.1 цена при изпълнение на условията и в сроковете, предвидени в договора;

2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2. Да предоставя исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнение на договора в срок не по-късно от 3 работни дни от датата на искането;

3. Да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на договора и да изпълнява указанията му, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи;

4. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;

5. Да осигури изискващите се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строително-монтажни работи. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

7. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за извършените строително-монтажни работи, които подлежат на закриване, и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. Всички работи, които са закрити, без да е съставен съответния акт, ще бъдат откривани по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8. Да отстранява проявилите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове и при спазване на реда, посочен по-долу в настоящия договор;

9. Да съблюдава БДС и еквивалентните им европейски стандарти за влаганите материали, изпълнението на работите, изпитванията на материалите, приемане на изпълнените работи и на доставените материали и оборудване:

9.1. Ако не е направено описание в тръжната документация, тогава работата и материалите ще бъдат по стандарт, не по-нисък от подходящото издание на БДС или друг равностоен европейски стандарт.

9.2. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ желае да предостави материали или да извърши действия в съответствие с друг национален стандарт или международна спецификация, той трябва да предаде пълни подробности от предложението си в писмен вид, заедно с издържан превод на български език.

9.3. Всички строителни материали /продукти/, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно „Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти" – НСИОССП, приета с ПМС No325 от 06. 12. 2006 г., което се удостоверява с един или повече от следните документи:

а) Декларация за съответствие от производителя или неговия упълномощен представител;

б) Сертификати за качество на вложените за изпълнение на обществената поръчка строителни продукти;

в) Декларации за произход и качество на влаганите материали;

г) Протокол от първоначално изпитване на готов продукт;

д) Декларации за гаранционни срокове на вложените материали

10. Всички наредби, инструкции и други законови документи, засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, касаещи изпълнението на всички работи на настоящия обект, трябва да бъдат изпълнени и са задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

11. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи;

12. Да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато за изпълнението на поръчката е ангажирал подизпълнители, като за своя работа.

13. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира Възложител за възникнали проблеми при изпълнението на договора и за предприетите мерки за тяхното решаване.

15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за всички вреди, нанесени на трети лица по време на изпълнението на настоящия договор, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

16. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на договора, се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.10. (1) Гаранционен срок във връзка с извършените по предмета на договора строително-монтажни работи, в съответствие с определеното в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за

въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти е:

1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - 10 години;

2. за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години;

3. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години, а в агресивна среда - 3 години;

4. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 - 5 години;

5. за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика - 5 години;

6. за пречиствателни съоръжения и депа за твърди битови отпадъци - 5 години;

7. за преносни и разпределителни проводи (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура - 8 години;

8. за автомагистралите - 5 години, републиканските пътища от I, II, III клас - 3 години, при основни ремонти и рехабилитация - две години; за останалите пътища и улиците - две години, а при основни ремонти - една година;

9. за съоръжения за автомагистрали, пътища и улици (мостове, тунели и др.) при ново строителство - 10 години; при основен ремонт и рехабилитация - 4 години;

10. за железопътни линии и самолетни писти при ново строителство - 10 години; при основен ремонт и рехабилитация - 8 години;

11. за хидроенергийни, хидромелиоративни, водоснабдителни съоръжения и системи - 8 години;

12. за пристанищни и брегоукрепителни съоръжения и системи - 8 години.

(2). Гаранционният срок започва да тече от датата на получаване на Разрешение за ползване на съответния обект – предмет на изпълнение по поръчката.

(3). Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционният срок се констатират с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и лицето, упражняващо строителен надзор.

(4). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати представител на място до 48 часа от получаване на рекламация за уточняване на причините, евентуалното време и срокове за отстраняване на дефектите, като за направените констатации и поети задълженията страните подписват протокол по ал.3. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпрати представител до уговореното време или откаже да изпрати такъв, без да посочи основателна причина, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя едностранно протокол, в който отразява направените констатации и определя срок за отстраняване. За съставеният по този ред протокол се счита, че се приема от Изпълнителя без възражения и му се изпраща за изпълнение.

(5). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани появилите се дефекти и недостатъци за своя сметка в договорения съгласно ал. 4 срок. В случай, че горният срок е кратък страните се договарят за по-дълъг разумен срок.

(6). В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задължението си за отстраняване на дефектите в срока по ал.4, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7). Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.11. (1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за гаранция за изпълнение на договора - парична или безусловна и неотменима банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя в размер на 3 (три) % от стойността по чл.3, ал. 1. Паричната гаранция се внася по банкова сметка на Община Златоград сметката на Община Златоград в „Интернешънъл Асет Банк" АД, BIC: IABGBGSF, IBAN: BG32IABG74913300772101.

(2). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на банковата гаранция за изпълнение/застраховката в срок 30 дни след изтичане на срока на договора по чл. 2, ал.2. Ако в банковата гаранция за изпълнение/застраховката е посочена дата, като срок на валидност и този срок изтича преди срока на договора по чл. 2, ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, до 10 дни преди посочената дата, да представи банкова гаранция/застраховка с удължена валидност, съгласно ал.1.

(3). В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не удължи валидността на банковата гаранция/застраховката, съгласно ал.1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отправи към банката/застрахователя писмено искане за плащане в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или да прихване стойността на гаранцията от сумата за плащане и да задържи гаранцията за изпълнение под формата на паричен депозит.

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията по чл.11, когато: ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява някое от задълженията си по договора; изпълнението му е некачествено и не отговаря на уговореното и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; когато прекъсне или забави изпълнението на договора с повече от двадесет дни, след договорените срокове.

VIII. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

Чл.14. Изпълнителят дължи обезщетение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неговия персонал, при смърт, загуба, щети или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от строежа, възникнали при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

Чл.15. Изпълнителят е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

IX. САНКЦИИ

Чл.16 При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл.17. При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1% (едно на сто) от общата цена по договора за всеки просрочен ден, но не повече от 30 % (тридесет на сто) от стойността на договора. Неустойката се удържа от последната «Сметка за изплащане на СМР».

Чл.18. (1) При виновно некачествено или неточно извършване на дейности и/или отклонение от одобрения инвестиционен проект, освен задължението за отстраняване на дефектите или изпълнение, съгласно уговореното, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 30% (тридесет на сто) от стойността на некачествено или неточно извършените дейности.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от възможността да търси обезщетение за вреди, надхвърлящи размера на неустойката.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР не бъдат отстранени в договорения срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по ал.1 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

(4) Неустойките по предходните алинеи се удържат от гаранцията по чл. 11 от настоящия договор.

Чл.19. Ако недостатъците, констатирани в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорения между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

Чл.20. Всяка от страните може да претендира по общия ред за обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техния размер надвишава уговорената неустойка.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.21. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

1. по взаимно съгласие на страните;

2. при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. при виновно неизпълнение на задълженията от страна на изпълнителя по договора, при условията на Закона за задълженията и договорите.

Чл.22. В случаите по чл.21, т.1. и т.2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

Чл.23. (1) Ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 20 (двадесет) дни или няма да я извърши по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на обезщетение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи заплащане на извършената до момента работа.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може едностранно да прекрати настоящия Договор чрез писмено предизвестие от 14 (четиринадесет) календарни дни, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случай че по отношение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност, бъде обявен в несъстоятелност или по отношение на него бъде открито производство по ликвидация.

XI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 24. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на непредвидени обстоятелства по смисъла на §2, т.27 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Непредвиденото обстоятелство не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването му.

(2) Страната, която е засегната от непредвиденото обстоятелство или непреодолимата сила, следва в 3 (три) дневен срок след установяването им, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера на събитието и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който непредвиденото обстоятелство или непреодолимата сила спира изпълнението на задълженията й, както и за степента на спиране.

(3) В случаите на възпрепятстване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради непредвидено обстоятелство или непреодолима сила да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непредвиденото обстоятелство или непреодолима сила.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство или непреодолима сила, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието му, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на събитието и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непредвиденото обстоятелство;

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му;

Чл. 25. Непреодолимата сила по смисъла на този договор е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора, независимо от волята на страните, което води до невъзможност на изпълнението при договорените условия.

XII. ПОДСЪДНОСТ

Чл.26. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до

неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

Чл.27. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

XIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.28. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

Чл.29. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба.

Чл.30. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

Чл.31. Никоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, без предварителното писмено съгласие на другата страна.

Чл.32. Договорът влиза в сила от деня на подписването му от двете страни.

Чл.33. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в четири еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

1. Техническа спецификация;
2. Техническото предложение;
3. Ценовото предложение.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД
МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„ХЕФЕСТ" ООД
НИКОЛАЙ ПИСКОВ
УПРАВИТЕЛ:

Заличено на основание чл. 2 ал 3 ЗЗЛД

Заличено осн. чл.

СИЛВИЯ ЩЪРБОВА
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:
(..

Съгласувал:
Асен Черешаров
Юрисконсулт, той и публичен изпълнител

Заличено на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Предмета на настоящата поръчка, включва изпълнението на дейности по съответните обособени позиции, както следва:

По Обособена позиция №1 „Разширение и благоустрояване на гробищен парк гр. Златоград, общ. Златоград" - мероприятия по изкореняване на храсти и дървета, подравняване и укрепване на терена, кофраж и бетон за стени.

По Обособена позиция №2 „Разширение и благоустрояване на гробищен терен, с.Ерма река, общ. Златоград" - мероприятия по изкореняване на храсти и дървета, подравняване и укрепване на терена.

По Обособена позиция №3 „СМР по изграждане на бетонов парапет върху подпорна стена в кв. 72, в централна градска част, гр.Златоград"– изкоп, превоз почви, кофраж и бетон за стени.

По Обособена позиция №4 – „Благоустрояване на ул. "Пейо Яворов" гр. Златоград, общ. Златоград" – машинен изкоп, подравняване, полагане трошенокаменна настилка, монтаж бордюри, полагане бетонова настилка и др.

Изкопи

Изпълнителя трябва да използва за извършване на изкопните работи такава механизация и такива методи на работа, които да отговарят на изискванията на материалите, подлежащи на изкопаване. Той е отговорен за поддържане качествата на подходящия материал така, че когато бъдат вложени в насипа и уплътнени, същите ще бъдат в съответните изисквания. При извършването на изкопните работи не се допуска смесване на подходящ с неподходящ материал.

Изпълнителят трябва да изпълнява изкопните работи по начин, който да гарантира целостта на откосите. При срутване на откоси, всички получени щети с хора, машини и оборудване са за негова сметка.

Изкопните работи трябва да се извършват с съответните линии, нива, размери и дълбочини, както е указано в чертежите и профилите.

Изкопите, изискващи обратна засипка, трябва да останат открити само за необходимият минимален период.

Кофраж

Кофражът трябва да е достатъчно твърд и плътен, за да не изтича циментов или друг разтвор от бетона и подходящ за начина на полагане и уплътняване. Когато се употребява повторно, той трябва да бъде цялостно почистен. Не трябва да се използват вътрешни метални връзки, които налагат изтегляне през втвърдения бетон, който е с видими повърхности. Когато вътрешните връзки се оставят вътре, те се обмазват с одобрен разтвор, с дебелина по-голямо от нормалното покритие за армировката или не по-малко от 40мм.

Декофрирането трябва да се извърши по такъв начин, че да не увреди бетона и да го предпази от създаване в него на някакви допълнителни напрежения.

Армировка

Армировката да се състои от пръти на валцувана стомана, кръгла, гладка и с периодичен профил или армировъчни мрежи, както е указано в проекта. Армировъчната стомана трябва да отговаря на БДС EN B500B –БДС EN 9252:2007.

Бетонни смеси

Изискванията за приготвяне, транспортиране и доставяне на бетонни смеси трябва да отговарят на БДС EN 206-1.

Едрият и дребен добавъчен материал трябва да отговаря на БДС EN 12620.

Приготвянето, съхранението, изпитването и контрола на показателите на бетонните проби трябва да съответства на БДС EN12350-1,2,3,6,7 и БДС EN12390-2,3,5,6,7,8. Контролът и оценката на якостта на бетона да се извършва съгласно БДС EN 206-1.

Изисквания относно опазване на околната среда.

При изпълнение на ремонтните строително - монтажни работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.

След приключване на строителните и монтажните работи, Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

Очакваното ниво на шума от товарачната машина и транспорта на инертния материал, може да се каже че е минимално, поради етапността на работата.

Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.

Възложителят (или упълномощен представител) може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали се отстраняват от строежа, а дефектните работи се развалят за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.

Документи, които се съставят при изпълнение на поръчката.

В процеса на изпълнение на ремонтните строително - монтажните работи трябва да бъдат съставени всички необходими актове и протоколи, предвидени в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Образец

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От «ХЕФЕСТ» ООД

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с обявата и съпътстващите я документи за възлагане на обществена поръчка с предмет „БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ГРОБИЩЕН ПАРК ГР. ЗЛАТОГРАД, ГРОБИЩЕН ТЕРЕН С. ЕРМА РЕКА, УЛ. ПЕЙО ЯВОРОВ, ГР. ЗЛАТОГРАД И ИЗГРАЖДАНЕ НА БЕТОНОВ ПАРАПЕТ ВЪРХУ ПОДПОРНА СТЕНА В КВ. 72, ГР. ЗЛАТОГРАД, ОБЩ. ЗЛАТОГРАД" по Обособена позиция №3 – „СМР по изграждане на бетонов парапет върху подпорна стена в кв. 72, в централна градска част, гр.Златоград",приемам да изпълня поръчката при следните условия:

1. Поръчката с предмет: „БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ГРОБИЩЕН ПАРК ГР. ЗЛАТОГРАД, ГРОБИЩЕН ТЕРЕН С. ЕРМА РЕКА, УЛ. ПЕЙО ЯВОРОВ, ГР. ЗЛАТОГРАД И ИЗГРАЖДАНЕ НА БЕТОНОВ ПАРАПЕТ ВЪРХУ ПОДПОРНА СТЕНА В КВ. 72, ГР. ЗЛАТОГРАД, ОБЩ. ЗЛАТОГРАД" по Обособена позиция №3 – „СМР по изграждане на бетонов парапет върху подпорна стена в кв. 72, в централна градска част, гр.Златоград", сме готови да изпълним в срок от 5 календарни дни (словом: пет) считано от датата на получаване на възлагателно писмо от възложителя за започване изпълнението на обекта

Указание: *Всеки участник следва да предложи срок за изпълнение в календарни дни за приключване на пълния обем дейности, съгласно техническата спецификация и количествената сметка, съобразно разработения от участника Линеен график за изпълнението на всички дейности. Предложеният срок за изпълнение на поръчката се представя като цяло число. Ще бъдат отстранени предложения, в които срокът за изпълнение е предложен в различна мерна единица и/или е констатирано несъответствие с представените графици и другите изисквания, съдържащи се в настоящата документация.*

2. Предлагам следният гаранционен срок за изпълнените строителни и монтажни работи на строителния обект, а именно:

1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – 10 (десет) години;

2. за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 (осем) години;

3. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5 (пет) години, а в агресивна среда – 3 (три) години;

4. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 - 5 (пет) години;

5. за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика – 5 (пет) години;

6. за пречиствателни съоръжения и депа за твърди битови отпадъци – 5 (пет) години;

7. за преносни и разпределителни проводи (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура – 8 (осем) години;
8. за автомагистралите – 5 (пет) години, републиканските пътища от I, II, III клас – 3 (три) години, при основни ремонти и рехабилитация –2 (две) години; за останалите пътища и улиците –2 (две) години, а при основни ремонти -1(една) година;
9. за съоръжения за автомагистрали, пътища и улици (мостове, тунели и др.) при ново строителство – 10 (десет) години; при основен ремонт и рехабилитация – 4 (четири) години;
10. за железопътни линии и самолетни писти при ново строителство – 10 (десет) години; при основен ремонт и рехабилитация – 8 (осем) години;
11. за хидроенергийни, хидромелиоративни, водоснабдителни съоръжения и системи - 8 (осем) години;
12. за пристанищни и брегоукрепителни съоръжения и системи – 8 (осем) години.

