(1)

АРХИТЕКТУРНО БЮРО

Арх. Станислав Луков
6600 Кърджали
ул. "Булаир" 27, ет. 3
тел. 0361/6 13 26
www.lukov-design.com
e-mail: office@lukov-design.com

ЛУКОВ design

ОБЕКТ: "Многофункционална спортна площадка за: баскетбол, волейбол, футбол на малки вратички, хокей на трева, хандбал и тенис на корт" в УПИ VI - 413 спортна площадка, кв.35 по ПУП на с.Старцево, община Златоград.

ЧАСТ: Архитектурна

ФАЗА: Технически проект

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД
ОДОБРЯВАМ:
Гл.архитект: арх. Ю. Запрянова
17.09 2014 г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД

ЕООД ЛУКОВ-ДИЗАЙН 2 КЪРДЖАЛИ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. СТАНИСЛАВ П. ЛУКОВ
Рег. № 01145
дата ..... подпис .....

Проектант: _____
/арх. Ст. Луков/

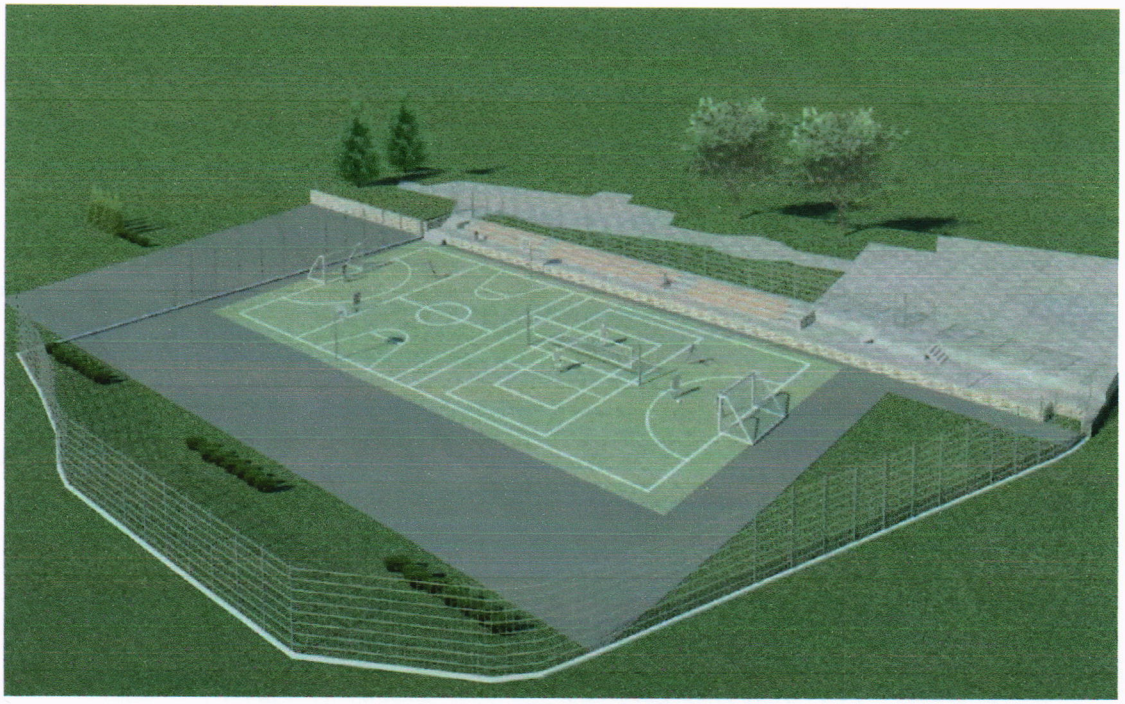
Съгласували:			
Конструкции		Пожарна безопасност	
Електро		Геодезия	
ПБЗ			

АРХИТЕКТУРНО БЮРО

Арх. Станислав Луков
6600 Кърджали
ул. "Булаир" 27, ет. 3
тел. 0361/6 13 26
www.lukov-design.com
e-mail: office@lukov-design.com

ЛУКОВ design





ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. СТАНИСЛАВ ЛУКОВ
Рег.№
дата
подпис

КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

АРХИТЕКТ

Станислав Петров Луков

Регистрационен номер № 01145

валидност от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г.