Указание: *Участниците задължително изработват предложенията си при съблюдаване на изискванията на Възложителя и приложимото българско законодателство. Всеки участник следва да предложи гаранционен срок, който да е съобразен с минималните гаранционни срокове, които са определени в Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоражения и строителни обекти, като предложените от участника гаранционни срокове не могат да бъдат с продължителност повече от съответния нормативно установен гаранционен срок, умножен по две. Гаранционния срок следва да бъде съобразен със системата за осигуряване на качеството и технологията на строителството, които ще приложи участникът, както и с техническите характеристики на предвидените за влагане строителни материали.*

3. Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата до изтичане на 120 /сто и двадесет/ календарни дни, считано от крайния срок за получаване на офертите.

Приложение: 1. Описание на дейностите по изпълнение на предмета на поръчката и организация на персонала;
2. График за изпълнение на дейностите, съставляващи предмет на поръчката.

Подпис:

Дата **15/ 08 / 2016г.**

Име и фамилия **инж. Николай Георгиев Писков**

Длъжност **Управител**

Наименование на участника **„ХЕФЕСТ” ООД**

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
КЪМ ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА И ОРГАНИЗАЦИЯ НА ПЕРСОНАЛА

Предвидените СМР , съгласно офертните Количествени сметки /КС/ са за „Бетонов парапет върху подпорна стена в кв.72, в участък на кръгово кръстовище – централна градска част, град Златоград".

Определени са кадровите и техническите ресурси, необходими за извършване на описаните в тръжната документация СМР, които са показании в Таблица № 1 – *Ресурсна таблица*, където е изброен строителният персонал /ръководни и технически лица, и работници/, както и предвидените машини.

Разработили сме организация на ресурсите /персонал и механизация/, която представяме на Вашето внимание, систематизирана за нагледност в Таблица № 2 – *Организация на ресурсите*, така че да се осигури изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:
- Описана е подробно технологията, предвидена за изпълнението на всеки от видовете СМР.
- Описана е подробно организацията на работа, при която ще се изпълни всеки отделен вид СМР.
- Изброени са ресурсите, необходими за изпълнение на всяка от възложените дейности, съставляващи предмет на поръчката.
- Посочено е как се разпределят задачите и отговорностите на отделните лица от строителния екип по всички видове строителни работи /*Разбивка за бригада 1*/.
- Показано е използването на работна ръка по дни в Таблица № 3 – *График на работната ръка*.

Разработен е линеен календарен график /***Приложение 2***/ за изпълнение на възложените дейности, съставляващи предмет на поръчката и график на работната ръка.
В графичен вид са представени видовете работи, по който ще работи съответната бригада или машина, и времетраенето /дните/, за което ще се извършват съответните СМР.
Предложена е организация на работа, при която са налични следните обстоятелства:
1. За всеки отделен вид строителни работи е дефинирано основното необходимо техническо оборудване, като е посочено и разпределението му по всички видове строителни работи / *Разбивка за багер*; *Разбивка за бетоновози*; *Разбивка за самосвали*/. В графичен вид са представени видовете работи, при който ще се използва основната механизация и дните , които ще се извършват съответните СМР.

2. Посочени са видовете строителни работи, тяхната технологична последователност, взаимозависимост, технологично време за изчакване между отделните видове работи, изцяло съобразени с технологичните норми /*Календарен график*/.
3. Посочени са мерки за управление и преодоляване на всеки един от посочените основни рискове при изпълнение на поръчката, а именно:
- изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите;
- закъснение поради непълноти и неточности в проекта;
- риск от забавяне изпълнението на строителството, поради лоши климатични условия;
- забавяне в доставките на материали и изделия.
4. Посочени са и други организационни мерки, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са описани като вид, обхват и съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката. Разгледани са подробно възможните рискове при изпълнение на поръчката, количественото им оценяване и са набелязани мерките за недопускането им; Набелязани са мерки по опазване на околната среда и намаляване последиците от строителните дейности; Набелязани са мерки по ЗБУТ. Описани са всички етапи на строителния процес.

ТЕХНИЧЕСКИ, РЕСУРСНИ И ОРГАНИЗАЦИОННИ ВЪЗМОЖНОСТИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

На обекта ще се използват следнате ресурси

ПЕРСОНАЛ:

Ръководен екип – Техническо ръководство и контрол на качеството; контрол по Безопасност и здраве

Изпълнителски екип – Един брой комплексна бригада, съгласно приложената ресурсна таблица.

МЕХАНИЗАЦИЯ:

- Багер комбиниран – окомплектован с кофа, гребло, хидравличен чук, „вилици“ за товарене на палети – 1бр.;
- Автосамосвал – 1 бр.;
- Автобетоновоз – 1бр.;
- Автобетонпомпа – 1 бр.;
- Вибратор игле – 1 бр.;
- Ръчна трамбовка /виброплоча 350 кг/ – 1бр.;
- Друга малка механизация и инструменти - лопати, дървени летви, тръби, мастари, нивелири, канап, тежък гумен чук, мистрия, ударно-въртелива пробивна машина, флекс за рязане с диск за метал и с диамантен диск, метла, клещи и др., както и измервателни инструменти – оптичен нивелир, тотална станция, рулетка и др.

МАТЕРИАЛИ:

Всички материали, които ще се влагат в обекта, ще бъдат съпроводени с декларация на производителя в съответствие с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и ще бъдат спазвани разпоредбите и изискванията на „Техническа спецификация – 2014“ на Национална агенция „Пътна инфраструктура”.

Внедрена е система за планиране на материалите, което води до следните резултати:

- Поддържане на по-малки складови наличности

зададена скала. Стандартът допуска използването както на количествени, така и на качествени методи за оценка на риска.

За идентифицираните при предишни проекти рискове са разработени модели за управление на риска.

При анализирането на риска и изготвяне стойностите за нивото на риска в настоящия проект са използвани следните входни данни

- извършен оглед на обекта;
- посочените от Възложителя изисквания в техническите спецификации;
- изискванията на нормативната база в страната;
- данни от анализ и оценка изпълнението на подобни обекти от фирмите, участници в дружеството;
- данни от анализ и оценка на изпълнението на подобни обекти от други строителни фирми и организации;
- данни от анализа на календарния график на проекта.

Управлението на риска представлява контрол и оптимизация на риска чрез изпълнението на точно описани процеси за да не се допусне промяна на основните заложени и одобрени параметри, свързани с инвестиционния проект в негативно отношение (удължаване на срока на изпълнение на договора, надвишаване заложените в договора финансови показатели, отклонение от качеството на изпълняваните СМР и др.)

При настъпване на промени, които могат да повлияят върху риска винаги се извършва преоценката на риска. Преоценка се извършва при настъпили промени в нормативната уредба на страната; икономическата ситуация в страната; инвестиционните намерения на Възложителя; проектните решения; технологията на изпълнение или при промяна на фактори, свързани с инфраструктурата и административното обслужване на местно ниво; екологията, културата, историята, както и при злополуки, аварии, бедствия и други форсмажорни обстоятелства.

- **Количествена оценка на риска**

Идентифицирането на риска е процес на установяване на онези параметри, чиято промяна поотделно или заедно би предизвикала промяна в основните характеристики на проекта: цел; обхват; срок; бюджет; качество; съответствие с изискванията на Възложителя.

За извършване количествена оценка на риска се определят следните елементи на риска: вероятност (В), тежест (Т) и ниво на риска (НР):

ВЕРОЯТНОСТ (В)

Вероятност	Пояснение на ситуацията	Стойност
Много ниска	Вероятността за сбъдване е почти нулева, такова събитие не се е сбъдвало и се счита, че е практически невъзможно	0,00 – 0,25
Ниска	Възможно е да се сбъдне при съвкупност от различни взаимно свързани фактори, поради извършване на определена дейност, която ще се осъществи един път в период 1 до 6 месеца	0,25 – 0,50
Средна	Възможно е да се сбъдне при съвкупност от различни взаимно свързани фактори, поради извършване на определена дейност, която ще се осъществи един път месечно	0,50

Висока	Възможно е събитието да се случи при извършване на ежедневната трудова дейност	0,50 – 0,75
Много висока	Възможно е събитието да се случи във всеки един момент, при извършване на ежедневната дейност	0,75 – 1,00

ТЕЖЕСТ (Т)

Тежест	**Описание на последиците**	**Стойност**
Малка	Незначителни - без последици	1
Умерена	Забележими – има последици във времето	2
Средна	Съществени – налага се да се вземат спешни мерки	3
Голяма	Опасни	4
Критична	Катастрофални	5

НР - Ниво на Риска (НР=В*Т)

Резултат	**Оценка**
$0 < НР \leq 1$	нищожна
$1 < НР \leq 2$	незначителна
$2 < НР \leq 3$	средна
$3 < НР \leq 4$	голяма
$4 < НР \leq 5$	значима

Разглеждат се следните дефинирани от възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора:

1. Времеви рискове:

- Закъснение началото на започване на работите;

- Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;

- Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;

Административни рискове.

КОЛИЧЕСТВЕНА ОЦЕНКА НА РИСКА					
№	**Риск**	**Вероят-ност**	**Тежест на вредата**	**Ниво на риска**	**Оценка на нивото**
	1. Времеви рискове: *- Закъснение началото на започване на работите;* *- Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;*	0,25	1	0,25	Нищожна

	- Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;				
	Фактори, Аспекти на проявление и области и сфери на влияние на риска				
1	Издаване на разрешение за строеж, за депониране на земни маси и строителни отпадъци	0,25	1	0,25	Нищожна
2	Изготвяне и съгласуване на план за временна организация на движението (ВОД)	0,00	1	0,00	Нищожна
3	Изготвяне и съгласуване на ПБЗ	0,00	1	0,00	Нищожна
4	Свикване на приемателни комисии; забавяне на проектантско решение и др.	0,75	2	1,50	Незначи-телна
5	Неуредени трудови правоотношения на Изпълнителя с работниците	0,00	1	0,00	Нищожна
6	Риск от забавяне вследствие забавяне издаването на разрешителни за депониране на земни маси и строителни отпадъци; разрешителни за достъп и др.	0,25	1	0,25	Нищожна
7	Риск от забавяне поради лоши метеорологични условия	0,75	2	1,50	Незначи-телна
8	Риск от забавяне поради забавяне доставки на материали	0,75	2	1,50	Незначи-телна
9	Риск от забавяне поради инцидент при трудова злополука	0,75	2	1,50	Незначи-телна
10	Риск от забавяне поради промяна на инвестиционните намерения на Възложителя	0,25	1	0,25	Нищожна
11	Риск от забавяне поради откриване на археологически находки	0,25	1	0,25	Нищожна

МЕРКИ ЗА НЕДОПУСКАНЕ И ПРЕОДОЛЯВАНЕ НА РИСКА, които същевременно се явяват и като ПРЕДПОСТАВКИ за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката, както и същите мерки се отнасят и са приложими, както за дефинирания риск от възложителя, така и за съответните дефинирани аспекти и сфери на влияние. Оценката на риска е и оценка на съответните мерки:

- непрекъснат контакт и взаимодействие на Изпълнителя с представителите на Възложителя и Инженера за своевременно придвижване на документите;
- спазване на нормативните документи по време на организацията за изпълнение на проекта;
- своевременно уреждане на трудовите правоотношения с работниците и използване на работници с трудови договори.
- непрекъснат контакт и взаимодействие на Изпълнителя с представителите на Възложителя и Инженера за своевременно реагиране;
- преминаване на двусменен режим на работа или включване на допълнителна работна ръка и механизация в заисимост от степента на забавяне;
- при разработване на календарния план е заложено да се работи само в работни дни. Наличие на почивни дни дава възможност да се ползват като буфер в случай на забавяне;
- ограничаване на риска и преодоляване на забавянето чрез предлагане на подходящо решение за всяка възникнала ситуация от ръководните лица на Изпълнителя;
- ускорено изпълняване на предложеното решение или направените от Възложителя

или Инженера забележки от квалифицираната работна ръка на Изпълнителя;

- изграждане на система за доставка на материали, гарантираща постоянното наличие на необходимите за изпълнение на СМР материали;

- ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да търси най-прекия, най- директният и най-ефективният начин за изпълнение на проекта;

- да се следи стриктно Линейният график и изпълнява направената предварителна организация;

- Изпълнителят уведомява незабавно общинската администрация и най-близкия исторически музей при разкриване на археологически находки

2. Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;

Рискове, свързани с възникване на непредвидени видове строително-монтажни работи, както и Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес

КОЛИЧЕСТВЕНА ОЦЕНКА НА РИСКА					
№	**Риск**	**Вероят-ност**	**Тежест на вредата**	**Ниво на риска**	**Оценка на нивото**
	Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес	0,25	2	0,50	Нищожна
	Фактори, Аспекти на проявление и области и сфери на влияние на риска				
1	Прекъсване на ВиК или електропроводи при изкопни работи поради некоректно посочване в проекта на техните трасета	0,25	2	0,50	Нищожна
2	Разкриване на ненанесени в кадастъра комуникации при изкопни работи	0,75	2	1,50	Незначи-телна
3	Прекъсване на съществуващи комуникации	0,25	2	0,25	Нищожна
4	Липса на информация за нивото на подпочвените води и за видовете почви в геоложкия доклад	0,25	1	0,25	Нищожна
5	Течове и неработещи СК по съществуващото трасе на ВиК	0,75	2	1,50	Незначи-телна
6	Необходимост от допълнителни дейности	0,25	1	0,25	Нищожна

МЕРКИ ЗА НЕДОПУСКАНЕ И ПРЕОДОЛЯВАНЕ НА РИСКА, които същевременно се явяват и като ПРЕДПОСТАВКИ за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката, както и същите мерки се отнасят и са приложими, както за дефинирания риск от възложителя, така и за съответните дефинирани аспекти и сфери на влияние. Оценката на риска е и оценка на съответните мерки::

- непрекъснат контакт и взаимодействие на Изпълнителя с представителите на Възложителя и Инженера за своевременно реагиране;

- подходящо отбелязване на съществуващите трасета върху терена;

- извършването на изкопните работи около отбелязани в кадастъра водопроводи и кабелни трасета да се се изпълняват ръчно и с повишено внимание.

- при неблагоприятни климатични условия - проливни дъждове, откосите на изкопа да бъдат укрепени и допълнително защитени, като се покрият с найлон;

- спазване на технология за за изпълняване на земни работи и инструкциите за безопасна работа;

- при повреди на подземните мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, които трябва да бъдат отстранени незабавно, Изпълнителят започва работите веднага, като уведомява за това общинската администрация.

3. Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта, а именно: Предоставящият безвъзмездната финансова помощ Управляващ орган на програмата, Бенефициентът по Програмата и Възложител на договорите, Изпълнителите на отделните договори;

КОЛИЧЕСТВЕНА ОЦЕНКА НА РИСКА					
№	Риск	Вероят-ност	Тежест на вредата	Ниво на риска	Оценка на нивото
	Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта, а именно: Предоставящият безвъзмездната финансова помощ Управляващ орган на програмата, Бенефициентът по Програмата и Възложител на договорите, Изпълнителите на отделните договори	0,75	2	1,50	Незначи-телна
	Фактори, Аспекти на проявление и области и сфери на влияние на риска				
1	Недостатъчна координация и сътрудничество - Предоставящият безвъзмездната финансова помощ Управляващ орган на програмата	0,75	2	1,50	Незначи-телна
2	Риск от недостатъчна координация и сътрудничество - Бенефициентът по Програмата и Възложител на договорите	0,75	2	1,50	Незначи-телна
3	Риск от недостатъчна координация и сътрудничество - Изпълнителите на отделните договори	0,75	2	1,50	Незначи-телна

МЕРКИ ЗА НЕДОПУСКАНЕ И ПРЕОДОЛЯВАНЕ НА РИСКА, които същевременно се явяват и като ПРЕДПОСТАВКИ за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката, както и същите мерки се отнасят и са пприложими, както за дефинирания риск от възложителя, така и за съответните дефинирани аспекти и сфери на влияние. Оценката на риска е и оценка на съответните мерки:

- непрекъснат контакт и взаимодействие на Изпълнителя с представителите на Възложителя и Инженера за своевременно реагиране;

- организирани периодични срещи за между Изпълнителя с представителите на Възложителя и Инженера;

- при необходимост се провеждат и извънредни срещи между Изпълнителя с представителите на Възложителя и Инженера, за благоприятно разрешаване на възникнали непредвидени ситуации;

- провеждат се переодични оперативни срещи на ръководния персонал на Изпълнителя за недопускане на лоша координация и комуникация;

- провеждат се извънредни срещи на ръководния персонал на Изпълнителя при

възникнали извънредни ситуации свързани с настоящия проект;

4. Промени в законодателството на България или на ЕС; промени в изискванията на програмата във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора сключен с бенефициента.

Промени в законодателството на България или на ЕС; промени в изискванията на програмата във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора сключен с бенефициента

КОЛИЧЕСТВЕНА ОЦЕНКА НА РИСКА					
№	**Риск**	**Вероят-ност**	**Тежест на вредата**	**Ниво на риска**	**Оценка на нивото**
	Промени в законодателството на България или на ЕС; промени в изискванията на програмата във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора сключен с бенефициента	0,75	2	1,50	Незначи-телна
	Фактори, Аспекти на проявление и области и сфери на влияние на риска				
1	Промени в законодателството на България или на ЕС	0,75	2	1,50	Незначи-телна
2	промени в изискванията на програмата във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора сключен с бенефициента	0,75	2	1,50	Незначи-телна

МЕРКИ ЗА НЕДОПУСКАНЕ И ПРЕОДОЛЯВАНЕ НА РИСКА, които същевременно се явяват и като ПРЕДПОСТАВКИ за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката, както и същите мерки се отнасят и са приложими, както за дефинирания риск от възложителя, така и за съответните дефинирани аспекти и сфери на влияние. Оценката на риска е и оценка на съответните мерки:

- По силата на подписания договор за изпълнение на настоящата обществена поръчка, следва страните по този договор да спазват стриктно (ИЗПЪЛНИТЕЛ и ВЪЗЛОЖИТЕЛ) задълженията си по него;

- При направа на промени в законодателството на България или на ЕС - следва страните по настоящата обществена поръчка, да се придържат към договора за изпълнение на настоящата обществена и да спазват стриктно (ИЗПЪЛНИТЕЛ и ВЪЗЛОЖИТЕЛ) задълженията си по него;

- При промени в изискванията на програмата във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора сключен с бенефициента - следва страните по настоящата обществена поръчка, да се придържат към договора за изпълнение на настоящата обществена и да спазват стриктно (ИЗПЪЛНИТЕЛ и ВЪЗЛОЖИТЕЛ) задълженията си по него;

- ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гарантира, че ценовото предложение е изготвено като са

съобразени всички рискове и промяна на цената по време на договора няма да има;

- изграждане на система за авансова доставка на материали, гарантираща постоянното наличие на необходимите за изпълнение на СМР материали.

5. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя;

КОЛИЧЕСТВЕНА ОЦЕНКА НА РИСКА					
№	**Риск**	**Вероят-ност**	**Тежест на вредата**	**Ниво на риска**	**Оценка на нивото**
	Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя;	0,75	2	1,50	Незначи-телна
	Фактори. Аспекти на проявление и области и сфери на влияние на риска				
1	Риск от забавяне поради забавяне финансирането на проекта	0,75	2	1,50	Незначи-телна
2	Промяна на икономическата обстановка ва страната – срив на икономиката, хиперинфлация, рецесия и др.	0,25	1	0,25	Нищожна
3	Промяна на цените на основните суровини с повече от 15%	0,75	2	1,50	Незначи-телна
4	Увеличаване цените на горивата с повече от 15%	0,75	2	1,50	Незначи-телна
5	Увеличаване цената на тока/газа с повече от 15%	0,75	2	1,50	Незначи-телна
6	Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя	0,25	1	0,25	Нищожна

МЕРКИ ЗА НЕДОПУСКАНЕ И ПРЕОДОЛЯВАНЕ НА РИСКА, които същевременно се явяват и като ПРЕДПОСТАВКИ за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката, както и същите мерки се отнасят и са приложими, както за дефинирания риск от възложителя, така и за съответните дефинирани аспекти и сфери на влияние. Оценката на риска е и оценка на съответните мерки:

- ограничаване на риска и преодоляване на забавянето чрез предлагане на подходящо решение за всяка възникнала ситуация от ръководните лица на Изпълнителя;

- ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гарантира, че ценовото предложение е изготвено като са съобразени всички рискове и промяна на цената по време на договора няма да има;

- изграждане на система за авансова доставка на материали, гарантираща постоянното наличие на необходимите за изпълнение на СМР материали.

- По силата на подписания договор за изпълнение на настоящата обществена поръчка, следва страните по този договор да спазват стриктно (ИЗПЪЛНИТЕЛ и ВЪЗЛОЖИТЕЛ) задълженията си по него;

6. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектната документация.

КОЛИЧЕСТВЕНА ОЦЕНКА НА РИСКА

№	Риск	Вероят-ност	Тежест на вредата	Ниво на риска	Оценка на нивото
1	Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектната документация	0,75	2	1,50	Незначи-телна
	Фактори, Аспекти на проявление и области и сфери на влияние на риска				
1	Забавяне поради промяна в проекта	0,25	1	0,25	Нищожна

МЕРКИ ЗА НЕДОПУСКАНЕ И ПРЕОДОЛЯВАНЕ НА РИСКА, които същевременно се явяват и като ПРЕДПОСТАВКИ за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката, както и същите мерки се отнасят и са приложими, както за дефинирания риск от възложителя, така и за съответните дефинирани аспекти и сфери на влияние. Оценката на риска е и оценка на съответните мерки:

- ИЗПЪЛНИТЕЛЯ имат въведена и реално функционираща система за качество;

- Преди започване на реалната работата по изпълнението на строително монтажните работи, ръководния персонал на Изпълнителя ще извърши цялостен задълбочен анализ на роекта и свиевременно ще уведоми Възложителя и Инженера за открити непълноти и/или неточности в проектната документация, за да могат своевременно да бъдат взети необходимите мерки по отстраняването им.

- непрекъснат контакт и взаимодействие на Изпълнителя с представителите на Възложителя и Инженера, като по този начин открити непълноти и/или неточности в проектната документация по време на изпълнение на проекта (непълноти и/или неточности в проектната документация които могат да бъдат установени след изпършване на изкопни дейности или други дейности в процес на работа) да бъдат своевременно отстранени;

- ограничаване на риска и преодоляване на забавянето (породиктувано от непълноти и/или неточности в проектната документация които могат да бъдат установени след изпършване на изкопни дейности или други дейности в процес на работа) чрез предлагане на подходящо решение за всяка възникнала ситуация от ръководните лица на Изпълнителя;

- ускорено изпълняване (забаване породиктувано от непълноти и/или неточности в проектната документация които могат да бъдат установени след изпършване на изкопни дейности или други дейности в процес на работа) на предложеното решение или направените от Възложителя или Инженера забележки от квалифицираната работна ръка на Изпълнителя.

1. *Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.*

КОЛИЧЕСТВЕНА ОЦЕНКА НА РИСКА					
№	**Риск**	**Вероят-ност**	**Тежест на вредата**	**Ниво на риска**	**Оценка на нивото**
1	Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население	0,25	1	0,25	Нищожна
	Фактори, Аспекти на проявление и области и сфери на влияние на риска				
	Забава на проекта от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население	0,25	1	0,25	Нищожна

МЕРКИ ЗА НЕДОПУСКАНЕ И ПРЕОДОЛЯВАНЕ НА РИСКА, които

същевременно се явяват и като ПРЕДПОСТАВКИ за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката, както и същите мерки се отнасят и са приложими, както за дефинирания риск от възложителя, така и за съответните дефинирани аспекти и сфери на влияние. Оценката на риска е и оценка на съответните мерки:

- ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гарантира, че ще бъдат взети всички необходими мерки от негова страна за поддържане на максимален комфорт на живущите в района на извършваните строително монтажни работи по настоящата обществена поръчка

- Около изпълнение на изкопни работи ще бъдат монтирани обезопасителни огради, като съответно на определени места, ще се поставят мостови съоръжения за преминаване на гражданите;

- На места, където поради изкопни работи се налага затваряне и/или временна промяна на движението на определени улици, ще се спазва стриктно проекта за временна организация на движението по време на строително монтажните (осигуряване на достъпност до обектите за жилищни и обществени нужди). Направените изкопи ще бъдат запълвани съобразно приекта и след изпършване на необходимите монтажни работи;

- Района на който се извършват строително монтажните работи ще бъде поддържан чист, като ще бъдат извършвани переодични почъствания на строителната площадка;

- При необходимост от временно спиране на водата поради извършване на строително монтажните работи, жителите на засегнатите райони ще бъдат своевременно информирани, като подноваването на подаването на вода към потребителите ще бъде възстановено по най-бързия начин след приключване на съответните строително монтажните работи. При необходимост населението ще бъде своевременно информирано за наличие на водоноски;

- Всички райони където ще бъдат извършвани строително монтажните работи ще бъдат надежно подсигурени с указателни табели и снабдени с необходимите предпазни съоръжения;

- Изпълнителя стриктно ще спазва нивата на шум предизвикани от строително монтажните работи и механиазцията на обекта да не надхвърлят допустимите по нормативни документи, за да се осигури необходимия комфорт на населението и живущите в района на изпълнявания проект.

Възможни допълнителни рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора:

Рискове, свързани с качеството на изпълнението

КОЛИЧЕСТВЕНА ОЦЕНКА НА РИСКА					
№	Риск	Вероят-ност	Тежест на вредата	Ниво на риска	Оценка на нивото
1	Некачествено изпълнени СМР, вследствие на недобре обучен или неквалифициран персонал	0,75	2	1,50	Незначи-телна
2	Некачествено изпълнение СМР, вследствие на некачествени материали	0,75	2	1,50	Незначи-телна
3	Некачествено изпълнение СМР, вслед-ствие на лоши метеорологични условия	0,75	2	1,50	Незначи-телна

4	Некачествено изпълнение СМР, вследствие на лошо управление	0,75	2	1,50	Незначи-телна
5	Некачествено изпълнение СМР, вследствие на недобре подбрана или сгрешена технология на изпълнение	0,25	1	0,25	Нищожна

МЕРКИ ЗА НЕДОПУСКАНЕ НА РИСКА:

- фирмите, участващи в **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** имат въведена и реално функционираща система за качество ISO 9001:2008;

- всички влагани материали ще отговарят на изискванията на българските или европейски стандарти за качество и заложените изисквания в техническите спецификации на Възложителя;

- непрекъснат контакт и взаимодействие на Изпълнителя с представителите на Възложителя и Инженера за своевременно реагиране;

- ръководителите на обекта и техническите ръководители са квалифицирани да изпълняват съответния вид СМР, имат нужните документи/сертификати/дипломи и са материално отговорни длъжностни лица, които ръководят пряко изпълнението на строителните и монтажни работи на обекта съгласно нормативната уредба и прилаганите технологии, отговарят за воденето на документация, свързана с процеса на изграждане на обекта, а също така отговарят за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна безопасност.