ОБЕКТ: "Многофункционална спортна площадка за: баскетбол, волейбол, футбол на малки вратички, хокей на трева, хандбал, тенис на корт" в УПИ VI-413-спортна площадка, кв.35, по ПУП на с.Сарцево, община Златоград

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Златоград

Председател на КР:
арх. Весела Георгиева

Председател на УС:
арх. Владимир Дамянов

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. СТАНИСЛАВ П. ЛУКОВ
Рег. № 01145
дата ..... подпис .....

личен печат и подпис

Алианц България
Застрахователно акционерно дружество

Общо застраховане

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 13180120800000031

Allianz

"Алианц България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова гражданската отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:	Професионална отговорност в проектирането и строителството
ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	ЗАД "Алианц България" бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София ДДС № BG040638060 ЕИК : 040638060
ЗАСТРАХОВАН:	СТАНИСЛАВ ПЕТРОВ ЛУКОВ ЕГН: 5810202687 Адрес : гр./с. КЪРДЖАЛИ, п. код 6600, ОМУРТАГ, No3,
ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Проектант Категория строежи:клас 3
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	от 00:00:00 часа на 17.11.2012 г. до 24:00:00 часа на 16.11.2013 г.
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	16.11.2007 г.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно действащата нормативна уредба
ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:	50,000.00 BGN за всяко едно събитие. 100,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от всяка щета.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	100.00 BGN (сто BGN)
ДАНЪК ПО ЗДЗП:	2.00 BGN (два BGN)
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:	102.00 BGN (сто и два BGN)
СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ: 17.11.2012 г.	102.00 BGN в т.ч. премия 100.00 BGN и данък 2.00 BGN

Приложените въпросник-предложение, добавъци и други писмени споразумения между страните, ако има такива, представляват неразделна част от настоящата полица.

С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че му е предоставена писмена информация като потребител на застрахователни услуги по чл. 185 ал. 3 от Кодекса за застраховане.

ЗАД • Алианц България • код 080

№ 1057623

ОРИГИНАЛ

ОЩИЦА № 51

Марка 1: 1989

на УПИ VI-413-Спортна площадка 35

по плана на гр. (с.) Стара Кубо

имота е записан на Държавна общинска собственост

по нотар. акт Акт № 947 от 29.04.2013г.

преписка вх. ..... от .....

такса ..... пере кв. № .....

утвърд. със зап. № 16 от 7.03.1973

утвърд. със зап. № 907 от 27.01.2012

доп. утвърд. със зап. № 12 от 12.01.2001

копирал: 220 / 10.06.2011

проверил: 442 / 11.10.2011

изчислил: .....

гр. (с.) Стара Кубо 05.08 2013 г.

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД

Одобрява се проектиране на Мултифункционална спортна площадка

по представените чертежи.

Гл.архитект: Арх. Захаринова 05.08 2013 г.



Приложение № 1 към чл. 2, т. 1 и чл. 3 на
Наредба № 8 от 17.12.2009 г. на МРРБ и МП

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД ОБЛАСТ СМОЛЯН

вх. рег. № 26И/29.04.2013,
том II, 8, сер. 177, партида 2888

УТВЪРЖДАВАМ: .....
/подпис и печат/
КМЕТ НА ОБЩИНА:
Мирослав Янчев

Вписване по ЗСПВ
Служба по вписванията
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
Елица Милева Младенова
/име и фамилия/

А К Т № 947
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие 947

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.04.2013 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 1, чл. 3, ал. 2, т. 3, чл. 59 от Закона за общинската собственост и Решение № Е 391/28.03.2013 г. на общински съвет Златоград.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Земя с площ 2 765,32 кв.м. (две хиляди седемстотин шестдесет и пет цяло и тридесет и два квадратни метра), представляваща УПИ VI-413 „Спортна площадка", кв. 35 по ПУП на с. Старцево.
4. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	област Смолян, община Златоград, с. Старцево, УПИ VI-413 „Спортна площадка", кв. 35 по ПУП на с. Старцево.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съгласно Заповед № 16/07.03.1978 г. на ОНС-Смолян и допълнителни Заповеди № 223/10.06.2011 г. и № 407/31.07.2012г. на кмета на община Златоград, границите на УПИ VI-413 „Спортна площадка", кв. 35 по ПУП на с. Старцево, са следните: на север - УПИ V-413 «Училище»; на запад - УПИ V-413 «Училище»; на юг - улица и на изток - улица.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	17 947,60 лв. (седемнадесет хиляди деветстотин четиридесет и седем лева и шестдесет стотинки)