Рискове, свързани с нарушение на екологичните норми

КОЛИЧЕСТВЕНА ОЦЕНКА НА РИСКА					
№	**Риск**	**Вероят-ност**	**Тежест на вредата**	**Ниво на риска**	**Оценка на нивото**
1	Риск от замърсяване със строителни отпадъци при транспортиране	0,25	1	0,25	Нищожна
2	Риск от замърсяване на околната среда при използване на механизация	0,75	2	1,50	Незначи-телна
3	Риск от запрашаване при изкопни работи	0,75	2	1,50	Незначи-телна
4	Риск от нарушаване на екоравновесието, вследствие изпълнение на СМР	0,25	1	0,25	Нищожна

МЕРКИ ЗА НЕДОПУСКАНЕ НА РИСКА:

- фирмите, участващи в **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** имат въведена и реално функционираща система за качество ISO 14001:2004;

- товарните отсеци на транспортната техника при пълен ход се покриват с платнища, за да се избегне риска от разпрашаване и изпадане на извозваните строителни отпадъци или земни маси;

- на специално предвидени за целта места гумите на строителната механизация ще бъдат старателно почиствани с водоструйка преди напускането на строителната площадка;

- строителните отпадъци от обектите и отпадъците, получени от експлоатацията на строителната механизация, ще бъдат събирани на специално обозначени места или в контейнери за строителни отпадъци и своевременно ще се извозват на депо;

- не се допуска временните складове за строителни материали и приобектовите офиси да се разполагат на места, където би могло да бъде нарушено екоравновесието. В случай на нарушаване на такива площи се предвиждат мероприятия по рекултивация - довозване на хумус и озеленяване (затревяване).

Рискове, свързани с безопасността на работното място

КОЛИЧЕСТВЕНА ОЦЕНКА НА РИСКА					
№	**Риск**	**Вероят-ност**	**Тежест на вредата**	**Ниво на риска**	**Оценка на нивото**
1	Риск от затрупване със земни маси	0,75	2	1,50	Незначи-телна
2	Риск от падане в изкоп	0,75	2	1,50	Незначи-телна
3	Риск от удар от падащи предмети	0,75	2	1,50	Незначи-телна
4	Риск от неправилно стъпване и удряне	0,75	2	1,50	Незначи-телна
5	Риск от убождане, срязване/порязване	0,75	2	1,50	Незначи-телна
6	Риск от обгаряния с горещ битум	0,75	2	1,50	Незначи-телна
7	Риск от претоварване	0,75	2	1,50	Незначи-телна
8	Риск при високи нива на шум, вибрации и др.	0,75	2	1,50	Незначи-телна
9	Риск от поражение от електрически ток	0,75	2	1,50	Незначи-телна
10	Риск от прегазване от строителна техника и механизация	0,75	2	1,50	Незначи-телна
11	Риск при работа със строителна механизация	0,75	2	1,50	Незначи-телна

МЕРКИ ЗА НЕДОПУСКАНЕ НА РИСКА:

- фирмите, участващи в **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** имат въведена и реално функционираща система за качество OHSAS 18001:2007;

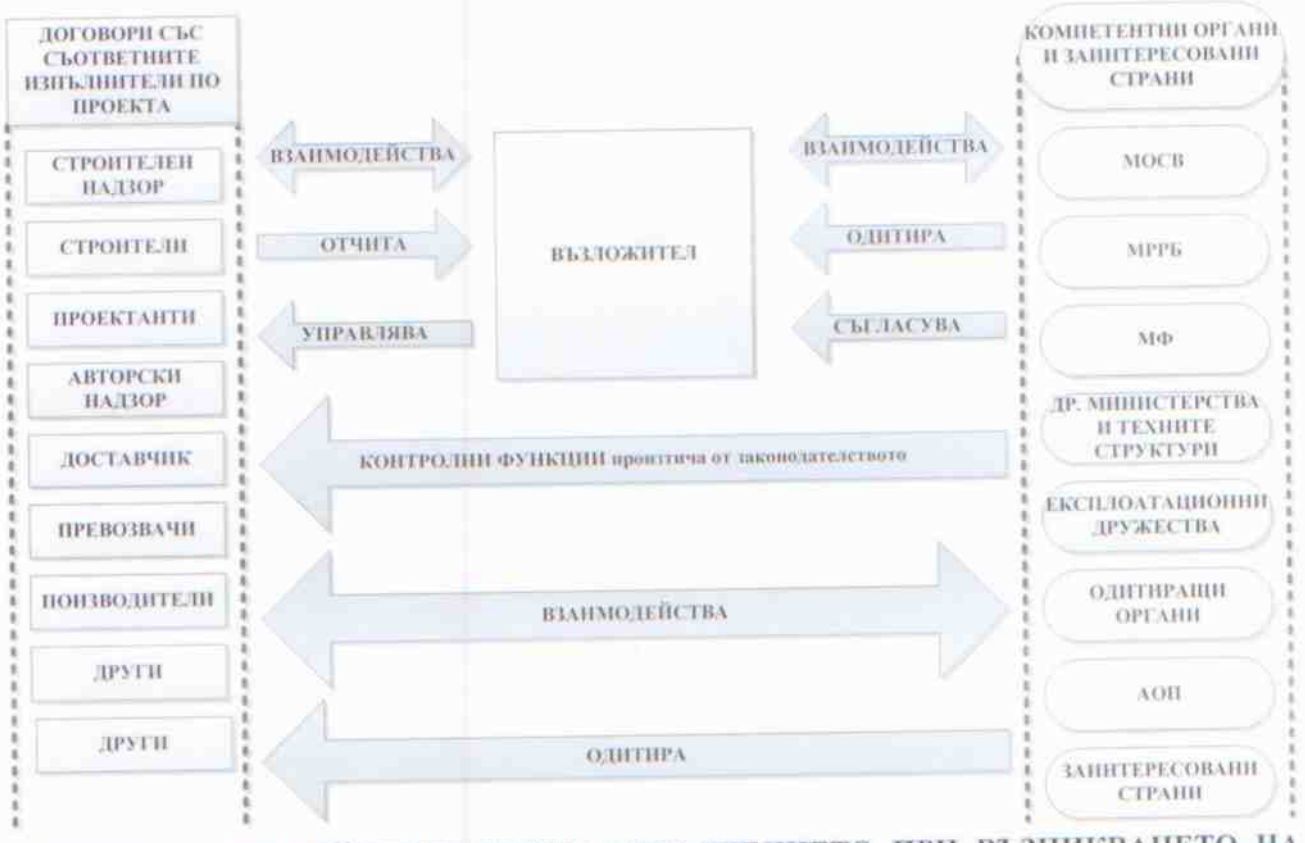
- за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд по време на изпълнението на обекта е определено правоспособно техническо лице - координатор по

„ХЕФЕСТ“ ООД има разработена и внедрена система за управление на качеството по стандарт ISO9001:2008. Проследяване на специфичните за договора резултати и оценка на тяхното съответствие с приетите стандарти, и идентифициране на пътища за елиминиране на причините за незадоволително изпълнение

✓ КОНТРОЛ НА РИСКА

Следене на идентифицираните рискови фактори и на ефекта от тяхното проявяване върху целите на Договора, идентифициране на нови рискове, появяващи се в хода на Договора, осигуряване изпълнението на плана за реакция на риска и оценка на ефикасността на предприетите действия за намаляване и избягване на риска.

СХЕМА НА ВЗАЙМОДЕЙСТВИЕ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТРАНИ ПО ПРОЕКТА.



СТЕПЕН НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ИЗПЪЛНЕНИЕТО ПРИ ВЪЗНИКВАНЕТО НА РИСКА

- **Анализ и управление на риска**

При идентифициране на рисковете в настоящия проект **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** използва стандарт ISO/IEC 27005 (BS 7700-3), който съдържа изисквания към начините за управление на риска.

Анализът на риска има за цел да инвентаризира, категоризира, остойности и разпредели основните рискове по проекта, които се разглеждат като възможност да настъпи определено събитие, което да повлияе негативно или позитивно на развитието на проекта. Всеки риск има определена стойност, която трябва да бъде изчислена и съпоставена със

безопасност и здраве, който да следи за стриктното спазване на инструкциите за безопасност, изправността на помощните средства, малката механизация и за екипирането на работниците с лични предпазни средства;

- всички служители на Изпълнителя са задължително инструктирани за безопасна работа при изпълнение на съответния вид СМР и се екипират с подходящо работно облекло и каски, използваните инструменти и машини са в изправност и работниците са инструктирани за безопасна работа с тях;

- рисковете на работното място и съответните препоръки за избягването им, свързани с изпълнението на СМР на обекта, се разглеждат в План за безопасност и здраве.

НЕОБХОДИМИ МЕРКИ/ПРЕДПОСТАВКИ/ДОПУСКАНИЯ (ИДЕНТИФИКАЦИЯ НА ВЪЗМОЖНИТЕ РИСКОВЕ И ПРЕДПОСТАВКИ ЗА КАЧЕСТВЕНО И НАВРЕМЕННО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА; МЕРКИ ЗА НЕДОПУСКАНЕ/ ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ НА РИСКА; МЕРКИ ЗА ПРЕОДОЛЯВАНЕ НА РИСКА; ИДЕНТИФИКАЦИЯ НА ВЪЗМОЖНИТЕ РИСКОВЕ И ПРЕДПОСТАВКИ ЗА КАЧЕСТВЕНО И НАВРЕМЕННО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА)

1. Времеви рискове:

- Закъснение началото на започване на работите;

- Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;

- Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;

НЕОБХОДИМИ МЕРКИ:

- Осигуряване на адекватна подкрепа от страна съответните заинтересовани страни/лица, както на етап проектиране, така и на етап изграждане на обекта;
- Добро сътрудничество и координация на действията между Възложителя и Изпълнителя, както на етап проектиране, така и на етап изграждане на обекта;
- Наличие на достатъчна информация, с оглед безпроблемното изпълнение на предвидените дейности, както на етап проектиране, така и на етап изграждане на обекта;
- Контролът ще бъде постоянен и ще се осъществява по време на планираните и не планирани срещи и мероприятия, както и официални седмични и месечни оперативни срещи и заседания на участниците в проекта;
- Констатациите за развитието на проекта, както и за съответните пречки и затруднения, ще се коментират на съответните срещи, така и ще се докладват в месечните и тримесечните доклади;
- Съвместно с Възложителя ще се търси договорно възможно въздействие при отклонения. Като краен вариант Изпълнителят ще използва и законовите форми за въздействие, като преминаване на сменен режим на работа, така и изпълнение на работите и на официални празници;
- Изпълнителят ще представи графици за наваксване на евентуални закъснения или отклонения, за одобрение от страна на Възложителя и/или СН и контрол дали са съобразени технологиите на изпълнение;

- Изпълнителят ще работи съвместно с местната администрация, която има подписани договорни отношения с изпълнителя и със стр. Надзор;
- Други корективни действия на Изпълнителя ще бъдат да анализира конкретно създалата се ситуация, като за целта да актуализира плана за управление на договора;
- Изпълнителя да ускори работата, на съответните под-обекти и там, където е възможно и допустимо това с цел наваксване или предотвратяване допълнително закъснение. Конкретни действия могат да бъдат повишаване на броя и/или механизацията с която се работи, така и въвеждане на иновативни методи и техники на работа с цел пестене на време;
- Изпълнителят ще реализира задачата при взаимодействие с общинската администрация и с управляващите органи на ОПОС – УО и МЗ, така и СН, ВиК и други компетентни и заинтересовани страни и лица.

2. Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес:

НЕОБХОДИМИ МЕРКИ:

- Добро сътрудничество и координация на действията между Възложителя и Изпълнителя;
- Повишена отговорност на подготвителните документи на изпълнителите – Договори за изпълнение, графици, Планове и опазване на околна среда;
- Повишен контрол и отговорност при оценката на Договорите и процедурите преди започване на изпълнението от трети изпълнители;
- Поддържане на добро организационно състояние на Договорите;
- Поддържане на професионални отношения и навременни реакции на участниците в Звеното за управление;
- Проверки на Договорните разработки;
- Участие във всички форуми на обектите - седмични, месечни, специални срещи по прогреса, срещи по ОПОС, и др. Съвместно действие с възложителите за привеждане на отклоненията към изискванията и отстраняване на пречките;
- Съвместни действия с контролни органи, които имат законово отношение към хода на обектите;
- Привличане на експертизи при възникване на отклонения в развитието на Договорите
- Корекция на плана за управление на договора;
- Възложителят трябва да е наясно с важността на Договорите и със значимостта на евентуални забавяния;
- Необходимо е разбиране, добра комуникация, планиране, добро административно ръководство и политическо желание за подобрения на взаимоотношенията между всички страни ангажирани в изпълнението на проекта;
- Необходимо е да се осъществи запознаване със съответните силни и слаби страни и съответните последици за проекта, администрацията, както и със значимостта на проекта за Администрацията и Агломерацията, така и за съответното ръководство и политическото такова;

- Участват администрация, Изпълнител, ЗИП, СН и др. Страни;
- Възложителя, така и съответните компетентни органи, акредитирани лица, заинтересовани страни и съответните доставчици и местни производители, които могат да осигурят помощ и съдействие при събирането на необходимата информация, поради по-добрата си запознатост със ситуацията на място;
- За целите на разработване на плана за управление на Договора, ще бъде събрана необходимата информация и същата ще бъде обработена и анализирана и на нейна база, ще се създаде план за набавяне на допълнителна информация, която е точно идентифицирана и определена точно в кой момент, ще е необходима;
- Плана за набавяне на допълнителна информация, ще бъде неразделна част от плана за управление на Договора.

3. Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта, а именно: Предоставящият безвъзмездната финансова помощ Управляващ орган на програмата, Бенефициентът по Програмата и Възложител на договорите, Изпълнителите на отделните договори;

НЕОБХОДИМИ МЕРКИ:

- Добро сътрудничество и координация на действията между Възложителя и Изпълнителя;
- Повишена отговорност на подготвителните документи на изпълнителите – Договори за изпълнение, графици, Планове и опазване на околна среда;
- Повишен контрол и отговорност при оценката на Договорите и процедурите преди започване на изпълнението. Поддържане на добро организационно състояние на Договорите. Поддържане на професионални отношения и навременни реакции на участниците в Звеното за управление. Проверки на Договорните разработки. Участие във всички форуми на обектите - седмични, месечни, специални срещи по прогреса, срещи по ОПОС, и др. Съвместно действие с възложителите за привеждане на отклоненията към изискванията и отстраняване на пречките;
- Съвместни действия с контролни органи, които имат законово отношение към хода на обектите;
- Привличане на експертизи при възникване на отклонения в развитието на Договорите;
- Корекция на плана за управление на договора;
- Възложителят трябва да е наясно с важността на Договорите и със значимостта на евентуални забавяния. Необходимо е разбиране, добра комуникация, планиране, добро административно ръководство и политическо желание за подобрения;
- Необходимо е да се осъществи запознаване със съответните силни и слаби страни и съответните последици за проекта, администрацията, както и със значимостта на проекта за Администрацията и Агломерацията, така и за съответното ръководство и политическото такова;
- Участват администрация, Изпълнител, ЗИ, СН и други страни.

"ХЕФЕСТ" ООД
"HEFEST" Ltd.

4. Промени в законодателството на България или на ЕС; промени в изискванията на програмата във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора сключен с бенефициента.

НЕОБХОДИМИ МЕРКИ:

- Трябва да се предвидят резерви за непредвидени обстоятелства по Договора, за да се реагира адекватно на непланирани законодателни и нормативни промени;
- Необходимо е да се изпълнят всички изменения, които засягат проекта и налагат това да се изпълни, като за целта се изисква и съответните становища от съответните компетентни органи и акредитирани страни и УО с цел недопускане до нарушаване на действащото законодателство в Р.България и ЕС;
- Постоянно осъвременяване на плана за управление на Договора;
- Корекция на плана за управление на договора;
- Основните корективни действия на Изпълнителя ще бъдат да анализира дали ново създалата се ситуация, ще изменени обхвата, срока, техническите и финансови параметри, така и задължения по договора с Възложителя, като същите ги отрази и в плана за управление на Договора и същият го предостави на Възложителя. да съдейства в рамките на своите задължения на Възложителя за своевременното планиране и необходимите действия за процедурите, които го осигуряват;
- Необходимо е да се изпълнят всички изменения, които засягат проекта и налагат това да се изпълни, като за целта се изисква и съответните становища от съответните компетентни органи и акредитирани страни и УО с цел недопускане до нарушаване на действащото законодателство в Р.България и ЕС, така и действащите договори;
- Изпълнителят ще реализира задачата при взаимодействие с общинската администрация и с управляващите органи на ОПОС – УО и МЗ и трети лица (строителен надзор и др.).

5. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя;

НЕОБХОДИМИ МЕРКИ:

- Добро сътрудничество и координация на действията между Възложителя и Изпълнителя;
- Повишен контрол и отговорност при оценката на Договорите и процедурите преди започване на изпълнението;
- Поддържане на добро организационно състояние на Договорите;
- Поддържане на професионални отношения и навременни реакции на участниците в Звеното за управление;
- Проверки на Договорните разработки. Участие във всички форуми на обектите - седмични, месечни, специални срещи по прогреса, срещи по ОПОС, и др.;
- Съвместно действие с възложителите за привеждане на отклоненията към изискванията и отстраняване на пречките;
- Необходимо е да се осъществи запознаване със съответните силни и слаби страни и съответните последици за проекта, администрацията, както и със значимостта на проекта за Администрацията и Агломерацията, така и за съответното ръководство и политическото такова, както и да се изпълнят препоръките и насоките дадени от УО на ОПОС, така и изискване на съответното становище от УО на ОПОС или други компетентни органи относно дефинираните проблеми и тяхното решаване в рамките на

действащото законодателство и подобни практики в съответствие с ОПОС;
- Съвместни действия с контролни органи, които имат законово отношение към хода на обектите;
- Привличане на експертизи при възникване на отклонения в развитието на Договорите;

6. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектната документация.

НЕОБХОДИМИ МЕРКИ:

- ИЗПЪЛНИТЕЛЯ имат въведена и реално функционираща система за качество;
- Преди започване на реалната работата по изпълнението на строително монтажните работи, ръководния персонал на Изпълнителя ще извърши цялостен задълбочен анализ на роекта и свиевременно ще уведоми Възложителя и Инженера за открити непълноти и/или неточности в проектната документация, за да могат своевременно да бъдат взети необходимите мерки по отстраняването им.
- Непрекъснат контакт и взаимодействие на Изпълнителя с представителите на Възложителя и Инженера, като по този начин открити непълноти и/или неточности в проектната документация по време на изпълнение на проекта (непълноти и/или неточности в проектната документация които могат да бъдат установени след изпършване на изкопни дейности или други дейности в процес на работа) да бъдат своевременно отстранени;
- Ограничаване на риска и преодоляване на забавянето (породиктувано от непълноти и/или неточности в проектната документация които могат да бъдат установени след изпършване на изкопни дейности или други дейности в процес на работа) чрез предлагане на подходящо решение за всяка възникнала ситуация от ръководните лица на Изпълнителя;
- Ускорено изпълняване (забаване породиктувано от непълноти и/или неточности в проектната документация които могат да бъдат установени след изпършване на изкопни дейности или други дейности в процес на работа) на предложеното решение или направените от Възложителя или Инженера забележки от квалифицираната работна ръка на Изпълнителя;

1. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

НЕОБХОДИМИ МЕРКИ:

- Ефектът е катастрофален за Договора. За целите на избягването му, ще бъде разработен план за управление на Договора;
- Изпълнение на указанията и изискванията на съответните компетентни органи и съдебните органи, ако има такива, и съобразяването им с нормативните и процедурни изисквания;
- Необходимо е, като първо стъпало медиация и при не решаване на съответния спор или казус да се пристъпи, към съответните компетентни органи, които да се произнесат;
- Участват администрация, Изпълнител, ЗИП, СН и съответните страни претенденти.

"ХЕФЕСТ" ООД * "HEFEST" LTD.

ПОЛИТИКАТА ПО УПРАВЛЕНИЕТО НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Е НАСОЧЕНА КЪМ: ОСЪЗНАТО ВИСОКО КАЧЕСТВО В ДЕЙНОСТТА НА ВСЕКИ, ЗА ПЪЛНО УДОВЛЕТВОРЯВАНЕ ИЗИСКВАНИЯТА НА КЛИЕНТИТЕ С КАЧЕСТВЕНО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДАДЕН ОБЕКТ, ОТГОВАРЯЩО НА НАЦИОНАЛНОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО, ПРИ ОСИГУРЕНИ БЕЗОПАСНИ И ЗДРАВОСЛОВНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.

- ✓ КОНТРОЛ, ПРИЛАГАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА МЕРКИТЕ ЗА ОПАЗВАНЕ И НА ОКОЛНАТА СРЕДА

При изпълнение на строително – монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.
След приключване на строително – монтажните работи Изпълнителя е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци
Участникът ще разработи детайлна програма с мерки за опазване на околната среда, която ще бъде предложена на вниманието на Възложителя и Строителния надзор за коментари и одобрение.
В програмата за опазване на околната среда ще се вземат предвид следните основни периоди и мерки, които могат да се посочат, като необходими за изпълнение и, като конкретни дейности и в които се съдържа съответния РЕЗУЛТАТ, както и са относими като РЕЗУЛТАТИ дефинирани в настоящото предложение, а именно:

1. В Период на Изпълнение:
   - ✓ Преди транспортиране на насипаните материали ще се предвиди тяхното овлажняване с цел намаляване отделянето на прах;
   - ✓ При сухо и ветровито време емисиите на прах ще бъдат редуцирани чрез впръскване на вода върху площите на временните складове за насипни материали;
   - ✓ Участникът предвижда регулярно почистване на пътната настилка на и в близост на строителната площадка, а така също и на транспортните средства;
   - При товарене на транспортните средства няма да се допуска надгабаритно товарене, което ще обезпечи транспортиране на материала до площадката без неговото разпиляване по пътя;
   - ✓ При складиране на насипните материали, след тяхното транспортиране ще се поддържат в непрекъснато овлажнено състояние за целия период на строителството по този начин ще се избегне разнасянето на дребните фракции от вятъра и замърсяването на атмосферния въздух с прах;
   - ✓ Подемно-транспортните машини ще бъдат поддържани в изправност за да не се допуска допълнително емитиране на вредни вещества, получени в следствие на недоброто, изгаряне на горивото;
   - ✓ След завършване на строителните работи, всички открити площи, използвани за складиране на насипни материали, ще да бъдат освободени от тях и добре почистени, като с това ще се избегне превръщането им в дълготрайни източници на прахови емисии.

МЕРКИ ЗА НАМАЛЯВАНЕ НА ОТРИЦАТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

- Предвидените ремонтни дейности по отделни съоръженияулици, с подходяща организация, строително-монтажните работи (СМР) и тяхната последователност да бъдат напълно подчинени на непрекъснатия режим на работа на водоснабдителната система. При необходимост се осигурява алтернативно водоснабдяване за случаите на увеличение на обявеното от оператора време.

- В случаи на промяна на схемата на водоподаване, ВиК операторът осигурява допълнителни количества хлор и хлорни реагенти за обеззаразяване на питейната вода, с оглед недопускане на нежелани здравни ефекти за населението.

- Препоръчително е да бъдат използвани приоритетно безизкопни технологии по време на строителството, по предложение на Изпълнителя и с одобрението на Инженера, може да се прилага безизкопна технология и в участъци, освен изрично посочените в проектната документация,които ще бъдат допълнително съгласувани с Инженера. Тези технологии позволяват да бъде сведено до минимум въздействието върху околната среда. Избягва се и разрушаване на улиците и в случаите на преминаване през участъци на пътната инфраструктура. Намаляват се и промените в организацията на транспорта.

- Строителните отпадъци се депонират на съответните определени с разрешителните депа, които са предварително съгласувани с Възложителя и общинските органи. Земните маси, както в урбанизираните територии, така и тези извън населените места, при възможност се депонират временно по трасетата, след което се използват за обратна засипка. Излишните изкопни маси /земни и скални/ се предават на държавните лесничейства или на заинтересовани лица.

- Отнетия хумус в началото на строителството се съхранява на временни депа. След приключване на строителството се използва за рекултивация на засегнатите терени.

- За зареждане с гориво-смазочните материали се използват най-близко разположените автобази.

- При евентуално генериране на опасни отпадъци се сключва договор с фирма, която има лиценз за тяхното третиране.

- Транспортните схеми в населените места за извозване на отпадъците до депата се съгласуват с общините.

- За ограничаване на въздействието основно в работната среда и върху населението е необходимо да се предприемат съответните мерки: оросяване, контрол върху техническото състояние на механизацията и транспорта.

- В завършващия етап на строителството да бъдат оценени необходимите количества реагенти за неутрализиране на остатъчните количества хлор в

отработената вода при промиване и саниране на водопроводите и съоръженията, с оглед изпълнение на изискванията на екологичното законодателство към качеството на тези води и недопускане замърсяване на околната среда (почви и открити водни течения) с хлорни агенти.

- Вода за питейни нужди на строителната площадка се осигурява с водоноски или бутилирана.

- Против утечки на масла се извършва ежесменен контрол на техническото състояние на машините.

- За битово-фекалните води се използват съществуващи или химически тоалетни.

- За предотвратяване замърсяване на почвите се извършва контрол на строителната механизация и транспортните коли. Транспортните средства се измиват на определените за тази цел места.

- Транспортните коли се покриват.

- При изпълнение на рехабилитационните работи и изграждане на нови съоръжения унищожаването на дървесна растителност и храсти да бъде във възможните минимални размери, след съгласуване с компетентния орган.

- Съгласно българското законодателство при извършване на строителни работи за откриване на археологически находки се информира АИМ, строителството временно се спира и се взема съответното решение за тяхното съхранение.
- Строителната дейност се ограничава в рамките на дневния период - от 7,00 ч. до 19,00 ч.

- Използваните машини и агрегати се поддържат в добро техническо състояние.

- Ауспусите на транспортните и строителни машини се снабдяват с шумозаглушители.

- Не се допуска работа на празен ход на транспортните и строителни машини.

- С оглед ограничаване на вредното въздействие от неблагоприятни климатични условия работниците се снабдяват с подходящо за сезона работно облекло.

- Работниците се снабдяват с лични предпазни средства - каски, антифони, антивибрационни ръкавици, предпазни колани и др., в зависимост от спецификата на работа.

- Съгласно нормативните изисквания (с оглед намаляване на физическото натоварване, преумората и развитието на скелетно-мускулни заболявания), се въвеждат режимите на труд и почивка по време на работа.

Съгласно българското законодателство използването на инертни материали, бетонови смеси и асфалтови продукти става само от предприятия, които притежават съответния лиценз за извличането и производството им.

По отношение на отпадъците, във всички етапи на строителството, се изпълняват изискванията на Закона за управление на отпадъците и проекта по част „План за управление на оптпадъците".

Мерките за намаляване и подобряване на въздействията съпровождат меропроятията по рехабилитация и ново строителство на водоснабдителните и канализационни обекти. Изпълнителят ще вземе всички необходими мерки, за да опази околната среда на самата площадка и извън нея и ще ограничи щетите и неудобствата за хора в следствие на замърсяване, шум и други последици от строителните работи.

Съхранението на природните елементи се постига чрез създаване на интеграционни връзки с антропогенните компоненти на ландшафта, което същевременно ще доведе до повишаване на визуално - естетическата стойност на околната среда.

Важно условие за успешно провеждане на планираните рехабилитационни мероприятия на водопреносната и канализационната мрежи са координираните действия с местните държавни и общински власти, и компетентните органи по опазване на околната среда и общественото здраве.

- ✓ КОНТРОЛ, ПРИЛАГАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА МЕРКИТЕ ПО ЗБУТ

По време на изпълнение на строително – монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изпълнителят е длъжен да спазва предоставения от Възложителя План за безопасност и здраве за обекта.