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
06.05.13

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЯНИ ПО- РАНО АКТОВЕ	Акт № 612/14.12.2009 г. за публична общинска собственост.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
АДЕЛИНА АСЕНОВА НАЙДЕНОВА – МЛАДШИ ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ”

(подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКА

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД
06.06.13

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. СТАНИСЛАВ П. ЛУКОВ
Рег. № 01145
дата ..... подпис .....

Обект: Многофункционална спортна площадка за: баскетбол, волейбол, футбол на малки вратички, хокей на трева, хандбал и тенис на корт" в УПИ XXI-155, спортна площадка, кв.35 по ПУП на с.Старцево,община Златоград

възложител: **Община Златоград**

част: **Архитектурна**

№	Наименование на работите	ед.мка	размери в метри			бр. подобчасти	количества
			дължина	ширина	височина		
1	2	3	4	5	6	7	8
	I.СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ						
	НАСТИЛКА						
1	Разбиване на асфалтова настилка	м2	1761,60				***1761,60***
2	Изкоп на съществуващ терен	м3	1761,60		0,35		***616,56***
3	Натоварване и превоз на отпадъци за депо до 20км	м3					***616,56***
4	Полагане на трошен камък/трамбован чакъл-h=20см	м3	50,00	30,00	0,20	1	***300,00***
	бет.настилка		261,60		0,20	1	***52,32***
	фитнес на открито		109,13		0,20	1	***21,83***
	детска площадка		205,20		0,20	1	***41,04***
	общо						***415,19***
5	Полагане на геотекстил	м2	50,00	30,00		1	***1500,00***
			261,60			1	***261,60***
			109,13			1	***109,13***
			205,20			1	***205,20***
	общо						***2075,93***
6	Монтаж на армировка за бетонова настилка - 5кг/м2	кг	50,00	30,00	5	1	***7500,00***
			261,60		5	1	***1308,00***
			109,13		5	1	***545,65***
			205,20		5	1	***1026,00***
	общо						***8808,00***
7	Полагане на бетон В20 с дебелина 12см за настилка	м3	50,00	30,00	0,12	1	***180,00***
			261,60		0,12	1	***31,39***
			109,13		0,12	1	***13,10***
			205,20		0,12	1	***24,62***
	общо						***249,11***
8	Износоустойчива бетонна замазка 4см	м2	140,30			1	***140,30***
	за съществ.трибуни		128,50			1	***128,50***
	за основа на тартанова настилка					1	***0,00***
	общо						***268,80***
9	Полагане на тартанова настилка	м2	109,13			1	***109,13***

			205,20			1	***205,20***
	общо						***314,33***
10	Настилка от изкуствена трева с височина 15-30мм с посипка	м2	50,00	30,00		1	***1404,44***
			3,50	9,50		1	***33,25***
	общо						***1437,69***
11	Настилка от изкуствена трева с височина 15-30мм с посипка -бял цвят	м2	477,79	0,20		1	***95,56***
12	Кофраж на нови стъпала	м2	1,20		0,375	2	***0,90***
			0,15		2,55	5	***1,91***
							2,81
13	Разваляне на каменна зидария на циментен разтвор	м3	2,55	0,70	0,75	1	***1,34***
			2,00	0,70	0,80	1	***1,12***
							2,46
14	Фугиране на стара каменна зидария с обикн.фуга	м2	56,70		0,70	1	***39,69***
15	Полагане на бетон В20 за нови стъпала	м3	2,55	0,45		1	***1,15***
			2	0,45		1	***0,90***
	общо						***2,05***
16	Полагане на градински бордюри - вибропресовани	м'	95,70			1	***95,70***
17	Затревяване	м2	414,77			1	***414,77***
18	Демонтаж на съществуваща сграда	м'	90,70			1	***90,70***
19	Превоз на разтвори	м3				1	***261,91***
	ОГРАДА						
20	Тесен изкоп за цокъл на оградата	м3	190,00	0,40	0,85	1	***64,60***
			113,00	0,40	0,85	1	***38,42***
	общо						***103,02***
21	Натоварване и превоз на отпадъци за депо до 20км	м3					***103,02***
22	Кофраж за цокъл на оградата	м2	190,00		1,10	2	***418,00***
			113,00		1,10	2	***248,60***
	общо						***666,60***
23	Полагане на подложен бетон В10 за фундамент на ограда - 10см.	м3				1	***111,20***
24	Полагане на армировка за цокъл на оградата - 14кг/м'	кг	190,00		14,00	1	***2660,00***
			113,00		14,00	1	***1582,00***
							4242,00
25	Полагане на бетон В20 за цокъл на ограда	м3	190,00		0,43	1	***81,70***
			113,00		0,43	1	***48,59***
							130,29
26	Стоманени колци за ограда през два метра с Н=6,10м	бр	118,60	2			***59***
27	Стоманени колци за ограда през два метра с Н=4,75м	бр	71,40	2			***36***