Дейности по осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд:

- ✓ Осигуряване на писмен инструктаж на работниците от началника на обекта;
- ✓ Ще бъде обърнато специално внимание на факта, че строителните работи биха били свързани със злополуки. В тази връзка последователността на строителните работи ще осигурява безопасен достъп на механизация и работници;
- ✓ Ще се осигурят необходимите знаци за обезопасяване на площадката.
- ✓ Ще се избягва работата на тъмно, а в случай, че се наложи работа на тъмно на строителната площадка ще бъде поставено подходящо осветление, парапети и стълби.
- Ще бъде предвидено при съответни участъци/подобекти на които има опасности от интоксикации, пожари и експлозии на работниците да бъдат осигурени специални предпазни облекла и ще преминат специален инструктаж за работа в тези участъци/подобекти.
- ✓ На подходящи места ще бъдат поставени инструкции за безопасност, хигиена на труда и пожарна безопасност, които ще се актуализират периодично.

- ✓ По време на работа ще бъде забранено употребата на алкохол, храни и цигари.
- ✓ Ще бъдат осигурени профилактични прегледи, като до строителния обект няма да бъдат допускани лица с хронични заболявания на дихателната система, кожата очите, алергични болести и смущения от страна на сърдечно-съдовата система, храносмилателната и нервната система.

- За всеки работник ще бъде осигурено чисто и добре поддържано работно облекло според сезона (включващо каска, светлоотразителни жилетки, ботуши).

- ✓ Ще се направи специално оборудвано помещение за почивка, хранене и съхранение на домашните дрехи на персонала.
- ✓ На подходящо място ще се поддържа комплект за оказване на бърза помощ при злополуки (аптечка), съдържаща достатъчно дизинфекционни средства и превързочни материали.
- ✓ Всички дейности на строителната площадка ще бъдат в съответствие с Наредба № 41 за единните правила за осигуряване на здравословни условия на труд.

Възможните аварийни ситуации по време на изграждане на обекта са свързани със:

- ✓ свличания и затрупвания със земни маси;
- ✓ Злополуки с тежки машини и автомобили, особено при отсъствие на подходящи временни пътища и подходящо осветление, временни знаци и надписи;
- ✓ пожари и експлозии при неправилно съхранение на масла, горива на площадката;
- ✓ Злополуки свързани с липса на обезопасяване на електропроводи и захранващи енергетични източници.

Методи за намаляване риска на строителната площадка:

- Строителните работи започват след даване на разрешение за строеж и строителна линия и монтаж на указателна табела за участниците в строителството.

- Строителната механизация, инвентарът и инструментите да съответстват на характера на извършваната работа, да са в изправност, да са обезопасени и да се пускат в действие само в пълна изправност от лица с необходимата квалификация.

- Забранява се назначаването и допускането до работа на строителната площадка на лица, които:

- ✓ Не са навършили 18 години;
- ✓ Не са преминали предварителен медицински преглед;
- ✓ Нямат необходимата квалификация за съответната работа или дейност;
- ✓ Не са инструктирани и обучени по БХТПО;
- ✓ Не са запознати с плана за ликвидиране на аварии на строителната площадка;
- ✓ Не са снабдени и не ползват съответно изискващите се - специално работно облекло, обувки и лични предпазни средства;
- ✓ Имат противопоказни заболявания спрямо условията на работа, която им се възлага;
- ✓ Не са в трезво състояние.

- Административното ръководство се задължава да дава подходящи дрехи и екипировки за съответния вид работа. Средствата за индивидуална защита се определят в зависимост от трудностите и опасностите в процеса на работа.

- Забранено е използването на личните предпазни средства и специалните работни облекла не по предназначението им, както и на такива с изтекъл срок на годност.

- Обектовият ръководител е длъжен да спазва и следи за спазването на правилата и нормите по техниката на безопасността.

Всеки работник или служител от инженерно - техническия персонал, който постъпва за пръв път на работа или преминава на друга работа, независимо от неговата подготовка се допуска

на работа само след като бъде подробно инструктиран по правилата на безопасността и хигиена на труда.

- И

нструктажът е встъпителен, производствен и периодически.

Води се книга за инструктаж.

- Ръководството на обекта и персонала са длъжни да спазват дадените указания в настоящата инструкция и технология на строителството.

Необходимо и задължително е спазването на правилника по техника на безопасността съгласно вида на работата.

Забранява се на работниците без разрешение да извършват каквито и да са работи не влизащи в кръга на техните постоянни задължения, освен от необходимост за предотвратяване на авария и то по нареждане на ръководството. Работното място на работниците трябва да бъде в пълна безопасност. Забранява се безредното складиране и разхвърляне на материали, детайли и съоръжения и други материали извън строителната площадка.

Организацията на строителната и монтажната площадки и на работните места да осигурява безопасност на всички лица, свързани пряко или косвено с изпълнението на СМР, както и безопасен и удобен достъп на използваните машини. Строителните материали, изделията, оборудването и други да се транспортират и складират на площадките съобразно с изискванията, посочени в съответния им стандарт или отраслова нормала. Забранява се складирането и разтоварването на материали, детайли и изделия по проходите, пътеките, стълбите, защитните козирки.

Забранява се съхраняването на запалителни и лесно запалителни течности в открити съдове.

Помещенията /фургони/ за санитарно-битово и медицинско обслужване се използват и за инструктаж на работещите се и се обзавеждат с пейки, маси, аптечки и носилки за оказване на първа помощ на пострадалите.

Видът на отоплението, начинът на обмяна на въздуха и изпълнението на отоплителните и вентилационните инсталации в помещенията за събличане и почивка, трябва да отговарят на санитарно-хигиенните изисквания и на изискванията на ПАБ.

Въз основа на действащите нормативни документи и указанията дадени в настоящата част, Строителя ще разработи конкретни инструкции за безопасното изпълнение на отделните видове работи, да ги доведе до знанието на инженерно - техническия персонал и да контролира системно тяхното спазване.

Класифициране на опасностите:

Ще бъде извършена оценка на риска – чл.15 от Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи / обн., ДВ, бр.37/2004г., попр.бр. 98/2004г.,изм.бр.,102/2006г./ преди започване на работа и до завършване на строежа. Опасности за прсонала при изпълнение изпълнение на СМР са:

- ✓ подхлъзване
- ✓ злополуки от строителни машини и транспортни средства
- ✓ пресилване при извършване на ръчни строителни работи
- ✓ други опасности

Категорията на строежа и характерните особености на площадката налагат при изпълнението му за Координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение да се определи правоспособно лице с достатъчен професионален опит и техническа компетентност . В договорите с Изпълнителя се записва или дописва с анекс изрична клауза за изпълнение на нарежданията , издавани от Координатора , свързани със задачите му по контрола за здравословни и безопасни условия на труда.

По време на строителството се прави списък на отговорните лица (име, длъжност, работодател) за провеждане на контрол и координиране на на плановете на отделните строители за местата, в които има спесифични рискове и за евакуация, тренировки и/или обучение.
Това може да са:
Координатор по БЗ,
Технически ръководители,
Бригадири
Ръководител на противопожарна комисия (от състава на строителите)
Доставчици
Други лица
Всяка наложила се промяна в ПБЗ се отразява писмено в протокол и специална за целта тетрадка. В заповедната книга Координаторът не вписва заповеди.
Задължения на Възложителя
Възложителят или упълномощено от него лице отговаря за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд (ЗБУТ) за цялата площадка при строителството.
Преди започване на строителството Възложителят да представи на Строителя кадастър с нанесени всички съществуващи подземни и надземни комуникации, които попадат в зоните на работа.
Строителят носи отговорност за опазване на на живота и здравето на хората на строителната площадка. За тях той прави оценка на риска.

1. Описание на мероприятията по организация на строителния обект:

Мероприятията на строителния обект се дефинират със следните дейности както следва:

Мероприятие №1 – Идентификация на обекта

Идентификацията на обекта преди започване на СМР се осъществява с информационна табела

Мероприятие №2 – Временно строителство

При започване на строителството строителната площадка ще бъде оградена с предпазна ограда. На местата за преминаване ще бъдат изградени временни мостчета.

Временното строителство обхваща инсталирането на фургон за ръководството и работниците, складове за материалите, портиерна за охрана на площадката, контейнер за отпадъци и химическа тоалетна.

Мероприятие №3 – Знаци по пожарна и аварийна безопасност

Преди започване на строителството на видни места на строителната площадка ще се осигурят табели със знаци за пожарна безопасност.

Мероприятие №4 – Санитарно-битови помещения за работниците

Санитарно-битовите помещения се организират съгласно чл.32 от Наредба 2 от 2004г. за минимални и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

Мероприятие №5 – Последователност на изпълнение на поръчката

Технологичната последователност на работите по обществената поръчка е изяснена и нагледно представена в Линейния график.

Мероприятие №6 – Изпълнение на СМР по технологичност

Предложението за времетраенето на строителните работи според вида, обема, времетраенето и тяхната технологичност за обекта е представена също в приложения Линеен график.

Мероприятие №7 – Разчистване на площадката

При приключване на строителството, преди предаването на обекта с протокол, строителната площадка ще се почисти от строителни отпадъци. Всички контейнери, фургони, временни санитарни помещения ще се демонтират. Ще бъдат почистени всички замърсено от строителството повърхности и настилки.

1. ОРГАНИЗАЦИЯ И МЕТОДОЛОГИЯ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

ПЪРВИ ЕТАП

ЕТАП НА ИНИЦИИРАНЕ: Този ЕТАП, се състои от процеси за оторизиране на договора и включват: Издава се известие за изпълнение (и/или се подписва договор) на договора, с което официално се дава старт на изпълнението на Договора и в него се указват съответните правомощия на съответните лица, както от страна на изпълнителя на настоящия договор, така и от страна на изпълнителите по други договори и съответно от страна на Възложителя.

ВТОРИ ЕТАП

ЕТАП НА ПЛАНИРАНЕ: Този ЕТАП, се състои от процеси за определяне на всички Задачи и ресурси за изпълнение на Договора.

- ✓ ПРЕГЛЕД НА НАЛИЧНАТА ИНФОРМАЦИЯ И РАЗРАБОТВАНЕ НА ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДОГОВОРА – изпълнява се от ръководно инженерния персонал на участника, който е ангажиран в управлението, контролирането, отчитането и администрирането на договора по настоящата обществена поръчка.
- ✓ ПЛАНИРАНЕ И ДЕФИНИРАНЕ НА ОБХВАТА НА ДОГОВОРА. Отчитайки Техническите спецификации, Офертата на изпълнителя и допълнително предоставената информация и документация от възложителя като на база на тях, ще се изготви работна структура на задачите. В работната структура на задачите, подробно, ще бъде описан и дефиниран обхвата на Договора и ще служи, като основа за всички бъдещи действия, решения и указания. Работната структура ще указва и разделя главните Задачи и резултати на по-малки и по-лесно управляеми компоненти, които е формират. В хода на изпълнение на договора, на определени ЕТАПИ във времето, ще подлежи на ревизия с цел адаптиране, към реалното изпълнение на Договора.
- ✓ ПЛАНИРАНЕ НА РЕСУРСИТЕ. Отчитайки Техническите спецификации, Офертата на изпълнителя и допълнително предоставената информация и документация от възложителя като на база на тях, ще се определи вида (хора, оборудване, материали и др.) и количеството на необходимите ресурси за изпълнение на Задачите по Договора, както и ще се оценят и разпределят разходите по отделните Задачи (план на ресурсите). В хода на изпълнение на договора, на определени ЕТАПИ във времето, ще подлежи на ревизия с цел адаптиране, към реалното изпълнение на Договора.
- ✓ ПЛАНИРАНЕ УПРАВЛЕНИЕТО НА РИСКА. Отчитайки Техническите спецификации, Офертата на изпълнителя и допълнително предоставената информация и документация от възложителя като на база на тях, ще се извърши избор на конкретен подход и методи за управление на риска по предмета на Договора. Тук ще се идентифицират и анализират рисковите фактори, както и ще се определи и степента на

тяхното влияние върху целите на Договора, както и ще се разработят съответните процедури и методи за прилагане на конкретни действия за намаляване на заплахите и за елиминиране на риска. В хода на изпълнение на договора динамично, ще подлежи на ревизия с цел адаптиране, към реалното изпълнение и елиминиране или намаляване на рисковите фактори.

- ✓ ПЛАНИРАНЕ НА КАЧЕСТВОТО. Отчитайки Техническите спецификации, Офертата на изпълнителя и допълнително предоставената информация и документация от възложителя като на база на тях, ще се Определят изискванията и стандартите за качество, с които трябва да се осигури съответствие и на процедурите, и отговорностите за осигуряване на качеството. План за управление/осигуряване на качеството, който съвместно с внедрената системи за управление на качеството съставят интегрираната система за контрол и управление на качеството, като осъществявания контрол по ней е ВЪТРЕШЕН И ВЪНШЕН КОНТРОЛ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ДВА ЕТАПА с по ТРИ НИВА. В хода на изпълнение на договора динамично, ще подлежи на ревизия с цел адаптиране, към реалното изпълнение и елиминиране или намаляване на рисковите фактори.
- ✓ ПЛАНИРАНЕ НА КОМУНИКАЦИИТЕ. Отчитайки Техническите спецификации, Офертата на изпълнителя и допълнително предоставената информация и документация от възложителя като на база на тях, ще се определят процедурите за комуникация между участниците в Договора, кой от каква информация има нужда, кога и как да му бъде предоставена, както и формата и начина. План за набиране на информация, така и на допълнително необходимата информация. В хода на изпълнение на договора динамично, ще подлежи на ревизия с цел набавяне на необходимата информация.
- ✓ ПЛАНИРАНЕ НА ОРГАНИЗАЦИЯТА И НА ХОРАТА. Отчитайки Техническите спецификации, Офертата на изпълнителя и допълнително предоставената информация и документация от възложителя като на база на тях, ще се идентифицират, документират и назначат роли, отговорности и отношения за отчитане на работата по Договора. Ще се изготви Подробен списък на ангажираният екип за изпълнение на договора, както и техните задължения, отговорности и начин на отчитане.
- ✓ ПЛАНИРАНЕ НА ДОСТАВКИТЕ. Отчитайки Техническите спецификации, Офертата на изпълнителя и допълнително предоставената информация и документация от възложителя като на база на тях, ще се определи вида и количеството на ресурсите, които са необходими да бъдат доставени отвън (други външни услуги от съответните доставчици и/или други лица), документиране на изискванията към тях и условията на работа. Тук ще се изготви План на доставките.