28	Стоманени колци за ограда през два метра с H=2,60м	бр	113,00	2			***57***
29	Ограда от метална мрежа с PVC покритие с H=6,00м	м'	118,60			1	***118,60***
30	Ограда от метална мрежа с PVC покритие с H=4,65м	м'	71,40			1	***71,40***
31	Ограда от метална мрежа с PVC покритие с H=2,50м	м'	113,00			1	***113,00***
32	Обтегачи на метална мрежа през 50см от цокъла	м'	190,00			11	***2090,00***
33	Стоманени колци Ф60 за ъглови диагонали с L=7,20m	бр				8	***8***
34	Стоманени колци Ф60 хоризонтални	м'	190,00			2	***380***
35	Портална врата от метална мрежа с PVC покритие на стоманени колци, с две крила	м2		2,00	2,20	2	***8,80***
				1,20	2,20	1	***2,64***
	аварийна врата			3,50	3,00	1	***10,50***
36	Превоз на бетон	м3					***81,70***
	II.ОБОРУДВАНЕ						
37	Баскетболен кош	бр.				2	***2***
38	Врата за хокей на трева- стоманена конструкция, 2х3м.	бр.				2	***2***
39	Врата за Хантбал/Футбол - стоманена конструкция, 2х3м.	бр.				2	***2***
40	Мрежа за хокей на трева р/ри 2/3м /монтирани пана от технически шперплат и над тях мрежа/	бр.				2	***2***
41	Мрежа за Ханбал/Футбол р/ри 2/3м /с престилки за хандбал/	бр.				2	***2***
42	Стойки за волейбол с регулируема височина; к-т от две стойки	бр.				1	***1***
43	Волейболна мрежа -10м	бр.				1	***1***
44	Стойки тенис на корт с регулируема височина; к-т от две стойки	бр.				1	***1***
45	Мрежа за тенис на корт	бр.				1	***1***
46	Фитнес уред за мускулите на горните крайници-гърди и гръб комбиниран	бр.				1	***1***
47	Фитнес уред за бедрени,седалищни и кръстни мускули	бр.				1	***1***
48	Фитнес уред за коремни мускули	бр.				1	***1***
49	Фитнес уред за двоен кростренежор- уред за въздушно ходене	бр.				1	***1***
50	Фитнес уред комбиниран стрийт уред - Успоредка	бр.				1	***1***
51	Фитнес уред комбиниран стрийт уред- Единичен лост	бр.				1	***1***
52	Фитнес уред за мускулите на цялото тяло - Уред за гребане	бр.				1	***1***
53	Фитнес уред за стрийт -Уред за маймунско ходене	бр.				1	***1***
54	Фитнес уред, комбиниран стрийд уред - шведска стена, маймунско ходене и коремни преси	бр.				1	***1***
55	Тенис на маса на открито, мрежа и стойки	бр.				1	***1***

56	Клатушка-единична	бр.				2	***2***
57	Люлка тип "махало"-двойна	бр.				1	***1***
58	Пързалка-двойна	бр.				1	***1***
59	Градинска пейка	бр.				5	***5***
60	Градински кош за боклук	бр				5	***5***
61	Предупредителна табела	бр				1	***1***
62	Монтаж на метална кутия за закрепване на дърв.планки за пейки трибуни - 6/5см през 80см	бр	31,40			3	***236***
63	Монтаж на дървени планки 4/8см за пейки на трибуните	м'	31,40			9	***282,60***

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. СТАНИСЛАВ П. ЛУКОВ
Рег № 01145
дата..... подпис.....

Съставил: .....

/ арх. Станислав Луков/

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: "Многофункционална спортна площадка за: баскетбол, волейбол, футбол на малки вратички, хокей на трева, хандбал и тенис на корт" в УПИ VI - 413 спортна площадка, кв.35 по ПУП на с.Старцево, община Златоград.

ЧАСТ: Архитектурна

ФАЗА: Технически проект

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община ЗЛАТОГРАД

Настоящият проект е изготвен въз основа на скица с виза за проектиране №51/06.06.2013г издадена от Община Златоград ,геодезическо заснемане на терена и задание за проектиране.

Проектът предвижда изграждане на : "Многофункционална спортна площадка за: баскетбол, волейбол, футбол на малки вратички, хокей на трева, хандбал и тенис на корт" в УПИ VI - 413 спортна площадка, кв.35 по ПУП на с.Старцево, община Златоград, както и благоустройство на прилежащия терен към площадката.

Целта е да се даде възможност на жителите на село Старцево, както и лица с увреждания да общуват повече помежду си, да спортуват активно и да прекарват пълноценно свободното си време.

Предвижда се изграждане на комбинирано игрище, който представлява игралното поле е с размери 26.0x46.0 м и е оградено от четирите страни с осигурителни ивици от по 2.0 м, с което размерите на площадката стават 30.0x50.0 м.

В комбинирано игрище са предвидени 6 площадки за различни видове игри:

- волейбол с размери 9.0x18.0 м
- баскетбол с размери 15.0x30.0 м
- игрище за минифутбол, хандбал и хокей на трева с размери 26.0x46.0 м
- тенис на корт 11.50x18.20 м

Предвижда се настилката на игрището да е от искуствена трева, която се полага върху нова бетонова настилка.

Спортната площадка е оградена с ограда–метална мрежа с PVC покритие върху метални колове с височина 6м.

Предвидени са два подхода към центъра с комбинирано игрище: от север и от запад. За трибуни ще се използват съществуващи бетонови трибуни, като върху тях ще се монтират дървени пейки.

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. СТАНИСЛАВ П. ПУКОВ
Рег. № 01145
дата ..... подпис .....

Допълнително в обема на УПИ VI - 413 спортна площадка, кв.35 по ПУП на с.Старцево, община Златоград. са предвидени:

терен за фитнес на открито, съобразен с Наредба №4 за достъпна среда за населението, включително и за хората с увреждания