ТРЕТИ ЕТАП

ЕТАП НА ИЗПЪЛНЕНИЕ: Процес за изпълнение на планираните задачи за постигане на целите и очакваните резултати. Координиране на усилията на хората и използването на ресурсите. Подобряване на взаимодействието между членовете на екипа, чрез развиване на индивидуалните и груповите умения и компетенции на хората за реализация на Договора. Разпространяване навреме на необходимата информация до всички участници в Договора. Идентифициране на промени и осигуряване, че те са анализирани и координирани. Осигуряване на качеството и полагане на усилия за непрекъснато подобряване на работата за удовлетворяване на изискванията на участниците в Договора.

„ХЕФЕСТ“ разполага с необходимата техника за изпълнение на поръчката, както е вече декларирано. Освен това дружеството разполага и с добре подготвен млад технически състав, който включва инженери Транспортно стротиелство, ВиК, Електро, ПГС, Ландшафтна архитектура и др. Всички инжери в дружеството разполагат и с проектантски правоспособности, което предполага още по-добро изпълнение на задачите в проекта.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР:

1. ПОДГОТОВКА НА ПЛОЩАДКАТА, ВРЕМЕННО СТРОИТЕЛСТВО

Строителната площадка се огражда с временна ограда.
Временни пътища не се предвиждат.
Съблекални и почивни помещения:
Ще се използват наети битови и складови помещения в непосредствена близост до обекта.
Водоснабдяване
Вода за питейни и строителни нужди ще се вземе от външнен водопровод.
Тоалетните
Ще се използват тоалетните в наетите битови помещения в непосредствена близост до обекта.
Електроснабдяване
Временното електрозахранване на обекта ще се осъществи от частно ел.табло ниско напрежение, находящо се в непосредствена близост до обекта.
Закрити складове
Не се предвижда складиране на основните строителни материали.
За дребни материали и инструмент – наето помещение.
Навеси и открити складови площи
Не се предвиждат.

Дейностите по временното строителство не са упоменати в календарния график тъй като не се посочени от Възложителя като СМР, но „ХЕФЕСТ“ ООД предвижда тяхно изпълнение да се извърши по време на първите СМР от обекта като така няма да се промени крайният срок за изпълнение.

2. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ВИДОВЕ РАБОТИ :

- **Изпълнението на основните видове работи ще започне с изкопните работи за стената, тяхното ръчно дооформяне и извозване на излишните земни маси.**
- **Преминава се към направа на кофража, като ще се използва сглобяем кофраж .**
- **Следва направа на армировката, като внимателно се спазват проектните изисквания.**
- **Налива се бетона. Бетона се налива с автобетонпомпа, като при наливането се вибрира с иглен вибратор в целия си обем и се полагат за него всички грижи спрямо проектните изисквания.**
- **Работата завършва с обмазването с битумен грунд на стената и обратния насип, който се трамбова на пластове.**

ЧЕТВЪРТИ ЕТАП

ЕТАП НА ПРИКЛЮЧВАНЕ: На този етап се архивира цялата налична документация с изискванията на Възложителя и съответната оперативна програма и когато е приложимо се съставя окончателен доклад за изпълнение на договора.

ПЕТИ ЕТАП

ЕТАП НА ГАРНЦИОНИЯ СРОК И ГАРАНЦИОННАТА ОТГОВОРНОСТ: Настоящият етап е изискван от действащото законодателство в Р. България и Проект на договора, в който е уговорен гарнционият срок на основание Чл.20, ал.2 от Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Етапите от ПЪРВИ ЕТАП до ПЕТИ ЕТАП включително описват жизненият цикъл на изпълнението, както на договора, така и на обектите по смисъла на §1, Т.6а от допълнителни разпоредби на закона за обществени поръчки – ЗОП.

Дата 15/ 08 / 2016г.
Име и фамилия Николай Писков
Подпис

ТАБЛИЦА № 1

ОБЕКТ: „Бетонов парапет върху подпорна стена в кв.72, в участък на кръгово кръстовище – централна градска част, град Златоград".

РЕСУРСНА ТАБЛИЦА

Строителен екип		
Ръководен персонал		
Технически ръководител		
Координатор по безопастност и здраве		
Контрол по качеството		
Геодезист		
Изпълнителски персонал		
№	**Наименование**	**Характеристика**
1	БРИГАДА 1	3-общи работници; 1-монтажник; 2-кофражисти; 2 -бетонджии
Механизация		
1	Багер KOMATSU WB97-S	Комбиниран багер - челен товач и багер с обратна кофа и хидравличен чук
2	Самосвал "Скания"	Самосвал с капацитет 30 т
3	Бетоновоз	Автобетоновоз с обем 7 м3
4	Бетонпомпа	Автобетонпомпа
5	Вибратор за бетон	Ел. вибратор игле
6	Трамбовка	Ръчна трамбовка "виброплоча" с тегло 350кг

"ХЕФЕСТ" ООД
"HEFEST" LTD

ТАБЛИЦА № 2

ОРГАНИЗАЦИЯ НА РЕСУРСИТЕ

№	Вид СМР	Технология на изпълнение	Организация на изпълнение	Необходими ресурси	Лица отговарящи за изпълнение на СМР
1	Изкоп земни почви	Изкопаването на земните почви ще се изпълни машинно с багери с обратна лопата.. Последователност на операциите: - Трасиране оста на изкопите; - Направа на шнурово скеле обозначаващо размерите на котлована и откосите; - Пренасяне на реперна точка в близост до изкопа; - Изкопаване на хумусния слой и депониране в близост до изкопа; - Доизкопаване и подравняване дъното на изкопа - Извозване на излишните изкопни маси с автосамосвал	За изпълнението са необходими багер с обратна кофа модел ХЮНДАЙ, като земните маси ще се депонират непосредствено тдо изкопа. Извозването на земните маси в последствие ще се изпълни на указаните съгласно изваденитe разрешителни депа.	Комбиниран багер "Хюндай" Самосвал "Скания" 30 т	Технически ръководител Отговорник по безопасност и здраве Геодезист

2	**Изкоп ръчно**	Дооформянето на изкопа ще се извърши ръчно, а натоварването на ръчно-изкопаните земните почви ще се изпълни машинно с багер. Последователност на операциите: - Трасиране на контура на изкопите; - Измерване на евентуалните неравности на машинния изкоп, съобразно извършената трасировка; - Изкопаване на хумусния слой ако има останал такъв; - Доизкопаване и подравняване дъното и стените на изкопа; - Натоварване с багер и извозване на излишните изкопни маси с автосамосвал	За изпълнението са необходими бридага работници, които да дооформят изкопа за полагане на тръбите.	БРИГАДА 1 - комплексна строителна бригада Комбиниран багер "Хюндай" Самосвал "Скания" 30 т	Технически ръководител Отговорник по безопасност и здраве
	Натоварване и превоз изкоп на депо	Превозването на насипния материал ще става със самосвали. С цел недопускане на разпиляване и запрашване кошовете на самосвалите ще бъдат покрит със бразенти.		Самосвали "Скания" 30 т	Технически ръководител Отговорник по безопасност и здраве

4	**Кофраж за прави стени**	Кофража за стените ще се изпълни с инвентарни платна по технологията едроплощен кофраж. За оформянето на дилатационната фуга между секциите ще бъде използван стиропор - 5см. Последователност на операциите: - Сглобяване на отделните кофражни платна. - Полагане на вече сглобените кофражни платна. - Почистване на основата от отпадъци и прах; - Монтаж в основите на дюбелите ; - Укрепване посредством наклонените стабилизатори; - Намазване с кофражно масло; - Монтаж на втулките и дистанционните PVC тръбички; - Монтаж на затварящите кофражни платна; - Монтаж в основите на дюбелите за стабилизаторите;	Трасирането на точното местоположение на кофража ще се извърши от инженер Г еодезист.	БРИГАДА 1	Технически ръководител Отговорник по безопасност и здраве Инженер Геодезист

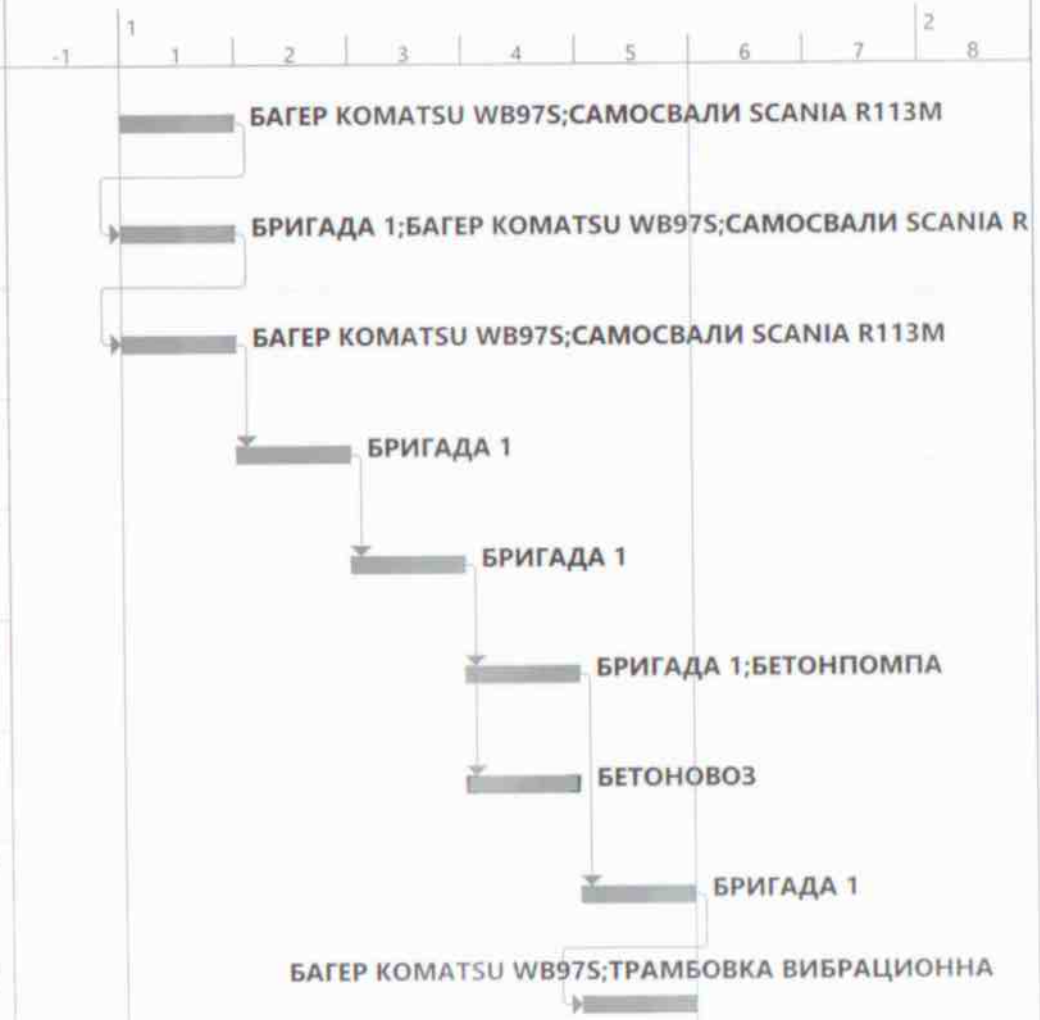
5	**Изработка и монтаж армировака**	Не се допуска влагане на корозирала, омаслена и с полепнали по нея мръсотии армировка Последователност на операциите: - Полагане на пласмасови фиксатори - Монтиране на армировката.	Армировката ще бъде доставена заготвена. За осигуряване на проектното бетоно покритие ще се монтират пластмасови фиксатори. Изпълнението ще започне след направата на кофража.	БРИГАДА 1 - комплексна строителна бригада	Технически ръководител Отговорник по безопасност и здраве Отговорник по качеството
6	**Превоз бетон**	Сместа ще се достави на обекта със автобетоновози, като времето от производството на бетонната смес до полагането няма да е повече от 45 мин. с цел да не се допуска свързване на бетонната смес	За превозването на бетонната смес ще се използва специализиран транспорт - автобетоновози /транспорта на бетонната смес ще бъде едновременно със полагането /	БЕТОНОВОЗ	Технически ръководител Отговорник по безопасност и здраве Отговорник по качеството

7	**Полагане бетон В20 с бетонпомпа**	Бетонната смес ще се произвежда в заводски условия при стриктно спазване на рецептите за производство. Сместа ще се достави на обекта със автобетоновози. Последователност на операциите: - Доставка на бетон. - Полагане на бетона. - Уплътняване на бетонната смес - Полагане на грижи за бетона след бетонирането	Бетонирането ще се изпълни с бетонпомпа, като сместа се подава от височина не по голяма от два метра с цел недопускане на разслояването и. Уплътняването на бетонната смес ще стане със игле вибратор.	БРИГАДА 1 - комплексна строителна бригада Автобетонпомпа	Технически ръководител Отговорник по безопасност и здраве Отговорник по качеството
8	**Уплътняване на бетоновата смес в кофража**	Бетоновата смес, едновременно с полагането, ще се уплътни чрез вибриране, като се обработи в целия си обем с игле вибратор до пълното и освобождаване от въздушни включения.	За уплътняването на бетонната смес ще се използва електрически, ръчен "игле" вибратор с гъвкаво жило 4 м /уплътнението на бетонната смес ще бъде едновременно със полагането /	БРИГАДА 1 - комплексна строителна бригада; Вибратор "игле"	Технически ръководител Отговорник по безопасност и здраве Отговорник по качеството

9	**Обмазване стени с битумен лак**	Обмазването ще се извърше след декофриране. За обмазването ще се внимава битумния лак да покрие всички повърхности.	Обмазването ще се извърши то комплексна строителна бригада	БРИГАДА 1 - комплексна строителна бригада	Технически ръководител Отговорник по безопасност и здраве Отговорник по качеството
10	**Засипване на изкоп**	Обратното засипване ще се извърши на пластове с уплътняване на пластовете по 30 см до достигане на проектните нива за уплътнение	Засипването ще се извърши с багер, а уплътняването с ръчна трамбовка	Багер KOMATSU WB97-S Трамбовка	Технически ръководител Отговорник по безопасност и здраве

КАЛЕНДАРЕН ГРАФИК

ID	Наименование	Мярка	Количество	Работни дни
1	Изкоп земни почви	м3	30	1 day
2	Изкоп ръчно	м3	6	1 day
3	Натоварване и превоз изкоп на депо	м3	36	1 day
4	Кофраж за прави стени	м2	72	1 day
5	Изработка и монтаж армировака	кг	424	1 day
6	Полагане бетон В20 с бетонпомпа	м3	11,7	1 day
7	Превоз бетон	м3	11,7	1 day
8	Обмазване стени с битумен лак	м2	72	1 day
9	Засипване на изкоп	м3	29	1 day



Под days да се разбира дни;

Срок за изпълнение : **5 дни**

РАЗБИВКА ЗА БРИГАДА1

ID	Name	1	1	2	3	4	5	6
2	Изкоп ръчно			БРИГАДА 1;БАГЕР KOMATSU WB97S;САМОСВАЛИ SCANIA R113M				
4	Кофраж за прави стени				БРИГАДА 1			
5	Изработка и монтаж армировака					БРИГАДА 1		
6	Полагане бетон B20 с бетонпомпа						БРИГАДА 1;БЕТОНПОМПА	
8	Обмазване стени с битумен лак							БРИГАДА 1

РАЗБИВКА ЗА БАГЕР

ID	Name	-1	1	2	3	4	5	6
1	Изкоп земни почви			БАГЕР KOMATSU WB97S;САМОСВАЛИ SCANIA R113M				
2	Изкоп ръчно			БРИГАДА 1;БАГЕР KOMATSU WB97S;САМОСВАЛИ SCANIA R113M				
3	Натоварване и превоз изкоп на депо			БАГЕР KOMATSU WB97S;САМОСВАЛИ SCANIA R113M				
9	Засипване на изкоп							БАГЕР KOMATSU WB97S;1



РАЗБИВКА ЗА САМОСВАЛИ

ID	Name	-1	1	2	3	4	5	6
1	Изкоп земни почви			БАГЕР KOMATSU WB97S;САМОСВАЛИ SCANIA R113M				
2	Изкоп ръчно			БРИГАДА 1;БАГЕР KOMATSU WB97S;САМОСВАЛИ SCANIA R113M				
3	Натоварване и превоз изкоп на депо			БАГЕР KOMATSU WB97S;САМОСВАЛИ SCANIA R113M				



РАЗБИВКА ЗА БЕТОНОВОЗ

ID	Name	-1	1	2	3	4	5	6
7	Превоз бетон						БЕТОНОВОЗ	



РАЗБИВКА ЗА БЕТОНПОМПА

ID	Name	-1	1	2	3	4	5	6
6	Полагане бетон B20 с бетонпомпа						БРИГАДА 1;БЕТОНПОМПА	



ТАБЛИЦА № 3

ОБЕКТ: „Бетонов парапет върху подпорна стена в кв.72, в участък на кръгово кръстовище – централна градска част, град Златоград".

ДИАГРАМА НА РАБОТНАТА РЪКА

Брой работници	Работни дни				
	1	2	3	4	5
	8	8	8	8	8
	Общ брой работници по дни				

ЗАБЕЛЕЖКА: В таблицата не са включени механизатори на машини

Образец

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за обществена поръчка при условията на чл. 187 по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП

Уважаеми дами и господа,

След запознаване с обявата и съпътстващите я документи за възлагане на обществена поръчка с предмет „БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ГРОБИЩЕН ПАРК ГР. ЗЛАТОГРАД. ГРОБИЩЕН ТЕРЕН С. ЕРМА РЕКА, УЛ. ПЕЙО ЯВОРОВ, ГР. ЗЛАТОГРАД И ИЗГРАЖДАНЕ НА БЕТОНОВ ПАРАПЕТ ВЪРХУ ПОДПОРНА СТЕНА В КВ. 72. ГР. ЗЛАТОГРАД, ОБЩ. ЗЛАТОГРАД" по Обособена позиция №3 – „СМР по изграждане на бетонов парапет върху подпорна стена в кв. 72, в централна градска част, гр.Златоград", предлагаме да изпълним поръчката в съответствие със следните условия:

I. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ФОРМИРАНЕТО Й

Ще изпълним предмета на поръчката за цена в общ размер на:

4139.23 (словом четири хиляди сто тридесет и девет лева и двадесет и три стотинки) без включен ДДС
или
4 967,08 (словом четири хиляди деветстотин шестдесет и седем лева и осем сотитнки) с включен ДДС

Предлаганата цена се доказва с приложената Количествено-стойностна сметка и Анализи за образуване на единичните цени за всяка една позиция и дейност.

При формиране на единичните цени за отделните видове СМР сме използвали следните ценови показатели, както следва:

- средна часова ставка –3,00 лева/час;
- допълнителни разходи за труд - 80 %;
- допълнителни разходи за механизация - 40 %;
- доставно-складови разходи –8 %;
- печалба - 10 %.
-

II. ДЕКЛАРИРАМЕ, ЧЕ:

Нашето ценово предложение включва всички разходи, свързани с качественото изпълнение на договора, при условията, изискванията и обема, както е определено в документацията на обществената поръчка, техническа спецификация и по вид и начин, описан в настоящото предложение.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

"ХЕФЕСТ" ООД * "HEFEST" Ltd. * МАДАН

Приемаме начинът на плащане, предложен от Възложителя в проекта на договор.

Приложение:
1. Количествено-стойностна сметка;
2. Анализи за образуване на единичните цени за всяка една позиция и дейност.

Дата: 15.08. 2016 г.

Подпис и печат:

Обект: "Бетонов парапет върху подпорна стена в кв.72, в участък на кръговото - централна градска част, гр.Златоград"

Количествено-стойностна сметка

№	Наименование	мярка	К-во	ед.цена	стойност
1	Изкоп земни почви	$м^3$	30,00	2,62	78,60
2	Изкоп ръчно	$м^3$	6,00	13,07	78,42
3	Натоварване и превоз изкоп на депо	$м^3$	36,00	1,77	63,72
4	Кофраж за прави стени	$м^2$	72,00	13,88	999,36
5	Изработка и монтаж армировака	кг	424,00	1,83	775,92
6	Полагане бетон В20 с бетонпомпа	$м^3$	11,70	141,82	1659,29
7	Превоз бетон	$м^3$	11,70	14,47	169,30
8	Обмазване стени с битумен лак	$м^2$	72,00	2,96	213,12
9	Засипване на изкоп	$м^3$	29,00	3,50	101,50
	ОБЩО:				4139,23
	ДДС 20%				827,85
	ВСИЧКО:				4 967,08

Подпис и печат:

Име на представляващия участника и длъжност: инж. Николай Писков /Управител/

Обект: **"Бетонов парапет върху подпорна стена в кв.72, в участък на кръговото - централна градска част, гр. Златоград**

АНАЛИЗИ НА ЕДИНИЧНИТЕ ЦЕНИ

1	**Изкоп земни почви**	**м^3**	**30,00**					
	за 1 м3							
	МЕХАНИЗАЦИЯ		р.н.	цена	коеф.	ст-ст		
	БАГЕР ТРАКТ.НА ТРАКТОР'БЕЛА мсм		0,01	170	1	1,70 лв.		
						1,70 лв.		
	ДОП.РАЗХОДИ:							
	м-ли		8%	0				
	м-ция		40%	0,68				
	труд		80%	0				
						0,68		
	доп.р-ди (вс.)					2,38 лв.		
	печалба		10%			0,24 лв.		
	ВСИЧКО:					2,62 лв.		
2	**Изкоп ръчно**	**м^3**	**6,00**					
	ТРУД		р.н.	цена	коеф.	ст-ст		
1.	РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	2,2	3	1	6,60 лв.		
						6,60 лв.		
	ДОП.РАЗХОДИ:							
	м-ли		8%	0				
	м-ция		40%	0				
	труд		80%	5,28				
						5,28		
	доп.р-ди (вс.)					11,88 лв.		
	печалба		10%			1,19 лв.		
	ВСИЧКО:					13,07 лв.		
3	**Натоварване и превоз изкоп на депо**	**м^3**	**36,00**					
	за 1 м3							
	МЕХАНИЗАЦИЯ		р.н.	цена	коеф.	ст-ст		
1.	БУЛДОЗЕР НА ГЪСЕНИЧЕН	мсм	0,001	130	1	0,13 лв.		
2.	БАГЕР ЕДНОКОШ.ГЪСЕН.ХОД ХИ	мсм	0,006	170	1	1,02 лв.		
						1,15 лв.		
	ДОП.РАЗХОДИ:							
	м-ли		8%	0				
	м-ция		40%	0,46				
	труд		80%	0				
						0,46		
	доп.р-ди (вс.)					0,46 лв.		
	печалба		10.00 %			0,16 лв.		
	ВСИЧКО:					1,77 лв.		

4	**Кофраж за прави стени**	**м²**	**72,00**				
	МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коеф.	ст-ст	
1.	БИЧМЕТА ИГЛОЛИСТНИ	м3	0,001	180,00	1	0,18 лв.	
2.	ДЪСКИ ИГЛОЛИСТНИ	м3	0,004	180,00	1	0,72 лв.	
3.	ГРЕДИ ИГЛОЛИСТНИ	м3	0,003	180,00	1	0,54 лв.	
4.	ПИРОНИ	кг	0,09	3,80	1	0,34 лв.	
						1,78 лв.	
	ТРУД						
1.	РАБОТНИК II ст.	ч.ч.	1,1	3,00	1	3,30 лв.	
2.	РАБОТНИК III ст.	ч.ч.	0,75	3,00	1	2,25 лв.	
3.	РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0,13	3,00	1	0,39 лв.	
			1,98			5,94 лв.	
	ДОП.РАЗХОДИ:						
	м-ли		8%	0,14			
	м-ция		40%	0,00			
	труд		80%	4,75			
	доп.р-ди (вс.)					4,89 лв.	
						12,62	
	печалба		10%			1,26 лв.	
	ВСИЧКО:					13,88 лв.	
5	**Изработка и монтаж армировака**	**кг**	**424,00**				
	МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коеф.	ст-ст	
1.	ТЕЛ ГОРЕН	кг	0,003	3,00	1	0,01 лв.	
2.	СТОМАНА ФАСОНИРАНА N 14 5	кг	1,01	1,10	1	1,11 лв.	
						1,12 лв.	
	МЕХАНИЗАЦИЯ						
1.	БАГЕР КОМБИНИРАН	мсм	0,0001	580,00	1	0,06 лв.	
						0,06 лв.	
	ТРУД						
1.	АРМАТУРИСТ II ст.	ч.ч.	0,045	3,00	1	0,14 лв.	
2.	РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0,014	3,00	1	0,04 лв.	
3.	АРМАТУРИСТ III ст.	ч.ч.	0,01	3,00	1	0,03 лв.	
			0,069			0,21 лв.	
	ДОП.РАЗХОДИ:						
	м-ли		8%	0,09			
	м-ция		40%	0,02			
	труд		80%	0,17			
	доп.р-ди (вс.)					0,28 лв.	
						1,66	
	печалба		10%			0,17 лв.	
	ВСИЧКО:					1,83 лв.	
6	**Полагане бетон В20 с бетонпомпа**	**м³**	**11,70**				
	МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коеф.	ст-ст	
1.	БЕТОН В 20	м3	1,015	98,00	1	99,47 лв.	
						99,47 лв.	

	МЕХАНИЗАЦИЯ					
1.	ЕЛЕКТРОАГРЕГАТ 8,1:30КВ	мсм	0,03	80,00	1	2,40 лв.
2.	ВИБРАТОР ИГЛЕН ВГРАДЕН ЕЛ./	мсм	0,03	4,00	1	0,12 лв.
	БЕТОН ПОМПА	мсм	0,0032	360,00	1	1,15 лв.
						3,67 лв.
	ТРУД					
1.	РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0,2	3,00	1	0,60 лв.
2.	РАБОТНИК III ст.	ч.ч.	0,73	3,00	1	2,19 лв.
3.	РАБОТНИК II ст.	ч.ч.	2,1	3,00	1	6,30 лв.
						9,09 лв.
	ДОП.РАЗХОДИ:					
	м-ли		8%	7,96		
	м-ция		40%	1,47		
	труд		80%	7,27		
	доп.р-ди (вс.)					16,70 лв.
	общо:					128,93
	печалба		10%			12,89 лв.
	ВСИЧКО:					141,82 лв.

7	**Превоз бетон**	**$м^3$**	**11,70**			
	МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коеф.	ст-ст
1.	ПРЕВОЗ БЕТОН	бр.	1,015	12,00	1	12,18 лв.
						12,18 лв.
	ДОП.РАЗХОДИ:					
	м-ли		8%	0,97		
	м-ция		40%	0,00		
	труд		80%	0,00		
	доп.р-ди (вс.)					0,97 лв.
						13,15
	печалба		10%			1,32 лв.
	ВСИЧКО:					14,47 лв.

8	**Обмазване стени с битумен лак**	**$м^2$**	**72,00**			
	МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коеф.	ст-ст
1.	БИТУМНА ЕМУЛСИЯ	кг	0,3	6,00	1,08	1,94 лв.
						1,94 лв.
	ТРУД					
1.	РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0,073	3,00	1	0,22 лв.
2.	РАБОТНИК III ст.	ч.ч.	0,036	3,00	1	0,11 лв.
			0,109			0,33 лв.
	ДОП.РАЗХОДИ:					
	м-ли		8%	0,16		
	м-ция		40%	0,00		
	труд		80%	0,26		
	доп.р-ди (вс.)					0,42 лв.
						2,69
	печалба		10%			0,27 лв.
	ВСИЧКО:					2,96 лв.

"ХЕФЕСТ" ООД "HEFEST" LTD

9	**Засипване на изкоп**	**м^3**	**29,00**			
	МЕХАНИЗАЦИЯ					
	1 БАГЕР ХИДРАВЛИЧЕН ЧУК	мсм	0,006	310	1	1,86
	2 ВАЛЯК	мсм	0,01	180	1	1,80
						1,86
	ТРУД					
1.	РАБОТНИК I ст.	ч.ч.	0,2	3	1	0,60 лв.
						0,60 лв.
	ДОП.РАЗХОДИ:					
	м-ли		8% 0.00			
	м-ция		40%	0,24		
	труд		80%	0,48		
	доп.р-ди (вс.)					0,72 лв.
						3,18
	печалба		10%			0,32 лв.
	ВСИЧКО:					3,50 лв.