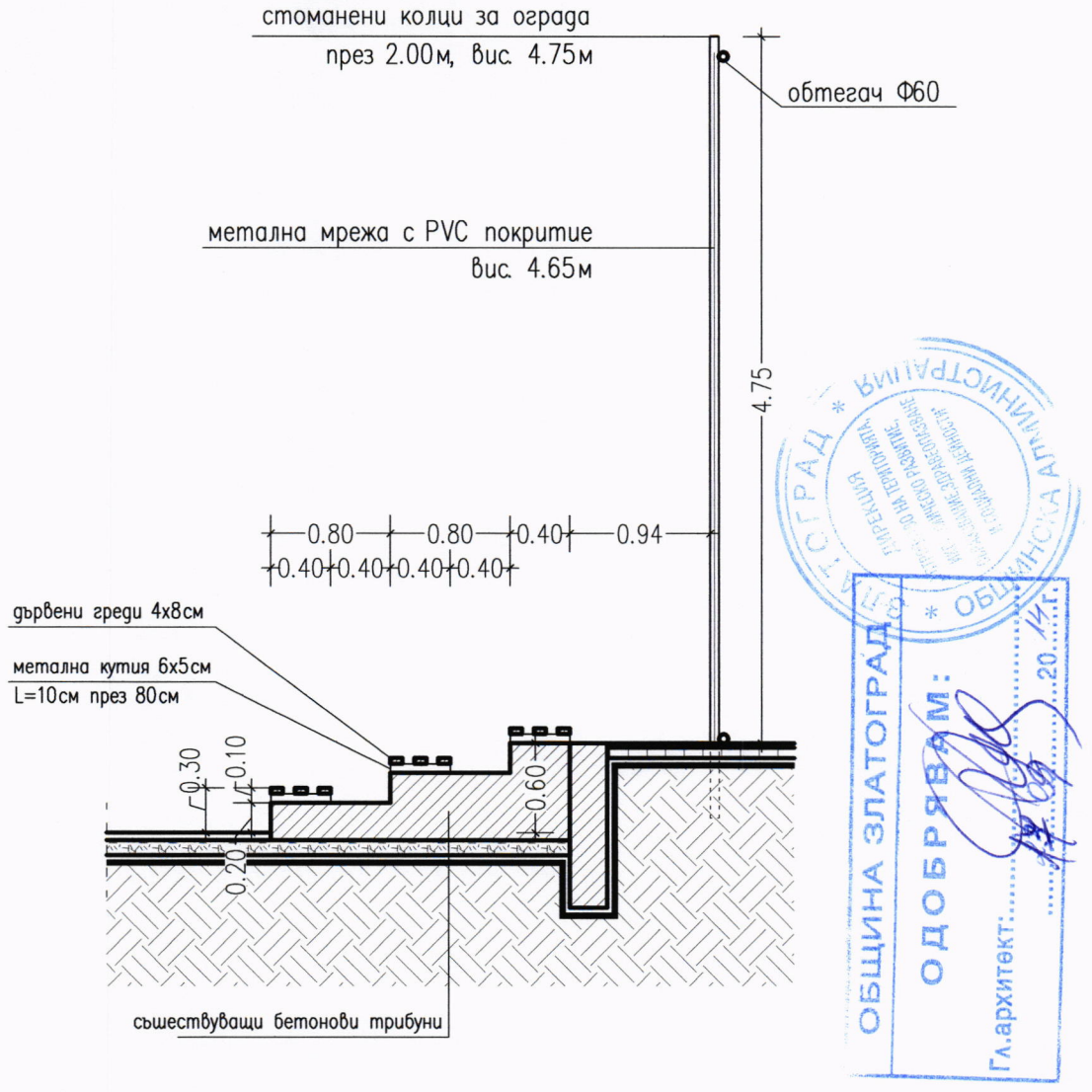
детка площадка с алеи и съответните оборудвания и настилки

зелени площи с алеи

Към проекта е изготвена техническа спецификация, където са нанесени отделните видове оборудване и елементи от предвидените по проект детайли, със съответните изисквания към тях.

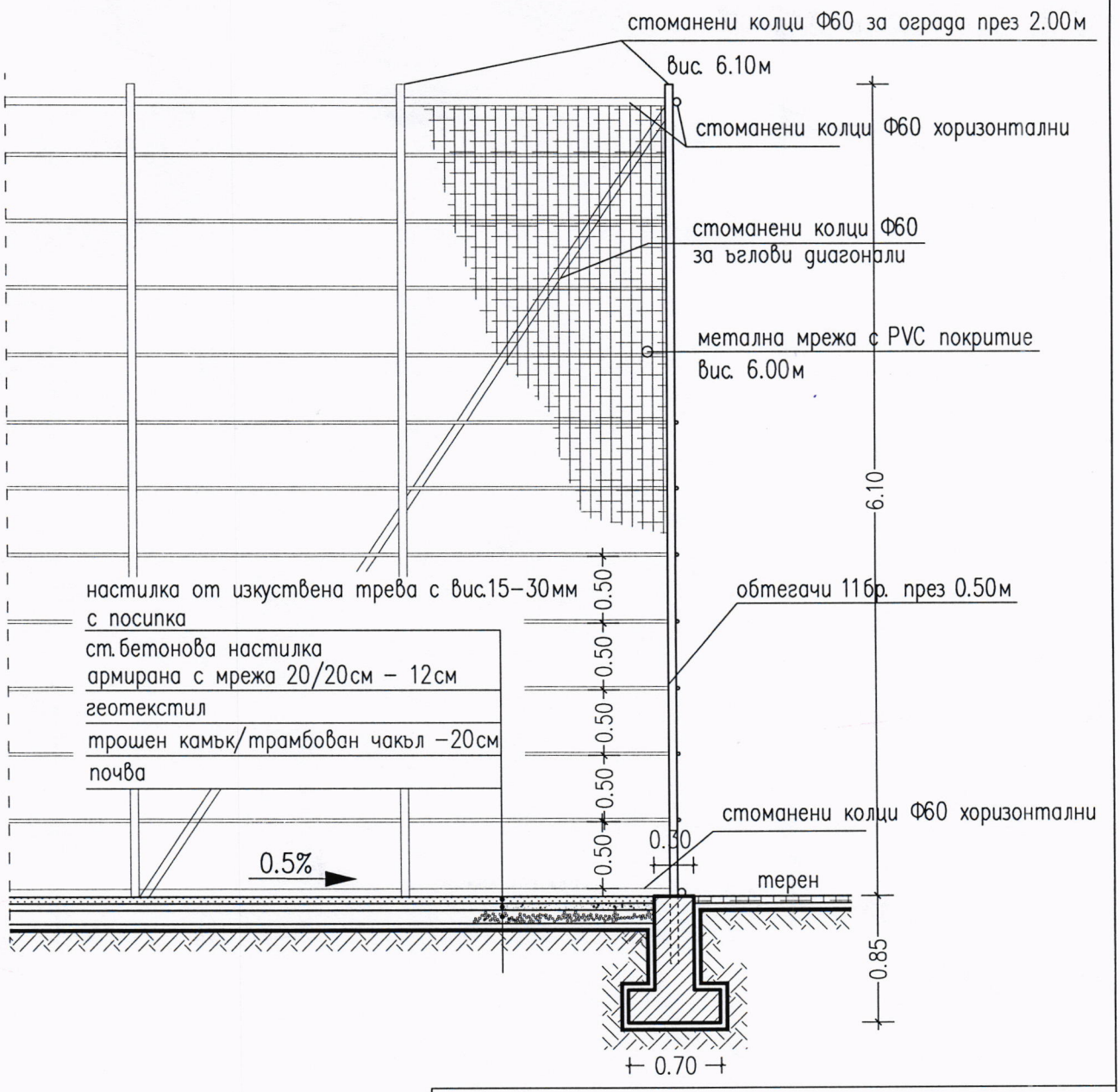
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. СТАНИСЛАВ П. ЛУКОВ
Рег № 01145

Съставил: .....
/арх. Ст.Луков/



ЧАСТИЧЕН РАЗРЕЗ НА ТРИБУНА
М 1:50

	"ЛУКОВ – ДИЗАЙН" АРХИТЕКТУРНО БЮРО	
ОБЕКТ:	"Многофункционална спортна площадка за: баскетбол, волейбол, футбол на малки вратички, хокей на трева, хандбал и тенис на корт" в УПИ VI–413 спортна площадка кв.35 по ПУП на с.Старцево, община Златоград	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД	
ЧАСТ:	АРХИТЕКТУРНА	
ПРОЕКТАНТ:	арх. СТАНИСЛАВ ЛУКОВ ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ арх. СТАНИСЛАВ П. ЛУКОВ Рег № 01145 дата ..... подпис	
СЪГЛАСУВАЛИ ПО ЧАСТИ:		
КОНСТРУКЦИИ		
07.2013г.	гр.Кърджали	ФАЗА: ТП



ЧАСТИЧЕН РАЗРЕЗ НА ОГРАДА

М 1:50

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД
ОДОБРЯВАМ:
арх. СТАНИСЛАВ ЛУКОВ
20.14 г.

	"ЛУКОВ – ДИЗАЙН" АРХИТЕКТУРНО БЮРО	
ОБЕКТ:	"Многофункционална спортна площадка за: баскетбол, волейбол, футбол на малки вратички, хокей на трева, хандбал и тенис на корт" в УПИ VI–413 спортна площадка кв.35 по ПУП на с.Старцево, община Златоград	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД	
ЧАСТ:	АРХИТЕКТУРНА	
ПРОЕКТАНТ:	арх. СТАНИСЛАВ ЛУКОВ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ арх. СТАНИСЛАВ П. ЛУКОВ Рег № 01145 дата ..... подпис	
СЪГЛАСУВАЛИ ПО ЧАСТИ:		
КОНСТРУКЦИИ		
07.2013г.	гр. Кърджали	ФАЗА: ТП